



COYUNTURA REGIONAL: SECTORES CONSTRUCCIÓN, TRANSPORTE Y CARRETERAS

Boletín de coyuntura nº 11 – Junio/Julio 2020

CONSEJERÍA DE FOMENTO E INFRAESTRUCTURAS
SECRETARÍA GENERAL - ESTADÍSTICA

CONSTRUCCIÓN Y VIVIENDA

TRANSPORTE Y CARRETERAS





Balance de resultados de la construcción y el transporte. Resultados 2019 y avance primer semestre de 2020

Se incluye en este resumen un análisis de los principales datos del año 2019 y de los primeros meses de 2020, donde ya han empezado a dejarse notar los efectos de la crisis sanitaria.

Tras un inicio de año esperanzador, con la mayor parte de indicadores al alza, el frenazo que para el desarrollo económico ha supuesto la suspensión de gran parte de la actividad en sectores clave durante los meses de primavera ha ocasionado una importante merma tanto de los resultados inmediatos como de las expectativas a corto y medio plazo.

Las previsiones apuntan a importantes descensos en la evolución del PIB nacional en 2020, posiblemente de más del -10% (de momento caída del -5,2% en el primer trimestre), y que en lo que respecta a la CARM pueden afectar indudablemente a las cuotas de reparto del peso de los sectores de la construcción y del transporte en la economía regional, que hasta 2018 se situaba en torno al 5,6% en el caso de la construcción.

Este último estaba creciendo a un ritmo estimado en la Región de casi el 6% anual (7% la media nacional), y el número total de empresas era de 15.356 en 2018, un 15% más que a mediados de la última década. Es de esperar que entre finales de 2020 y sobre todo a lo largo de 2021 se pueda retomar ese vigor en un sector que venía actuando como propulsor para el despegue económico de la CARM. Y otro tanto venía ocurriendo con el transporte, todo lo cual se puso de manifiesto en el ejercicio de 2019:

- La afiliación de trabajadores aumentaba en la construcción un 3,2 % al cierre del ejercicio (un 5,7% la media anual) y un 2% en el transporte.
- Las ventas de vivienda nueva crecieron cerca del 3%, lo que permitía rebajar el stock de unidades sin vender en un 4%.
- El Aeropuerto Internacional de la Región de Murcia superó la barrera del millón de pasajeros con holgura en su primer año de actividad gracias a la apertura de nuevas rutas tanto nacionales como internacionales, propiciando el cumplimiento de los objetivos marcados por la Comunidad Autónoma y la concesionaria desde su entrada en funcionamiento.
- El transporte de mercancías registraba cifras históricas para la Región, tanto en las expediciones nacionales como en las internacionales, con incrementos del 16% y del 23% respectivamente.
- También el Puerto de Cartagena consumaba récords en graneles sólidos y escalas de cruceros, con el mejor índice de rentabilidad de los puertos nacionales.
- Otros indicadores favorables confirmaban la buena situación en algunos subsectores, como el consumo de energía eléctrica en la fabricación de cemento y en la industria del vidrio (subidas del 9% y del 6,6%), así como en la construcción y reparación naval (5,7%).



CONSTRUCCIÓN Y VIVIENDA

Construcción de viviendas

Año 2019:

- Según datos del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana, aumento del 6,8% en el total de viviendas visadas a mitad del ejercicio, en el mes de julio. Con el año completo se superaban las 3.000, un -7,3% por debajo de la cifra del año anterior, de las cuales más de 2.000 correspondían a obra nueva. El dato nacional aumentaba entre el 5% y el 6%.

- El total de visados para proyectos de reforma, más de un millar, quedaba a la par con el de 2018, por lo que la actividad de restauración y rehabilitación mantuvo un nivel aceptable en la Región, sosteniendo en parte a todo el sector. En el conjunto del país subían un 9,7%.

- Licencias municipales para viviendas: en los once primeros meses de 2019 subían un 1% las licencias para rehabilitación, en línea con los datos de visados, mientras que en las de nueva planta también se repetían cifras similares a las del año anterior, más de 1.300 (-1,6%), siendo las tasas medias nacionales del -25% y del -4,7%, respectivamente.

Asimismo, en la actividad que pasa por el Colegio Oficial de Arquitectos, se contabilizaban 654 certificados de fin de obra en viviendas, un 176% más que en 2018, destacando 220 en Los Alcázares. En proyectos iniciales aumentaba en buena medida el municipio de Cartagena con 448 (31% de variación), Alhama (más del 100%), Yecla (43%) o Caravaca (38%). En Murcia por contra se visaron un 9,6% de proyectos menos.

Año 2020: Caída del -33,6% en el total de los visados para viviendas en el primer trimestre (-42,2% en las de nueva planta), del -18,3% en reformas y restauración, y aumento del 69,2% en los visados para ampliación en la Región.

Datos de afiliación y paro en el sector inmobiliario y de la construcción

El sector de la construcción finalizaba 2019 con más de 36.000 afiliados y un incremento del 3,2% en relación al mismo al año anterior, junto con 2.749 afiliados encuadrados en la sección de actividades inmobiliarias, un 5,6% más. En ambos casos por encima de las medias nacionales (1,8% y 3,7% respectivamente). En febrero de 2020 se alcanzaban los 37.830 en la construcción (la cifra más alta desde septiembre de 2011), con una tasa de variación del 4,1%.

