



COYUNTURA REGIONAL: SECTORES CONSTRUCCIÓN, TRANSPORTE Y CARRETERAS

Boletín de coyuntura nº 7 – Abril 2018

CONSEJERÍA DE PRESIDENCIA Y FOMENTO
SECRETARÍA GENERAL - ESTADÍSTICA

CONSTRUCCIÓN Y VIVIENDA

TRANSPORTE, CARRETERAS Y NÁUTICA





CONSTRUCCIÓN Y VIVIENDA

El ritmo de proyectos de obra en la Región de Murcia mostraba gran vitalidad en 2017, sobre todo en las grandes ciudades

Los datos de visados para construcción residencial de viviendas han consumado un 2017 con importantes aumentos en la Región de Murcia, de hasta un 14% con respecto al año anterior, tasa que se aproxima a la media nacional del 18,3%. Se sobrepasaban los 2.200, siendo la cifra más alta desde 2010. Con el cambio de año, enero arroja cifras al alza en relación a enero de 2017: 55% en visados de viviendas, subida que llega a ser del 71% en obra nueva. Las cifras proceden del Ministerio de Fomento.

Según datos del Colegio de Arquitectos, los municipios en los que más se dejaba notar la actividad constructora en el pasado año fueron los correspondientes a las tres grandes ciudades: en Murcia se iniciaron 458 viviendas, un 18% más que en el año anterior mientras que en Cartagena y Lorca se superaban las 200. En este último municipio se triplicaba la cantidad de viviendas iniciadas en 2016.

En cuanto a las obras de reforma y restauración, los datos eran también positivos para la Región en 2017 con incrementos del 16,3% y del 37,3% en visados para rehabilitación o reformas y para ampliación, respectivamente, en relación al 2016. En enero de 2018 los visados para proyectos de reforma ya aumentaban en un 39%.

Igualmente, lo que indican los datos de licencias municipales concedidas para construcción de edificios de nueva planta es que en 2017 se mejoraban de forma considerable los parámetros del año anterior, con cerca del millar de licencias hasta el mes de octubre y una tasa de variación del 40%, que se situaba bastante por encima de la del conjunto de España (7%).

Plan de Vivienda 2018-2021

El nuevo plan de vivienda para el período 2018-2021 dará respuesta a las necesidades de vivienda a través del fomento del alquiler, el impulso de la rehabilitación y regeneración urbanas y la mejora en el acceso a la vivienda a los colectivos con menos recursos y más vulnerables. Incorpora un programa específico para jóvenes que ofrece ayudas tanto para el alquiler como para la adquisición de viviendas. Dichas ayudas tendrán una cuantía de hasta el 50 por ciento de la renta mensual en el caso del alquiler y se prolongarán durante tres años, mientras que para la compra se elevará hasta 10.800 euros por vivienda.

Así la Región de Murcia dispondrá de más de 63 millones para ayudas al alquiler, la remodelación y la adquisición de viviendas, duplicando los fondos del último programa. El nuevo plan prioriza la atención a los colectivos más sensibles, como



los mayores de 65 años, los jóvenes, las familias numerosas, las víctimas de violencia de género, las víctimas del terrorismo, las personas sin hogar y aquellas que están en riesgo de perder su vivienda habitual como consecuencia de un desahucio. El Plan de Vivienda 2018-2021 debe contribuir de manera importante a mejorar la calidad de las viviendas, optimizando la eficiencia energética, la sostenibilidad, el estado de conservación y la accesibilidad universal a las mismas.

Resumen de las cifras relativas a actuaciones en 2017:

- Rehabilitación: 13 municipios y actuaciones sobre 1.600 viviendas
Inversión de más de 15 millones
Municipios ARRU (Áreas de Rehabilitación y Regeneración Urbana): Murcia, Cartagena, Lorca, Alcantarilla, Totana, Mula, Santomera, Abarán, Ceutí, Fortuna, Blanca, Albudeite y Ojós
- Ayudas al alquiler: casi 3.300 solicitudes presentadas y 3.259 admitidas
Importe máximo: 2.400 euros al año

Para obtener la ayuda, el alquiler mensual de la vivienda no podrá superar la cuantía total de 500 euros. Las ayudas sólo subvencionarán las cantidades referentes a alquiler de vivienda y no así otros conceptos como garaje, trastero o gastos de comunidad, y se abonarán trimestralmente por un plazo de 12 meses.

- Accesibilidad: se estima que más de 900 familias se beneficiarán de 2,4 millones en ayudas para mejorar la accesibilidad en sus edificios y viviendas, en 79 actuaciones en las que se va a subvencionar el 50 por ciento de las obras para eliminar las barreras arquitectónicas.

