

Be

BOLETÍN ESTADÍSTICO

DE LA CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO

52

II TRIMESTRE 2001



Región de Murcia
Consejería de Obras Públicas
y Ordenación del Territorio



II TRIMESTRE 2001
Datos disponibles al 20 de junio de 2001

EDITA: DOCUMENTACIÓN TÉCNICA
Secretaría General
Plaza Santoña, s/n. 30006 MURCIA
Telf. 968 36 25 24. Fax 968 36 23 92
<http://www.carm.es/beop/>

IMPRIME: NOVOGRAF, S.A.
DISEÑO: TINTERO, S.L.

I.S.S.N.: 1.130-3.530

D.L.: MU-1.018-1989

© CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO
Autoriza reproducción citando fuente.



Región de Murcia
Consejería de Obras Públicas
y Ordenación del Territorio

BOLETÍN ESTADÍSTICO

DE LA CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO

1. CONSTRUCCIÓN

1.1 Licitación Oficial	7
1.1.1 Licitación Oficial Murcia-Agentes contratantes	
1.1.2 Licitación Oficial Murcia-Formas de contratación	
1.1.3 Licitación Oficial Murcia-Tipología de obras	
1.1.4 Licitación Oficial Murcia-Tipología por Agentes	
1.1.5 Licitación Oficial España-Agentes contratantes	
1.1.6 Licitación Oficial España-Formas de contratación	
1.1.7 Licitación Oficial España-Tipología de obra	
1.2 Vivienda	15
1.2.1 Viviendas Libres Murcia. Visadas y Terminadas por Municipios	
1.2.2 Viviendas Protección Oficial - C. Prov. y C. Def. por Municipios	
1.2.3 Viviendas Total Región de Murcia	
1.2.4 Viviendas Total España	
1.2.5 Estadística de Edificación y Vivienda	
1.2.5.1 Licencias municipales concedidas	
1.2.5.2 Datos generales	
1.2.5.3 Destino edificios no residenciales	
1.2.5.4 Características de las viviendas a construir	
1.2.6 Rehabilitación de viviendas	
1.2.7 Viviendas de Promoción Pública	
1.2.8.1 Visados de dirección de obra: Obra Nueva	
1.2.8.2 Visados de dirección de obra: Ampliación, Reforma y/o Restauración de edificios	
1.2.8.3 Características de las obras terminadas	
1.3 Cemento	32
1.3.1 Cemento. Consumo, producción y venta	
1.4 Energía Eléctrica	33
1.4.1 Consumo energía eléctrica sector Construcción. Región de Murcia	
1.5 Precios	34
1.5.1 Índice de Precios de Consumo Región de Murcia	
1.5.2 Índice de Precios de Consumo España	
1.5.3 Índice de Precios de Consumo. Vivienda. España	
1.5.4 Índice de Precios de Consumo. Vivienda. Murcia	
1.6 Empleo	38
1.6.1 Encuesta de Población Activa. Región de Murcia	
1.6.2 Encuesta de Población Activa. España	
1.6.3 Paro Registrado	
1.6.4 Afiliados en alta a la Seguridad Social	
1.7 Costes	42
1.7.1 Índices de Costes del Sector de la Construcción	
1.8 Encuesta Coyuntural de la Industria de la Construcción	43
1.8.1 Valores Absolutos - Región de Murcia	
1.8.2 Ratios Generales - Región de Murcia	

2. TRANSPORTE

2.1 Transporte Aéreo	45
2.1.1 Tráfico comercial en el aeropuerto de San Javier (Murcia)	
2.2 Transporte Marítimo	46
2.2.1 Tráfico total de mercancías - Puerto de Cartagena	
2.2.2 Tráfico total de mercancías - Resto de Puertos de la Región	
2.2.3 Movimiento de buques	
2.2.4 Pesca desembarcada	
2.3 Transporte Terrestre	53
2.3.1 Matriculación de vehículos	
2.3.2 Accidentes de circulación	
2.4 Transporte Ferroviario	55
2.4.1 Corredor Cartagena-Murcia-Madrid	
Anexo	59
Precio medio del metro cuadrado de las viviendas. 1999	



La información reciente continúa reflejando una expansión todavía notable de la construcción, a pesar de los signos de desaceleración de la actividad del sector.