En cuanto al desempleo, eran 8.207 los parados contabilizados al acabar el año, lo que suponía un descenso interanual del -3,1%. En febrero de 2020 la comparativa seguía disminuyendo en un -5,4%, y el dato absoluto se quedaba en 7.893 desempleados; mientras en marzo, los efectos de la suspensión escalonada de actividades repercutían en mayor medida en el sector de la construcción, con un




incremento mensual del 17,8% (1.400 trabajadores) y del 14,8% interanual, alcanzado un total de 9.297. En abril se registraba un considerable aumento alcanzando los 10.136, y entre mayo y junio disminuía en más de un millar de trabajadores y volvía a situarse bastante por debajo de los 10.000 (9.061), cifra inferior a la de marzo. Sin embargo, en relación a junio del año anterior se ha incrementado en un 18,6%. Las actividades inmobiliarias casi replicaban el mismo número de parados a lo largo del segundo trimestre, inferior a 550, aumentando en el último año cerca del 25%. Las contrataciones mejoraban también en el segundo trimestre y estaban cerca de recuperar la vitalidad de principios de año (alrededor de 3.000 mensuales).

Todo ello quedaba igualmente reflejado en un descenso de la afiliación, que perdía en marzo a más de 4.600 afiliados (-12,1% en la construcción y -5,1% en las activ. inmobiliarias) en relación a las cifras de febrero. En los meses siguientes la situación tiende a una estabilización paulatina: en abril la construcción recuperaba parte de la afiliación perdida en marzo y se colocaba en 34.418, subiendo bastante más de un millar, aunque la tasa interanual todavía reflejaba una caída del -5,6%, mientras que en mayo ya se iba acercando a los 36.000 (35.927), con una tasa del -2,2% y del -3,6% en activ. inmobiliarias. El alcance real de la crisis económica y laboral se dejará notar en los meses siguientes, y sobre todo a partir del verano.

EVOLUCIÓN DE LOS AFILIADOS EN ALTA A LA SEGURIDAD SOCIAL. SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN. REGIÓN DE MURCIA (Media anual)			
	REGIÓN DE MURCIA		
	RÉGIMEN GENERAL	AUTÓNOMOS	TOTAL CONSTR.
2010	33.070	13.828	46.899
2011	27.760	12.182	39.942
2012	20.103	11.073	31.176
2013	16.740	10.237	26.977
2014	16.834	10.231	27.065
2015	18.281	10.459	28.740
2016	19.392	10.618	30.010
2017	21.546	10.853	32.399
2018	23.497	11.101	34.597
2019	25.297	11.257	36.553
% Var. 2019/18	7,7	1,4	5,7

Fuente: Ministerio de Inclusión, Seguridad Social y Migraciones
 (*) Datos del último día de cada mes


Región de Murcia
 Consejería de Fomento e Infraestructuras
 Secretaría General

Por último, según los datos de la EPA, en el cuarto trimestre de 2019 aumentaba la ocupación un 9,1% en relación al mismo período del año anterior (3.500 trabajadores más, alcanzando los 42.000, el mejor cierre de año desde 2010) y el paro llegaba a los 7.300 como cifra estimativa. En el primer trimestre de 2020, la



interrupción de los trabajos en actividades no esenciales ya afectó al mes de marzo, y por tanto al trimestre, siendo determinante para que el sector de la construcción haya sido en el que más ha disminuido el empleo en el ámbito regional, en relación al último trimestre de 2019, con 4.400 ocupados menos, un -10,5% (-1,2% en el conjunto de sectores), además de un -9% interanual, 3.700 en valores absolutos. Paradójicamente el paro descendía en un -24,7% intertrimestral en la construcción, es decir, 1.800 parados menos, frente a la subida del 1,7% del total regional; y sin embargo aumenta en más del 100% en el comparativo interanual (un 11% lo hace en el conjunto de actividades), con 2.800 más en relación al mismo trimestre del año anterior. Así, los totales de la construcción son: 37.600 ocupados y 5.500 parados.

Licitación

Año 2020: Desde principios de año, la única fuente relativamente fiable en la actualidad para evaluar la evolución de la licitación regional es la de la patronal Seopan que para el caso de Murcia calcula un total de 44,6 millones en el acumulado hasta mayo (-91%), que se reparten de la siguiente forma:

- 12,8 millones CARM (-74,3%)
- 10,6 millones Estado (-97,4%)
- 21,3 millones Ayuntamientos (-55,9%)

Si la comparación se realiza con referencia a la tasa interanual de mayo, el porcentaje de bajada es del -63,9% en el total de las tres administraciones, pues la cifra total no llegaba a los 10 millones de euros (9,5 m.), frente a los 26,3 de 2019.

Ya con datos del ministerio, en el conjunto del país las bajadas fueron del -98,8% en abril y del -79,8% en el acumulado.