- Eficiencia energética: importe máximo de las ayudas para la mejora de la eficiencia energética de 400 a 600 euros (75% del precio de la caldera).

2018 comienza con fuertes subidas en las operaciones de compraventa de vivienda

Para la actividad de compraventa en el apartado de vivienda, ya con el año completo y según el INE, el balance de 2017 ha sido de un total de 13.187 operaciones en la Región, la cifra más alta desde 2010, lo cual confirma la recuperación del mercado de vivienda en Murcia siguiendo la estela del conjunto nacional: un aumento del 12,4% en relación al total del año anterior, bastante cerca del dato de España (14,6%).

Según antigüedad de la vivienda, un incremento considerable se registraba en la vivienda de segunda mano, con 11.184 viviendas vendidas, un 13,7% más que en 2016. Pero también resulta llamativa la importante escalada de las ventas de vivienda nueva, más de 2.000, que crecían un 5,8%. Las subidas medias en toda España fueron del 15,4% y del 10,8% respectivamente.

Siendo un balance positivo, es de esperar que en los próximos meses la Región reduzca el margen en los indicadores en relación a la media nacional, sobre todo en el segmento de vivienda nueva, dada la positiva evolución de la segunda mitad del año.



De hecho, la compraventa de viviendas en la Región de Murcia sigue ganando terreno en el inicio del año, con un incremento de las operaciones en enero del 38,8% en relación al mismo mes del 2017, quince puntos más que la media nacional del 23,1% y tercera comunidad con mayor crecimiento interanual tras Asturias y C. Valenciana. Fueron más de 1.500 operaciones.

Son ocho meses consecutivos de subidas en la Región. Como nota a destacar en este principio de ejercicio, la confirmación de la recuperación del mercado de vivienda de nueva construcción, con 219 operaciones y una tasa de variación del 32% (23,5% España), mientras que la vivienda de segunda mano consolida su vigorosa línea ascendente y registra un 40% más de operaciones que en enero del año anterior, casi 1.300 en total, prácticamente duplicando la tasa media nacional del 23%.

EVOLUCIÓN DE LA COMPRAVENTA DE VIVIENDAS. REGIÓN DE MURCIA

2008	24.913
2009	18.136
2010	16.338
2011	12.208
2012	10.041
2013	10.533
2014	9.837
2015	11.023
2016	11.731
2017	13.187
% Var. 2017/16	12,4

Fuente: INE

Un indicador que refuerza el acelerón del negocio inmobiliario en los últimos meses es el de las transacciones sobre vivienda por parte de los extranjeros no residentes, que en el último trimestre de 2017 repuntaban en un 25% en relación al cuarto trimestre del año anterior.

Junto a ello hay que hacer notar que el pasado ejercicio el total de hipotecas en la Región sobre viviendas alcanzó las 7.817, con una tasa de variación interanual con respecto al año anterior del 4,3%. El incremento en tasa nacional era del 9,7%. El capital prestado en el acumulado anual fue de 602 millones, que marcaba una subida del 1,5% (16,6% en España). Y en el primer mes de 2018 la tendencia es aún mejor para la Región, que marca una subida mensual del 62% en el número de hipotecas, la segunda mayor después de Cataluña, y del 59% en el capital prestado. Las tasas interanuales con respecto a enero de 2017 también son muy positivas, 9,7% y 7,4%.

La mejora de la afiliación en el sector de la construcción se hace patente con tasas indicativas de un ostensible crecimiento

A final de 2017, la cifra total de afiliados al sistema de la Seguridad Social en el sector de la construcción en la Región de Murcia sumaba 32.695, aunque el pico anual se consiguió en noviembre, con 33.810 trabajadores. El dato de diciembre



supone igualmente terminar el año un 10,5% por encima de doce meses atrás, cuando había 29.582 afiliados en el sector. La mejora de la afiliación en todos los sectores regionales se quedaba en el 3,9%. El sector de la construcción en el conjunto estatal marcaba al cierre del año 1,1 millón de trabajadores, con una tasa de variación interanual del 7,4%.

La evolución en los últimos años del total de afiliados al sector de la construcción en la Región de Murcia al cierre de cada ejercicio indica un aumento de más de 6.000 personas desde 2014, un 23,6%, y de un 10,5% solamente en el último ejercicio:

Diciembre 2014	26.459
Diciembre 2015	29.057
Diciembre 2016	29.582
Diciembre 2017	32.695
% Var. 2017/16	10,5%

Fuente: Ministerio de Empleo y Seguridad Social

En el inicio de 2018 se mantiene el ritmo de crecimiento del empleo en el sector, con casi 34.000 afiliados en febrero, 2.500 más que en febrero de 2017 y un incremento del 7,9%. Además había 2.382 afiliados encuadrados en la sección de actividades inmobiliarias, un 9,7% más que los 2.172 del mismo mes del año anterior.