Año 2019: A más de 665 millones de euros ascendió en 2019 el importe global de todas las obras y proyectos licitados por el conjunto de administraciones con destino a la Región de Murcia, exceptuando a los ayuntamientos. Fueron 105 millones más que en 2018, lo que supuso una subida del 19%, según datos del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana. El incremento en la Región fue superior a la media nacional del 13,1%. Las mayores subidas se produjeron en la primera mitad del año, mientras que a partir del verano la evolución fue claramente descendente, salvo en septiembre y diciembre.

Tomando por separado la licitación de la Administración Regional, el total anual de 2019 de la CARM fue de 64 millones, con un descenso del -46,8%. Aunque la patronal Seopan cifra el dato en casi 70 mill., y con un menor descenso (-14,3%).

Compraventa

Año 2020: La compraventa de viviendas en la Región de Murcia se está resintiendo menos que en otras comunidades. A pesar de las importantes restricciones, en el mes de abril se siguió inscribiendo operaciones de compraventa en los registros de la propiedad, que operaban en modo telemático o mediante contacto telefónico. En el conjunto del país se vendieron más de 25.000 viviendas en abril, frente a las 41.200 de un año antes.



El total mensual en la Región fue de 810 operaciones, según datos provisionales del INE, lo que suponía una bajada del -34,1% en relación a abril del 2019, siendo la tasa media nacional de un -39,2% descendente. Si bien hubo regiones como Canarias, Extremadura o Navarra, que perdían más del 60%. De esta forma, el acumulado cuatrimestral en la Región de Murcia alcanzaba las 5.321 operaciones, cifra que se traduce en una disminución únicamente del -3,3% con respecto al mismo período del año anterior, frente al -14,4% del conjunto de España.

En el caso de la vivienda nueva, hasta abril todavía se vendieron más viviendas que en el año anterior, con un total de 965 y un incremento del 0,8% (-16,5% en la comparativa nacional). Las operaciones sobre vivienda de segunda mano descendían un -4,2%, dejando el acumulado en 4.356, pero con una bajada más suave que la de la media de todas las regiones, que rozaba el -14%.

En los dos primeros meses del año, hasta febrero, antes de que llegara la paralización de la economía, en la Región de Murcia se estaba recuperando la actividad de compraventa de vivienda, según las estimaciones del INE: sobre todo las operaciones sobre vivienda nueva (más de 600), que crecían un 23,8%, frente al -4,5% nacional. El acumulado total de dicho período en relación al año anterior subía un 10%, también muy por encima de la media de autonomías, que descendía en un -1,3%. La venta de viviendas de segunda mano seguía repuntando igualmente, con un incremento del 7,2% (-0,6% España).

En marzo la Región de Murcia fue la comunidad donde menos disminuía la compraventa de vivienda, pues con solamente dos semanas de operatividad, la tasa de variación anual se quedaba en el -4,2%, y lo hacía en menor medida que la media nacional del -18,6% (Cataluña -13,7% y Madrid -30,8%). Con un total de 1.302 operaciones, la Región perdía un -13% en relación al mes anterior, frente al -21% del conjunto de España. El acumulado trimestral superaba las 4.500 y todavía se mantenía en tasa positiva, 5,5%, no así la media del país que registra un descenso del -6,8%. Incluso la vivienda nueva se permitía una subida de más del 5% (marzo) en relación al año anterior y del 18% en el trimestre (España -20,2% y -9,3%). Por último, la compraventa de segunda mano descendía en menor medida que la media nacional, -5,9% frente al -20,2%, incrementándose un 3% en el primer trimestre, frente a una bajada del -6,2% en el conjunto nacional.

Año 2019: La Región de Murcia fue una de las seis comunidades donde aumentó la cifra de operaciones de compraventa de viviendas inscritas en los registros de la propiedad en 2019. El total fue de 16.640 y el incremento fue del 1,2%, frente al descenso del -3,3% de la media nacional. Para Murcia era el mejor resultado de toda la década, pues hay que retroceder hasta 2009 para encontrar una cifra más elevada.

Si se desagrega según la antigüedad de la vivienda, es de destacar que la compraventa de vivienda nueva ha seguido recuperando terreno, con 2.829 operaciones y una subida del 2,8% en relación al año anterior, más del doble que en el conjunto de España, ya que en este apartado se quedaba en el 1,2%. Según el Ministerio de Transportes, al inicio del 2020 el stock de vivienda nueva sin vender se había reducido en el último ejercicio en un 4% (un 0,4% la media nacional), con lo que el total en la Región se situaba en 20.388 viviendas.


Más ajustado era el resultado de las operaciones inscritas sobre vivienda de segunda mano, pues las 13.811 viviendas vendidas no llegaban para alcanzar el 1% en la tasa de variación (0,9%), aunque en todo caso mejorando sin paliativos la del conjunto de autonomías, que reflejaba un saldo negativo del -4,2%.



Según otra fuente, la del Ministerio de Transportes, la compra de vivienda por parte de extranjeros residentes en España aumentaba en un 6%, y en cambio descendían en un 14% las transacciones realizadas por extranjeros no residentes.

EVOLUCIÓN DE LA COMPRAVENTA DE VIVIENDAS. REGIÓN DE MURCIA			
	REGIÓN DE MURCIA		
	TOTAL	Nueva	Segunda mano
2010	16.338	9.034	7.304
2011	12.208	6.503	5.705
2012	10.041	5.031	5.010
2013	10.533	5.420	5.113
2014	9.837	4.229	5.608
2015	11.023	1.998	9.025
2016	11.731	1.894	9.837
2017	13.185	2.023	11.162
2018	16.437	2.752	13.685
2019 (*)	16.640	2.829	13.811
% Var. 2019/18	1,2	2,8	0,9

Fuente: INE. Estadística de Transmisiones de Derechos de la Propiedad
 (*) Datos provisionales



Región de Murcia

Consejería de Fomento e Infraestructuras
 Secretaría General

Hipotecas

Año 2020: En enero se registraba un nuevo ascenso, del 26,3% (España 6,1%), con casi 1.000 hipotecas, el mejor dato desde septiembre de 2011, y hasta febrero se mantenía la línea ascendente, con un aumento del 25,8% en hipotecas sobre viviendas, junto con un 33,6% en el capital prestado. En marzo se dejaba notar el cambio de situación, pues se formalizaban 754 hipotecas, con un incremento anual del 5,6%, bastante por encima de la media nacional, que disminuía un -14,6%. Y curiosamente en abril se producía una subida del 19,4% en el total y del 22,3% en el capital prestado, tasas muy diferentes a las del conjunto de España, que registraba bajadas del -18,4% y del -19,4%.

Año 2019: Según el INE en 2019 se constituyeron cerca de 9.000 hipotecas sobre viviendas en la Región de Murcia, un 6,1% más que en el año anterior (2,7% la media nacional), la tercera mayor tasa por autonomías, tras C. La Mancha y Valencia. En los meses finales se aceleraba la inscripción de hipotecas sobre viviendas en la Región, ya que en octubre, noviembre y diciembre subían las cifras totales (28,1%, 28,6% y 47,8% respectivamente), en todos los casos por encima de la media nacional y entre los crecimientos más pronunciados por autonomías.



Ejecuciones hipotecarias

Año 2020: Las inscripciones de certificaciones por ejecuciones hipotecarias iniciadas sobre viviendas descendieron en la Región de Murcia en mayor medida que en el conjunto de autonomías en el primer trimestre del año: fueron un total de 208 frente a las 533 del mismo período del año anterior, lo que supuso una bajada del -61% (-26,7% de la media nacional).

Con dicha disminución, en la que puede haber influido el comienzo de la alerta sanitaria a mediados de marzo, se rompe la fuerte tendencia al alza del año anterior, cuando el incremento medio fue de más del 40%.

Disminuyeron en más del 60% tanto las ejecuciones sobre vivienda nueva como de segunda mano, siendo los descensos en toda España del -41,7% y del -22,4%, respectivamente. Sin embargo las certificaciones que reflejan ejecuciones sobre viviendas de titularidad física aumentaron en un 173% en la Región, mientras que la media nacional subía un 6,6%. En cambio las que se realizaron sobre viviendas de titularidad jurídica se redujeron en un -75% (-39,3% toda España).

Año 2019: Las inscripciones por ejecuciones hipotecarias sobre viviendas aumentaron en la Región de Murcia un 36,5% en el cuarto trimestre de 2019 y un 41,2% en el conjunto del año, según datos provisionales del INE. La media nacional registraba una bajada interanual del -17,6% en el trimestre y una subida del 3,1% en el total anual. La clave de las altas tasas en la Región de Murcia se encuentra en el desglose según titularidad de la vivienda:

- De las 464 inscripciones en el cuarto trimestre, la mayor parte (418), correspondía a viviendas de titularidad jurídica, con un incremento del 62,6%, frente al descenso del -18,4% de la media nacional.

- Por contra, las ejecuciones de viviendas de titularidad física ascendían únicamente a 46 y se redujeron en un -44,6% en el cuarto trimestre en relación al mismo período de 2018. La tasa media en el conjunto de autonomías fue del -15,5%.

- La misma tendencia queda reflejada en los totales anuales, pues de las más de 2.000 ejecuciones que se contabilizaron en la Región, poco más de la décima parte (218), eran viviendas de titularidad física, con una disminución del -32,3%, mientras las de titularidad jurídica (1.833) se incrementaron lo mismo que en el último trimestre, un 62%. Las tasas nacionales fueron del -21% y del -16%, respectivamente.

Según dichos datos, en el análisis global de todo el país no se advertía el fuerte componente de afección al funcionamiento empresarial y más concretamente al sector inmobiliario que se da en el contexto regional.

Servicio de Orientación y Mediación Hipotecaria

Dicho servicio, con el que la Comunidad Autónoma proporciona asesoramiento a afectados en riesgo de pérdida de su vivienda, atendió durante el pasado año 2019 a 272 personas involucradas en procedimientos de desahucios hipotecarios, y consiguió 100 suspensiones de lanzamientos, renegociaciones, daciones y mediaciones. Desde la creación del mismo en 2013 se han realizado un total de



1.750 intervenciones y se han culminado 606 gestiones con resultado favorable para los atendidos.

Precios de la vivienda

Año 2019: El precio de la vivienda se incrementó un 4,6% en la Región de Murcia en 2019 y un 9,4% el de la vivienda nueva.