Por otro lado, el total de los contratos formalizados en el sector de la construcción en todo el año 2017 fue de 39.640, un 6% por encima de los contabilizados en el año anterior, mientras que la tasa de desempleo en la construcción desciende un 17,5% con respecto a diciembre de 2016 hasta situarse en 9.572 personas. Y en el inicio de 2018 se sigue reduciendo, contabilizándose 9.278 al terminar marzo.

De esta forma, el sector de la construcción es el que más crece en la Región en número de ocupados: según la Encuesta de Población Activa del cuarto trimestre de 2017 se supera la cifra de ocupados del año anterior en un 17,5%, es decir, 5.100 trabajadores más que se han incorporado en las distintas ramas de la actividad constructiva (2,6% en el total de sectores). Y según la misma encuesta, es el sector en el que en mayor porcentaje se ha reducido la cifra de parados en el último año, un 70%.

Los precios de la vivienda nueva mantienen una línea ascendente y suben en 2017 cerca del 3%

Según las estimaciones del INE, en el índice general del IPV la Región de Murcia se anota una subida en el acumulado de todo el 2017 del 1,9% sobre el nivel marcado el año anterior.

Según la antigüedad de la vivienda destaca el incremento en vivienda nueva, de un 2,9%, a lo que hay que unir el 1,7% de la vivienda de segunda mano.

Para la Región son cuatro años consecutivos de subidas del índice general del IPV, desde 2014. Las variaciones en el conjunto del territorio nacional se sitúan en torno al 7% en todo el 2017, aunque los parciales del último trimestre hayan sido



bastante más modestos, incluyendo un descenso del -0,6% en los precios de la vivienda nueva.

Aumento de más del 30% de la licitación oficial en la Región de Murcia en 2017

Un total de 228 millones de euros es el balance provisional de las licitaciones contabilizadas en la Región de Murcia durante el pasado año, según la estadística del Ministerio de Fomento, superando en más de 50 millones la cifra de 2016. La tasa interanual se situaba en el 30,5%, algo por debajo que la media nacional del 37,7%.

La cantidad que corresponde al paquete de licitaciones de la CARM junto con los ayuntamientos fue de 163 millones, con un 6,3% de incremento, y casi diez millones más que en el año anterior. La asociación de empresas de ingeniería y construcción Seopán cifra el aumento de la licitación autonómica en la Región de Murcia en un 44,6%, frente al 37,6% del conjunto de comunidades.

Según datos provisionales, en el mes de enero de 2018 las licitaciones en la Región de Murcia sumaban 11,5 millones, un 62,2% más que en el mismo mes del año anterior, casi 4,5 millones por encima en términos absolutos. La práctica totalidad de ese montante corresponde a lo licitado por la CARM y ayuntamientos, por lo que en ese apartado la subida también es del 62,2%.

De los importes de licitación mencionados, la Consejería de Presidencia y Fomento tramitó en todo 2017 expedientes de obras y servicios por un importe de más de casi 67 millones, más del doble que el del mismo período del año anterior, es decir, un aumento aproximado del 139%. Entre los proyectos incorporados en los últimos meses figuran diversas actuaciones de conservación y ampliación de la Red Regional de Carreteras, así como importantes proyectos de actuación urbana en barrios de Lorca, como Santa Clara, Los Ángeles y Apolonia, los de la zona alta o la avenida Europa. También se ha licitado la adquisición de viviendas de segunda mano para el realojo de familias desfavorecidas y la rehabilitación de viviendas de promoción pública en Molina, Cieza, Blanca y Villanueva, estos dos últimos municipios con publicación de anuncios ya en 2018, al igual que la construcción de un nuevo puente sobre el Segura en Archena (3,4 millones), el contrato mixto para diversas operaciones de conservación de carreteras (10,2 millones), o la primera fase de la creación de zonas de acceso para embarcaciones en diversos puntos del Mar Menor.

Bajan las ejecuciones hipotecarias sobre viviendas un 38,5% en la Región de Murcia durante 2017

La disminución llega al 57% si se comparan con los datos de 2014. El ritmo de bajada se aceleró en el último trimestre, con un descenso del -47,3% en relación al mismo trimestre del 2016 y de un -81,5% en las ejecuciones sobre viviendas propiedad de particulares.