Según los datos del Índice de Precios de Vivienda que emite el INE, la Región se encuentra entre las cinco comunidades en las que más aumentaba el precio de la vivienda el pasado año, tanto en el índice general como en los apartados de vivienda nueva y de segunda mano, y en los tres casos por encima de la media nacional:

- Índice general: 4,6% Murcia y 3,6% España.
- Vivienda nueva: 9,4% Murcia frente al 5,3% del conjunto nacional.
- Segunda mano: 4% Murcia versus 3,4%.

En el **primer trimestre de 2020**, el IPV crecía en la Región una décima más que la media nacional en el índice general y medio punto más en el apartado de segunda mano, siendo igualmente importante la subida de la vivienda nueva de un 4,6% (tasas anuales en relación al mismo trimestre del año anterior):

- Índice general: 3,3% Murcia y 3,2% España.
- Vivienda nueva: 4,6% Murcia y un 6,1% en el conjunto nacional.
- Segunda mano: 3,2% Murcia frente al 2,7%, la quinta comunidad con mayor tasa.

La evolución de los precios de la Región de Murcia indica que se han encadenado 24 trimestres consecutivos con alzas en el índice general, que se sitúa en la escala en el 112,3 (126,7 en el conjunto del país), y en el 127,1 el de la vivienda nueva.

Además, el valor de tasación de la vivienda libre permanecía prácticamente invariable al terminar 2019 en relación al año anterior, al registrar un pequeño descenso del -0,3% (subía un 2,1% en toda España), y un inicio de recuperación en el primer trimestre de 2020 (casi el 1% sobre el trimestre anterior).



TRANSPORTE Y CARRETERAS

Transporte de mercancías

En el ejercicio 2019 se conseguía el mejor resultado para el transporte de mercancías en la Región de Murcia desde 2008, según los datos publicados por del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana. Además, el cuarto trimestre fue en los apartados nacional e internacional el mejor cuarto trimestre de la serie histórica:

- El total anual de toneladas transportadas fue de más de 82 millones, con un incremento del 2,5% (4,6% la media nacional).
- 41 millones correspondían al transporte entre regiones (la cifra más alta de toda la serie histórica), con una subida del 16%, por encima de la tasa nacional del 4%.
- Los mayores aumentos se producían en el transporte internacional, con un 23% (4,5 millones de toneladas, también el mejor dato de la serie). En el conjunto de España la variación fue del 4,4%.
- Más concretamente, las salidas al extranjero superaban los 3,6 millones, de nuevo con récord histórico, mejorando en un 26,6% el dato del año anterior (7,6% España). Y todo ello a pesar de que las exportaciones regionales disminuyeron un 2,1%, por lo que de haber seguido una evolución positiva, el resultado para el sector del transporte regional habría sido espectacular.
- Bastante favorables también los resultados del cuarto trimestre, con incrementos interanuales del 15,2% en el total, del 6,2% en el transporte intrarregional y del 24,4% en el nacional, muy por encima de las subidas nacionales que estuvieron en torno al 2%.
- En el último trimestre de 2019 también se registraron las cifras más altas de un cuarto trimestre de toda la serie histórica en el apartado internacional, con incrementos que superaron el 13%, frente al 9% del conjunto nacional.

Año 2020: La Región de Murcia ha mejorado las cifras totales del transporte de mercancías por carretera en el primer trimestre del año en relación al mismo período del año anterior. Son positivas en los desplazamientos en territorio regional y nacional, aunque no así en los que tienen origen o destino en países extranjeros:

- Fueron 19,7 millones de toneladas totales, lo que suponía un incremento del 5,5% frente a la bajada del -2,3% en toda España.
- 8,5 millones correspondieron al transporte en el interior de la Región y más de 10 millones con el resto del país, con subidas del 7% y del 8,3% respectivamente, mientras que la media nacional bajaba cerca del 10%.
- Sin embargo el transporte internacional registraba un retroceso en el caso de las mercancías expedidas del -28,9%, que no ha podido ser compensado con el aumento de más del 9% de las recibidas (bajada del -21,6% en el total). La media del conjunto de España caía igualmente un 9% en el total (-8,7% en importaciones y -5,8% en las exportaciones). Estos últimos datos coinciden con la disminución del volumen económico de las exportaciones de la Región en marzo de más del 15%.



En abril de 2020 había más de 24.000 vehículos autorizados en la Región para el transporte de mercancías, un 4,5% superior a la cifra del año anterior, mientras que en el parque de vehículos regional figuran matriculados 154.655 camiones y furgonetas. De las más de 7.300 empresas de transporte que según el Ministerio de Fomento existen en la Región (abril de 2020), el 86% (6.282) se dedican al transporte de mercancías.

El sector del transporte, del almacenamiento y de la logística alcanza en la Región de Murcia un volumen de negocio en torno a los 4.000 millones de euros, cerca de la mitad del total del sector servicios de la CARM en su conjunto, si se exceptúa el comercio. En este último sector destaca la aportación de más de 2.000 millones de la venta y reparación de vehículos a motor y motocicletas.