Según la Estadística sobre Ejecuciones Hipotecarias publicada por el INE, en lo que respecta a las ejecuciones sobre viviendas iniciadas e inscritas en los registros de la propiedad, en el año 2017 se contabilizaban en la Región de Murcia casi un millar menos de ejecuciones sobre viviendas en relación al año anterior, quedando la cifra



en 1.591, con una tasa de variación del -38,5% (España -34,2%). La reducción desde 2014, anualidad en la que el INE comienza a ofrecer datos, acumula ya un -57%, es decir, más de la mitad desde las 3.709 de aquel ejercicio.

Por apartados, las ejecuciones sobre vivienda de titularidad física disminuyeron un -67,6% frente al -48,1% de la media nacional. Por tanto, mientras en Murcia la bajada es de dos tercios, en el conjunto del Estado no llega a la mitad. Esto es debido a que la mayoría de los procesos de ejecución sobre viviendas en la Región se centraban en las de titularidad jurídica, que suponían un 63% sobre el total y cerraban el año con un ascenso del -27,8%, mientras que en toda España hubo un descenso del -7,3%.

Según antigüedad, bajaban las ejecuciones sobre vivienda de segunda mano un -44,8% y, sin embargo, en el caso de la vivienda nueva se registraba un aumento del 2,6%. Algo directamente relacionado con el peso de la vivienda de titularidad jurídica comentado anteriormente.

El resultado del cuarto trimestre lanza un aviso acerca de la posible tendencia para este año, pues en la Región se agudizaban los descensos en el total de ejecuciones sobre viviendas (-47,3% en Murcia frente al -36% de la media nacional), con fuertes bajadas en vivienda de segunda mano (-57%) y, sobre todo, en las de vivienda de titularidad física (-81,6%), que ya solo suponían un 20% sobre el total de ejecuciones en ese último trimestre.

Servicio de mediación y orientación hipotecaria:

A las importantes bajadas de los procesos de ejecución hipotecaria está contribuyendo de forma determinante la labor que realiza el Servicio de Orientación y Mediación Hipotecaria y de la Vivienda, dependiente de la Consejería de Presidencia y Fomento, que en sus cuatro años y medio de funcionamiento ha atendido a un total de 1.155 personas a fin de facilitar una serie de negociaciones con las entidades de crédito y evitar procedimientos de desahucio. Aproximadamente un 70% de los casos atendidos se resuelven favorablemente.

Durante 2017 se asistió a 271 personas que se encontraban en riesgo de pérdida de su vivienda habitual o por motivos de impago de alquiler de la vivienda habitual. También se asesoró en casos de reclamaciones sobre cláusulas suelo en las hipotecas. Este servicio regional es gratuito y ofrece orientación e información general, asesoramiento jurídico-financiero a la familia, mediación hipotecaria con entidades financieras encaminada a consensuar planes de reestructuración de la deuda, rebaja del tipo de interés, carencia de capital e intereses, quita, dación en pago y alquiler social a las familias más vulnerables.



TRANSPORTE, CARRETERAS Y NÁUTICA

La Región de Murcia regresa a cifras de la pasada década en el transporte nacional de mercancías por carretera

Como nota más significativa de los resultados de la Encuesta Permanente de Mercancías por Carretera que publica el Ministerio de Fomento, una vez completa la serie trimestral del pasado año, las mercancías totales que se transportaron en la Región de Murcia desde y hacia territorio nacional en 2017 sumaron 36,7 millones de toneladas, lo que supone el mejor dato desde el año 2007 y un aumento del 10% en relación al año anterior. La media nacional también tuvo una tasa positiva del 9,8%.

El total de mercancías transportadas, incluyendo todos los trayectos, ascendió a una cifra de 73,7 millones de toneladas para el sector de la Región, con un incremento porcentual del 4,6% sobre el 2016, es decir, más de tres millones de toneladas por encima. El último año que se superó esa cifra fue 2010.

Es igualmente destacable el balance de expediciones hacia el extranjero: 2,7 millones de toneladas y un 6,1% en tasa de variación, casi al mismo nivel que la media nacional del 6,7%.

Si se analiza únicamente el cuarto trimestre, se rozaron los 21 millones de toneladas, cuatro más que el mismo trimestre de 2016, y el aumento fue del 24%. Ha sido el mejor dato trimestral desde el segundo trimestre de 2010. El tráfico nacional subió un 18% y el internacional un 3,4%.

La Región continúa obteniendo los mayores incrementos de viajeros de líneas de autobuses urbanos

El transporte urbano por autobús se encuentra claramente al alza en la Región de Murcia donde, según el INE, se registraba el mayor incremento de viajeros en el conjunto de 2017 en relación al año anterior, un 5,9%, la misma tasa que Aragón. La media nacional se situaba por debajo, en un 1,6%.

El total anual arrojaba una cifra cercana a los 18,9 millones de viajeros, más de un millón superior al total de 2016. El total de España fueron 1.733 millones de viajeros. En ambos casos es el mejor dato de los últimos seis años.