Evolución del empleo en el sector del transporte y la logística

El total de afiliados aumentó a final de 2019 un 2% en relación al 2018 (2,7% la media nacional) y en noviembre se alcanzaba el máximo con 26.787.

Año 2020: El año se iniciaba con subidas: del 1,9% en enero y del 2,5% en febrero, contando en esas fechas con cerca de 26.914 afiliados (el mejor dato desde el mayo del 2008). Entre marzo y abril se han ido perdiendo efectivos y en mayo la cifra de afiliados se quedaba en 25.837, un -2,2% inferior a la del mismo mes del año anterior.

Balance del desempleo: 2.295 desempleados en diciembre de 2019 (bajada interanual del -2,5%), siendo el cierre de año con la cifra más baja desde 2007. En marzo de 2020, se elevaba la cifra de desempleados en transporte y almacenamiento hasta los 2.729, engrosando la del mes anterior con 243 personas más, lo que suponía una subida interanual del 11,5%. En abril se superaba la cifra de 3.000 desempleados (3.057), dato que no se registraba desde octubre de 2015. La escasa actividad comercial en el período de restricciones ha hecho mella en el sector, y en junio aumentaba el número de parados en un 36,5% según la tasa de variación interanual, y volvía a superar los 3.000 (3.094). Esto se manifiesta también en las contrataciones, que se mueven en cifras bastante inferiores a las de principios de año.

Tráfico aéreo

Año 2020: En los datos de tráfico aéreo de marzo ya se dejaba notar con claridad la contundente merma que va a suponer el freno a la actividad del transporte de pasajeros y los desplazamientos para la práctica del turismo.

El total de pasajeros que movió el AIRM fue un 66% inferior al de marzo de 2019, es decir, se quedaba en bastante menos de la mitad, con 19.150. Como es lógico, el tráfico más afectado era el internacional (-66,5%), si bien los viajeros nacionales también descendían en un 38,2%. De estos últimos solamente operaron 10 vuelos con llegada o destino en Gran Canaria. También el dato acumulado de pasajeros en el AIRM cambiaba de signo y, aunque se contabilizan más de 126.000, entraba en una tasa de variación negativa del -11,5%. A causa de los desvíos de vuelos de principios de año hacia el AIRM, el total trimestral de operaciones bajaba menos en el AIRM que en el conjunto de aeropuertos españoles: -7,1% frente al -15,5%. En



abril solamente se contabilizaban 22 pasajeros, 12 de los cuales de destinos nacionales, y un total de 18 operaciones.

Un centenar de pasajeros utilizaba las instalaciones del AIRM en vuelos de salida o llegada en el mes de mayo (-99,9%), 75 de ellos en vuelos internacionales. De estos últimos la mayoría voló en un solo aparato con destino a Hamburgo. El total de operaciones fue de 64. Por tanto el acumulado de los cinco primeros meses no experimentaba apenas variación: 126.678 pasajeros (-66,2%), que corresponden a 1.204 operaciones (-58,1% en relación al mismo período del año anterior). Únicamente los pasajeros de vuelos nacionales mantienen un balance positivo gracias a los movimientos de los dos primeros meses, con 5.696 hasta mayo, lo que supone un aumento del 133%.

Por otro lado, los 3.546 pasajeros que movía el aeropuerto de Alicante en mayo sirven al menos para superar los dos millones en al acumulado, frente a los 5,3 millones del 2019, bajando un 61%. El aeródromo de Almería se veía aún más afectado, pues retrocedía un 70%, mientras el conjunto de la red aeroportuaria nacional lo hacía en un -57,8% (por ejemplo -52,9% Barajas y -58,6% Barcelona).

Año 2019: La cifra que facilitaba Aena como total de pasajeros que utilizaron el AIRM en su primer año de funcionamiento asciende a 1.112.264, incluyendo también los que corresponden a San Javier en la primera quincena de enero.

Así, el balance de 2019 es de un descenso del -12,7% en relación al año anterior (-14,8% en el pasaje internacional), por lo que se mantuvo la tendencia de la primera mitad del año cuando la bajada era del -11,8%. Ello indica también que las cifras durante los meses de la temporada alta turística fueron relativamente aceptables teniendo en cuenta las incidencias climatológicas y las debidas a huelgas y conflictos económicos y empresariales.

Un hecho alentador fue la recuperación del tráfico nacional con los vuelos a Palma, Asturias y Canarias a lo que hay que unir que los pasajeros con salida y llegada en Reino Unido se aproximaban a los 900.000, perdiendo solamente un 10% con respecto a las cifras de San Javier en 2018. Se abrió además un nuevo enlace, Polonia, con cerca de 7.000 pasajeros.

El final de la campaña de verano y el tránsito a la programación de otoño-invierno en el AIRM supuso una pérdida de operaciones en vuelos internacionales en relación a los vuelos operados el pasado año en San Javier. No obstante, dos meses antes de acabar el año ya se había franqueado la barrera del millón de usuarios, alcanzando con holgura los objetivos iniciales.