Así, en la evolución de los datos de viajeros que utilizan el transporte urbano, la Región mantuvo en enero la pauta de meses anteriores y lleva desde junio del pasado año siendo la comunidad que, según los resultados de la Encuesta de Transporte de Viajeros, está marcando las mayores subidas en las cifras mensuales. En dicho mes Murcia volvía a encabezar los aumentos, con un 10,9% en la tasa de variación interanual en relación al mismo mes del pasado año, con la



media nacional en el 4,3%. El total de viajeros en la Región se acercaba a los 1,7 millones, frente a los 1,5 millones de enero de 2017.

**EVOLUCIÓN DEL TRANSPORTE URBANO EN AUTOBÚS.
REGIÓN DE MURCIA (Miles de viajeros)**

2008	18.682
2009	17.157
2010	17.263
2011	18.913
2012	18.243
2013	16.655
2014	17.163
2015	17.530
2016	17.828
2017	18.879
% Var. 2017/16	5,9

Fuente: INE

La Comunidad Autónoma proyecta alcanzar los 60 millones de viajeros en medios de transporte públicos en 2020

Será gracias a la implantación de un nuevo mapa de transportes, que tiene el objetivo de agilizar la movilidad y contribuir a mejorar los indicadores sobre el medio ambiente en la Región de Murcia. Esta cifra significaría aumentar en un 10% el uso de los medios colectivos, y supondría reconducir 27.000 desplazamientos diarios de vehículos privados hacia el sistema público de transportes.

Así lo contempla el Plan Director del Transporte, con el objetivo de incrementar progresivamente el volumen de personas que utilizan los medios de transporte colectivos y reducir la congestión de la red de carreteras. La fórmula garantizará un mejor servicio a la sociedad a través del desarrollo de nuevos sistemas de movilidad sostenible en la Región para aumentar la cohesión territorial, al tiempo que se favorezca la cobertura en áreas de baja densidad y población dispersa, y se optimicen los recursos del sistema de transportes.

Para el presente año, la Consejería de Presidencia y Fomento tiene previsto subvencionar con 300.000 euros las líneas de transporte regular de viajeros de autobús que cubren las poblaciones más dispersas y menos pobladas de la Región de Murcia con el objetivo de mantener un servicio público esencial para el desplazamiento de los ciudadanos, a pesar de su escasa utilización.

La Dirección General de Transportes, Costas y Puertos ha acordado con 15 empresas concesionarias los criterios de reparto de estas ayudas públicas que tienen por objeto financiar las denominadas líneas de débil tráfico, para asegurar su viabilidad económica. Se van a subvencionar las líneas con recaudación inferior a 100.000 euros y que operan en zonas de menos densidad geográfica, fundamentalmente en las comarcas del Noroeste, Altiplano y Guadalentín. La subvención mínima será de 5.000 euros y puede alcanzar hasta los 60.000.



A finales de año está previsto que se produzca el traspaso de las operaciones aéreas al Aeropuerto Internacional de la Región de Murcia desde el Aeropuerto de San Javier, que acabó 2017 recuperando pasajeros

El primer paso tras la firma del contrato para la explotación y mantenimiento del nuevo aeropuerto adjudicado a Aena para los próximos 25 años que tuvo lugar el pasado 24 de febrero, ha sido el inicio del proceso para la contratación de un proveedor de navegación aérea que preste el servicio de control de tránsito aéreo (ATS) de aeródromo, en su modalidad de control (ATC), en el Aeropuerto Internacional de la Región de Murcia. Ello una vez se produjo la toma de posesión el 24 de marzo por parte de la nueva concesionaria, con la entrega oficial de las instalaciones aeroportuarias.

Por otro lado, el aeropuerto de San Javier cerraba el año 2017 con una subida del 9,1% en el tráfico de pasajeros, que alcanzó una cifra de 1.196.605, casi 100.000 más que en 2016. Todos los meses de 2017 tuvieron crecimiento, acabando en diciembre con una tasa interanual del 15,8%. Estos datos auguran unas excelentes expectativas de cara al inicio de las operaciones en el AIRM.

La clave estuvo en los vuelos internacionales, que incrementaban el pasaje en un 10,9% en el total de 2017 debido fundamentalmente a una mayor actividad en operaciones (12,3%). La pérdida de las conexiones regulares con otros destinos nacionales ha supuesto que el pasaje doméstico haya descendido hasta una cifra testimonial (1.685 pasajeros). No obstante, el resultado anual ha propiciado volver a cifras de cinco años atrás y recuperar un crecimiento que mejora la tasa de variación media en España del 8,2%.

Ya en los dos primeros meses del 2018 se ha conseguido rebasar los 89.000 pasajeros de llegada y salida (89.243), casi 13.000 más que en el mismo período del año anterior, lo que significa un incremento del 17%. Dicho volumen de tráfico se ha generado en un 99,9% a través de conexiones internacionales.

El parcial de febrero fue de 44.044, con una tasa interanual del 18,2%, mientras las operaciones presentaban ascensos del orden del 12%, tanto en la comparativa del dato mensual como en el acumulado.

EVOLUCIÓN DEL TRÁFICO AÉREO. AEROPUERTO DE MURCIA-SAN JAVIER (*)

2008	1.878.854
2009	1.630.657
2010	1.348.489
2011	1.263.376
2012	1.181.486
2013	1.140.807
2014	1.095.343
2015	1.067.668
2016	1.096.980
2017	1.196.605
% Var. 2017/16	9,1

Fuente: AENA. Ministerio de Fomento

(*) Suma de vuelos de salida y llegada



Positiva evolución del empleo en el sector del transporte de la Región

A fin de 2017, constaban como afiliados al sector del transporte y almacenamiento en la Región un total de 25.308 trabajadores, resultado un 3,7% superior al del año anterior, si bien el pico máximo se conseguía en noviembre, con 25.471. El incremento medio en toda España fue del 4,5%. La mejora de la afiliación en el total de los sectores regionales quedaba fijada en el 3,9%.

Ya iniciado el 2018 continúa la marcha ascendente, con cerca de 25.500 afiliados al terminar febrero y un incremento de más del 3% en tasa de variación interanual.

En el año 2017 se formalizaron 33.417 contratos de trabajo en el sector, con un aumento del 7,7% en relación al 2016 (datos del SEF). El paro se reducía en un 6,8% en la comparación interanual con diciembre de 2016, hasta quedar en 2.382 personas en demanda de empleo.

La Región cuenta con 218 kilómetros de rutas protegidas para ciclistas en carreteras regionales

La Consejería de Presidencia y Fomento incrementa la seguridad en cuatro nuevas vías, que se suman a otras doce que ya cuentan con este refuerzo.

Un total de 16 carreteras de la red regional cuentan con rutas protegidas para la circulación de ciclistas, que suman una longitud total de 218,4 kilómetros. Cuatro nuevas vías aumentarán sus medidas de seguridad y se incorporarán a las rutas ciclistas protegidas, que impulsan conjuntamente el Gobierno regional y la Dirección General de Tráfico (DGT).

Esta iniciativa aumentará la seguridad vial de los ciclistas, los usuarios más vulnerables, en los tramos interurbanos de las carreteras convencionales. Las actuaciones consisten en la instalación de señales de tráfico de limitación de velocidad en tramos de carreteras frecuentadas por ciclistas. Dichas limitaciones se ajustarán especialmente a los días festivos, en el horario que comprende de las 10:00 horas hasta las 14:00 horas. La velocidad se reducirá en 20 kilómetros por hora en aquellos itinerarios que tienen establecida la velocidad máxima genérica, según el reglamento de circulación vigente, de 90 a 100 kilómetros por hora. De este modo, la velocidad máxima se reducirá a 70 y 80 kilómetros por hora.

Tramos seleccionados:

Los recorridos escogidos corresponden a las carreteras: RM-A10 (desde La Zarza a la RM-422 (Venta Collares-Pinoso), la RM-E10 (comunica Librilla y la RM-611 (Nonduermas-Venta La Paloma), la RM-B35 (que une la RM-175 y la RM-714, en el municipio de Moratalla); y la RM-C1 (que conecta Alcantarilla con Fuente Librilla). Estas vías cuentan con una longitud total de 58,45 kilómetros.

Además, existen otras 12 carreteras regionales frecuentadas por ciclistas, ya señalizadas por la Dirección General de Carreteras, con una longitud total de 193 kilómetros y que se encuentran en los términos municipales de Murcia, Caravaca de la Cruz, Moratalla, Cehegín, Calasparra, Lorca, Pliego y Alhama de Murcia.



Plan de conservación de la Red Regional de Carreteras

La Comunidad invertirá más de 12,4 millones de euros para mejorar la conservación de ocho vías de la red regional de carreteras, en las que se realizan cerca de 20 millones de desplazamientos anualmente.

Con ello se pretende garantizar el buen estado de los elementos que componen las carreteras y aumentar sus condiciones de vialidad y de seguridad en más de 105 kilómetros, que discurren por los términos municipales de Alhama de Murcia, Mazarrón, Fuente Álamo y Totana.