Las conexiones nacionales aportaban 31.522 pasajeros. En cuanto a las internacionales, además de las rutas con Reino Unido, los pasajeros que volaron desde o hacia Bélgica solamente bajaron un -2%, aunque los vuelos con Irlanda generaron un 31,8% menos de pasaje. Por otro lado, de haber conseguido mantener los vuelos con Alemania y Holanda las tasas negativas se habrían quedado en torno a la mitad.

En cuanto a los aeropuertos del entorno, Alicante conseguía un récord de pasajeros, superando los 15 millones, con un aumento del 7,6%. Y por contra Almería no alcanzaba el millón de pasajeros y perdía un -1,3%. El resultado global de los aeropuertos españoles se plasmaba en un incremento del 4,4%.



EVOLUCIÓN DEL TRÁFICO AÉREO. AEROPUERTOS JUAN DE LA CIERVA - SAN JAVIER (*)			
	PASAJEROS		
	TOTAL	INTERNACIONAL	NACIONAL
2010	1.348.489	1.236.167	112.322
2011	1.263.376	1.168.014	95.362
2012	1.181.486	1.112.098	69.388
2013	1.140.807	1.100.890	39.917
2014	1.095.343	1.071.300	24.043
2015	1.067.668	1.046.057	21.611
2016	1.096.980	1.077.255	19.725
2017	1.196.605	1.194.920	1.685
2018	1.273.424	1.268.264	1.743
2019 (**)	1.112.264	1.080.742	31.522
% Var. 2019/18	-12,7	-14,8	1.708,5

Fuente: AENA, Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana
 (*) Suma de vuelos de salida y llegada
 (**) Hasta el 14-1-19 los pasajeros y operaciones corresponden al Aeropuerto de San Javier


Región de Murcia
 Consejería de Fomento e Infraestructuras
 Secretaría General

Transporte urbano en autobús

Año 2020: En febrero, cuando todavía no se habían establecido las posteriores restricciones operativas en el transporte público y en la movilidad de los ciudadanos, en la Región de Murcia se realizaron 1,87 millones de viajes en autobuses urbanos, según las estimaciones provisionales del INE, con un incremento prácticamente del 6%, tasa interanual que fue similar a la media nacional. La suma de los dos primeros meses daba una cifra de más de 3,6 millones en la Región. En comparación con el mismo período del año anterior el aumento era del 5,5%, la tercero más elevado por autonomías.

En marzo, los autobuses urbanos de la Región transportaron 934.000 viajeros menos que en el mismo mes del año anterior, lo que suponía un descenso del -51,5%, siendo la media nacional del -54,1%. Murcia fue la cuarta comunidad con una menor disminución, si bien en el sector del transporte se perseguía la mayor bajada posible de las cifras de usuarios desde la adopción de medidas extraordinarias por la emergencia sanitaria para reducir al máximo los desplazamientos. En todo el país se realizaron 87,4 millones de viajes menos que en marzo de 2019. El total mensual de la Región fue de 880.000 viajeros, con una suma trimestral de 4,5 millones, un 14,2% inferior a la del mismo período del año anterior, estando la Región entre las tres comunidades, junto a Canarias y Galicia, con la bajada más contenida. Los viajeros de toda España disminuyeron en un -16,3%.




La Región de Murcia fue, junto con Castilla y León y Cataluña, una de las comunidades donde en mayor medida se redujo el tránsito de viajeros en las líneas de autobuses urbanos en el mes de abril, lo cual viene a poner en duda, al menos en parte, las estimaciones de los estudios acerca de la movilidad de la población que situaban a la Región como la más incumplidora con respecto a las restricciones al movimiento durante las primeras semanas del estado de alarma. El total mensual de viajeros fue de 107.000, frente a los 1,64 millones de abril de 2019, por lo que la disminución queda tasada en un -93,5%, mayor que la media del país del -91,5%. El total de viajes en toda España fue de 12,7 millones (casi 150 millones en el año anterior).

En el acumulado cuatrimestral la Región perdía cerca de 2,3 millones de viajeros, sumando 4,6 millones, lo que supone un -33%, ligeramente menos que la bajada media nacional del -34,7%, para un total de más de 400 millones de viajeros en toda España.

Año 2019: El total de viajeros que utilizaron el transporte urbano por autobús en la Región de Murcia en el año 2019, según estimaciones provisionales del INE, se quedó muy cerca de los 20 millones, el mejor dato desde 2007. La tasa de variación en relación al año anterior ha sido del 1,6%, la segunda comunidad que menos creció, por encima del País Vasco. La media nacional fue del 3,6%, con un total de 1.831 millones de viajeros.

EVOLUCIÓN DEL TRANSPORTE URBANO POR AUTOBÚS. REGIÓN DE MURCIA - ESPAÑA			
(Miles de viajeros)			
	REGIÓN DE MURCIA	ESPAÑA	% MURCIA / TOTAL
2010	17.263	1.736.193	1,0
2011	18.913	1.738.259	1,1
2012	18.243	1.647.443	1,1
2013	16.655	1.625.658	1,0
2014	17.163	1.631.440	1,1
2015	17.530	1.649.390	1,1
2016	17.828	1.706.536	1,0
2017	18.932	1.742.019	1,1
2018	19.631	1.767.912	1,1
2019 (*)	19.943	1.831.633	1,1
% Var. 2019/18	1,6	3,6	-

Fuente: INE. Estadística de Transporte de Viajeros
 (*) Datos provisionales



Región de Murcia
Consejería de Fomento e Infraestructuras
 Secretaría General




Transporte por ferrocarril: Cercanías y Larga Distancia

Las actuaciones de modernización de la red ferroviaria de la Región de Murcia y las obras para la llegada de la Alta Velocidad repercutieron a lo largo del 2019 en el tráfico de viajeros, de forma que, según el núcleo, se producían bajadas de entre el 1% y el 3% en cercanías, excepto en la línea Cartagena – Los Nietos, que obtuvo un pequeño incremento del 0,3%.