Se trata de las autovías RM-2 (Alhama de Murcia-Campo de Cartagena) y RM-3 (Totana-Mazarrón), así como de la RM-23, que conecta ambas; también las autovías RM-16 y RM-17 que comunican la A-30 con el Aeropuerto Internacional de la Región de Murcia. Se incluye además las vías convencionales RM-602 (Miranda-Los Muñoces), RM-608 (autovía A7-Venta Los Ráfaeles) y RM-609 (Totana-autovía A7).

Por otro lado está previsto que en octubre se licite el primer tramo de la continuación de la autovía RM-1 que ha de discurrir entre Zeneta y Santomera. Son los primeros tres kilómetros de dicho trazado (11 kilómetros el completo), en donde se invertirán 30 millones del total de 110 millones presupuestados para las tres fases. El nuevo trazado dispondrá de dos calzadas, con dos carriles cada una, una mediana de anchura variable, entre dos y diez metros, y seis enlaces. Además, este tramo contará con 10 estructuras, de las cuales cinco son viaductos, con una longitud total de 3.800 metros, dos pasos inferiores, dos pasos superiores y un falso túnel de 460 metros de longitud.

Modelo de colaboración público-privado (PPP):

En cuanto a la financiación de las nuevas infraestructuras viarias, está previsto que se materialice mediante fórmulas extrapresupuestarias, en concreto modelos de colaboración público-privados, sistema por el cual las empresas adjudicatarias aportarían los fondos para la construcción y mantenimiento de las autovías, a cambio de un retorno anual en función de una serie de parámetros con cargo a los presupuestos de las AAPP.

Estos modelos concesionales requieren que la construcción de la infraestructura correspondiente a las actuaciones vaya unida a su explotación, lo que permitirá a la sociedad concesionaria obtener la remuneración según la estructura convenida para poder recuperar el importe de las inversiones de la infraestructura, cubrir los gastos de operación y mantenimiento y obtener un beneficio razonable en función de la asignación de riesgos prevista.

En relación con esta iniciativa y ante la importancia de impulsar la actividad económica en la Región, el Gobierno autonómico busca los mecanismos financieros de colaboración público-privada que hagan posible la ejecución de nuevas infraestructuras viarias en la Región, como por ejemplo estos dos proyectos:

- El desdoblamiento del tramo de carretera sin desdoblar (con un único carril por sentido) con mayor tráfico de la Región y que corresponde a la RM-332, que une Mazarrón y Puerto de Mazarrón. Construcción y conservación.



- La Autovía del Norte (conexión de las Ventas Cavila y del Olivo). Tramos Venta del Olivo-Caravaca y Caravaca-Venta Cavila. Construcción y conservación.

Estas dos actuaciones, valoradas en unos 240 millones de euros son los dos principales proyectos que se desarrollarán con colaboración público-privada a fin de atender dos demandas históricas de los ciudadanos de Mazarrón, Caravaca, Moratalla, Calasparra y Cehegín. El Gobierno regional está redactando por medio de una consultora adjudicataria el estudio de viabilidad técnica y financiera que oriente el proceso de contratación de la construcción y conservación de estas carreteras mediante sistemas de colaboración público-privada. De este modo, el Gobierno regional busca 240 millones de euros para financiar estas dos actuaciones en su fase de construcción mediante la colaboración público-privada, a lo cual habría que añadir una media de cuatro millones anuales para el mantenimiento durante el tiempo que dure la concesión.

Objetivos de la colaboración público-privada

En la situación económica actual, resulta especialmente relevante dar impulso a la actividad económica y para ello la inversión juega un papel importante. Los mecanismos de colaboración público-privada son la mejor alternativa, dado que ello permite:

- No impactar en la deuda pública porque no computa como gasto público.
- Desplazar la carga presupuestaria hasta la puesta en funcionamiento de la infraestructura y se planifica en diferentes ejercicios.
- Ahorrar recursos públicos a largo plazo por la transferencia de riesgos al socio privado.

Beneficios

El Gobierno regional apuesta por la financiación pública-privada como mecanismo más conveniente, porque:

- Se apuesta por la reactivación de la obra pública.
- Se acelera la construcción de infraestructuras necesarias y fundamentales para mejorar las comunicaciones, el empleo y el crecimiento socioeconómico de la Región.
- La iniciativa privada destina la inversión necesaria para ejecutar una infraestructura y se encarga de la explotación y conservación de dicha infraestructura durante la vida de la concesión. Y además, la administración pública distribuye el impacto económico de dicha inversión durante la vida de la concesión.
- La construcción de este tipo de infraestructuras con este mecanismo de financiación no tiene efectos desfavorables para el déficit público durante el periodo de la construcción y se puede aplicar el pago diferido en el tiempo. Permitirá además a la Comunidad Autónoma evitar endeudarse para acometer nuevas infraestructuras.