Igualmente en larga distancia el corredor con Madrid registraba un considerable retroceso del -34,2%, con un total de 357.000 frente a los 542.000 de 2018, mientras el de Barcelona continuaba con la tendencia al alza de los años anteriores y volvía a superar los 1,4 millones de pasajeros (+1,7%).

TRANSPORTE FERROVIARIO. CERCANÍAS (Número de pasajeros)				
	MURCIA - ÁGUILAS	MURCIA - ALICANTE	CARTAGENA - LOS NIETOS	MURCIA - CARTAGENA
2010	1.367.500	2.663.600		83.868
2011	1.355.000	2.742.900		93.400
2012	1.317.200	3.057.100		99.700
2013	1.218.200	2.736.800	303.100	95.800
2014	1.094.100	2.588.900	302.900	88.300
2015	1.142.600	2.448.600	292.917	92.600
2016	1.139.000	2.356.600	290.180	94.400
2017	1.075.800	2.346.500	288.900	93.100
2018	1.060.400	2.341.300	248.100	93.700
2019	1.029.400	2.296.500	248.900	92.900
% Var. 2019/18	-2,9	-1,9	0,3	-0,9

Fuente: Renfe Viajeros y Gerencia de Servicio Público Este


 Región de Murcia
 Consejería de Fomento e Infraestructuras
 Secretaría General

Matriculaciones de vehículos

En 2019 se formalizaban 43.252 matriculaciones de vehículos en la Región de Murcia con una ligera disminución del -0,6% en relación al año precedente, si bien desde septiembre se encadenaban cuatro meses consecutivos al alza, tanto en el total como en el apartado de turismos. En este último caso la cifra provisional que facilitaba la D.G. de Tráfico era de 31.106, con un descenso del -3,4% y del -1,3 en camiones y furgonetas (aunque estos registraban aumentos de hasta el 18% ente noviembre y diciembre).

En el primer trimestre de 2020 ya se advertía una bajada del total en un -20%. Además, si en febrero parecía que se empezaba a recuperar el movimiento en camiones y furgonetas, el descenso del 16% en marzo imposibilitaba la misma y



dejaba la tasa trimestral en un -24% en comparación con el mismo período del año anterior. En los acumulados hasta mayo las bajadas eran más abruptas, con tasas negativas de entre el 35% y el 45%.

La matriculación de embarcaciones de recreo aumentó en la Región de Murcia un 22,6% en 2019

Según los datos de ANEN (Asociación Nacional de Empresas Náuticas) y la Dirección General de la Marina Mercante, en 2019 se matricularon 250 embarcaciones náuticas en la Región de Murcia, un 22,6% más que en el año anterior. En todo el territorio nacional el incremento fue del 9,7%.

En el primer semestre de 2020 se matriculaba un 8,7% menos que en el mismo período de 2019, frente al -28,7% de la media nacional. Igualmente hasta mayo la bajada en la Región había sido casi la mitad de lo que las cifras habían disminuido en el conjunto de España: -23,5% frente al -43,2%.

Por otro lado, en el pasado ejercicio, la Consejería de Fomento e Infraestructuras expidió 4.734 títulos náuticos incluyendo las renovaciones y convalidaciones, cifra que supone una subida del 10% en relación al 2018 (400 títulos más).

Aumento del tráfico de mercancías y de pasajeros en el Puerto de Cartagena

El total del tráfico de mercancías que generó el Puerto de Cartagena en 2019 creció un 1,8%, rebasando los 34,5 millones de toneladas y registrando un récord en graneles sólidos (más de siete millones y un aumento del 7,8%). El resultado en las escalas de cruceros fue igualmente histórico: cerca de 370.000 pasajeros y una subida del 11,6%.

El total de ingresos fue cercano a los 50 millones, con un beneficio de explotación superior a los 19 millones y una rentabilidad del 8%, la más alta del territorio español, que se situaba en el 2,5%.

En 2020, en el primer cuatrimestre, el volumen total de mercancías fue un 6% superior al del mismo período del año anterior, debido en gran medida a la subida del 10% en graneles líquidos, mientras que la llegada de cruceros se vio interrumpida a partir de marzo por cierre de fronteras.

Reparadas 42 de las 70 vías afectadas por inundaciones en la Red Regional de Carreteras

La Consejería de Fomento e Infraestructuras ha concluido la reparación de 42 carreteras dañadas por las inundaciones del pasado año, de un programa de actuaciones que consta de 70 y que supone una inversión de 4,5 millones de euros que provienen de fondos propios de la Comunidad Autónoma.