Los trenes de larga distancia ganan cuota de mercado en la Región de Murcia, a la espera de la llegada del AVE

Los datos de viajeros en las líneas de larga distancia reflejan incrementos de más del 2% en el total anual de 2017, tanto en el corredor Cartagena - Murcia - Barcelona, con 1,38 millones, como en el corredor Cartagena - Murcia - Madrid, que superaba los 539.000 pasajeros.



El cronograma en fases de la alta velocidad en la Región va cubriendo objetivos, tanto para la instalación de la vía provisional como en el avance de las obras de soterramiento y se calcula el inicio de las pruebas a finales del verano.

En 2017 se matricularon casi un 10% más de turismos y un 14% de camiones y furgonetas

Con 42.794 vehículos matriculados en la Región de Murcia en todo el 2017 y una tasa de variación del 6,8%, el balance del 2017 ha sido nuevamente positivo, sobre todo en los apartados de turismos (9,7%) y de camiones y furgonetas (14%), con 31.635 y 4.686 unidades respectivamente. A pesar de algún pequeño retroceso en los meses centrales del verano, la evolución de la renovación del parque automovilístico y de vehículos de mediano y gran tonelaje sigue demostrando mucha solidez.

A comienzos de 2018, hasta febrero, se han matriculado en la Región más de 7.000 vehículos. El incremento en relación al mismo período del año anterior es del 15,2% (25,5% en camiones y furgonetas y 11,7% en turismos).

Impacto económico de la náutica recreativa: Cartagena, entre las veinte principales ciudades del sector náutico en España

Según el estudio sobre el impacto económico del sector de la náutica de recreo en España en 2017, elaborado para ANEN, la Región de Murcia cuenta con 111 empresas que cubren dicha actividad, un 3% del total nacional. El empleo medio que se genera es de 457 puestos de trabajo y en cuanto a ingresos de explotación se estima una suma de más de 37 millones y un V.A.B de 13,3 millones. Dichas cifras se llegan a quintuplicar en función del efecto multiplicador sobre la economía regional, que daría lugar a un V.A.B. de más de 66 millones de euros y cerca de 2.000 empleos indirectos. La repercusión de la náutica a escala nacional es de más de 3.000 millones en ingresos de explotación y 923 millones de V.A.B.

En el mismo estudio, Cartagena aparece incluida entre las veinte principales ciudades de la náutica en el conjunto nacional, con 28 empresas registradas, concretamente en el puesto 15.

ANEN también ha ofrecido datos de matriculaciones de embarcaciones de recreo en 2017, que en la Región ascendieron a 179, un 6,5% más que en el año precedente (incremento del 9,4% para la media nacional).

De la importancia de dicha actividad en la Costa Cálida da idea el movimiento que se genera con los exámenes para obtener las titulaciones náuticas que otorga la Consejería de Presidencia y Fomento, las cuales sumaron en total más de 4.000 en 2017, para buceo y para el manejo de embarcaciones.

Proyecto La Manga 365, nuevas actuaciones para la mejora de los servicios y la reducción de la estacionalidad turística

Recientemente fue presentado el plan regional La Manga 365 por iniciativa de la Consejería de Presidencia y Fomento, que implicará de forma directa a varios



departamentos de la Comunidad Autónoma, ayuntamientos de San Javier y Cartagena y al tejido social de la localidad (vecinos y empresarios).

El presupuesto total asciende a 18,7 millones de euros, cofinanciado en un 80% por los fondos FEDER más créditos de la Comunidad Autónoma dentro de la Estrategia de Desarrollo Urbano Sostenible e Integrado, con el objetivo de revitalizar el área turística de La Manga y el Mar Menor a base de una serie de medidas y actuaciones que alcanzan hasta 2023.

La primera fase se inicia ya este año con más de tres millones que serán invertidos en dos nuevos paseos marítimos (Galúa y el Zoco-Levante), carriles bici, ampliación de sendas peatonales (un paseo verde de más de un kilómetro en Veneziola, que incluye puentes de madera, áreas de descanso y puntos de observación de aves y otro en las salinas de Marchamalo), un aparcamiento disuasorio para 200 estacionamientos y conexiones wifi.

El proyecto se estructura en cuatro ejes:

- La Manga abierta: fomento de la actividad económica todo el año a través de la promoción turística y actividades náuticas.
- La Manga se mueve: descongestión del tráfico rodado mediante el impulso del transporte sostenible.
- La Manga disfruta: intervención paisajística mediante la rehabilitación de espacios urbanos.
- La Manga conecta: Plataforma de redes inteligentes para la mejora de la vida de los ciudadanos.