La **Licitación Oficial** en la Región de Murcia mejora en los últimos meses los resultados obtenidos al inicio del ejercicio, con respecto al año anterior, aunque continúa presentando un descenso en el volumen licitado, alcanzando a mayo de 2001 un total de 20.621 millones de pesetas, frente a 21.500 millones acumulados durante enero-mayo de 2000, una variación del -4,1%. Todos los Agentes Contratantes presentan signo negativo, excepto los Organismos Autónomos, que incrementan su licitación un 65,8%, y la Comunidad Autónoma, un 38,5%.

El 38,8% del total se destina a "edificación", es decir, 8.004 millones de pesetas de presupuesto, un 13,7% superior a lo licitado en igual período de 2000, mientras que la "ingeniería civil", con un total de 12.617 millones, presenta una desaceleración del 12,7%. Algo más del 40% del presupuesto de ingeniería civil se dedica a obras en autopistas, calles y carreteras, el 174,2% más que el año anterior durante igual período.

En el conjunto nacional, la licitación oficial cierra el año 2000 con un descenso del 7,6% respecto a 1999. Por agente contratante, la Administración Central experimentó una caída del 20,8%, mientras que los Entes Territoriales, en conjunto, registran una tasa negativa de sólo el 2%.

Por tipologías, este descenso ha afectado en mayor medida a la Ingeniería Civil, un 9,5 por ciento, que a la Edificación, con un -3,3%, compensado este último por el crecimiento en el subsector no residencial cuya tasa de variación anual fue del 4,8%, el único que presenta una variación positiva.

La **edificación de viviendas**, según los datos de la Encuesta Coyuntural de la Industria de la Construcción para la Región de Murcia, durante el cuarto trimestre de 2000 presenta un aumento de la producción, medida por el valor de los trabajos realizados por las empresas, de un 18,17%, respecto a igual trimestre del año anterior, con un valor absoluto de 18.695 millones de pesetas, el mayor alcanzado en la última década. En total, la Edificación experimenta un crecimiento de 19 puntos en este trimestre respecto al trimestre anterior, y la Ingeniería Civil un aumento de 11,3 puntos, alcanzando la cifra de 23.015 millones de pesetas (variación interanual del 56,2%). El personal ocupado presenta un ligero incremento interanual del 5,5%, aunque desciende en 868 personas con relación al III trimestre de 2000.

En cuanto a los indicadores anticipados, los *visados de dirección de obra nueva*, en la Región, han cerrado el ejercicio con un incremento anual de la superficie a construir del 11,7%, tendencia que se ha visto confirmada durante el

mes de enero del presente ejercicio, que, con relación a igual mes del año anterior, presenta una variación muy positiva del 27,9%. El número de edificios nuevos visados en 2000 presenta una caída del -3,7% y durante el mes de enero de 2001 vuelve a reflejar un descenso significativo del 14,8%.

Durante los primeros cinco meses del año, el número de viviendas libres visadas por el Colegio Oficial de Arquitectos de Murcia ha crecido un 3,7% en relación a igual período del año anterior, mientras que las de protección oficial presentan una caída de 25,9%. Las calificaciones definitivas de viviendas de protección oficial, en el mismo período registran un ligero descenso del -1,8%.

Los datos provisionales de la Estadística de Edificación y Vivienda disponibles al mes de noviembre de 2000 muestran una variación interanual del número de edificios de nueva planta del -14,8% y la superficie ocupada del -4,4%, mientras que los edificios a rehabilitar se incrementan un 19,8% y un 5,5% los edificios a demoler.



En cuanto a los indicadores cuantitativos, el **consumo aparente de cemento** registra en febrero un crecimiento interanual del 8,5% en la Región, todavía elevada, aunque muy inferior a la del conjunto del año 2000 (16,6%), lo que confirma la moderación de la actividad. En el conjunto nacional, durante estos dos primeros meses del año, el consumo de cemento es muy similar al regional, con una variación interanual del 8,8%. Por su parte, el consumo de **energía** eléctrica en el sector de la Construcción, que finalizó en el año 2000 prácticamente igual al ejercicio precedente (+0,1%), presenta un notable avance, con una tasa interanual de enero a mayo del 5,3%.

Los últimos datos disponibles para el seguimiento del **mercado de trabajo** muestran una tónica de ralentización

en la creación de empleo y el número de parados. En efecto, según las estimaciones de la Encuesta de Población Activa correspondientes al primer trimestre de 2001, la población ocupada en el sector de la Construcción ascendió a 47.250 personas, inferior en 2.760 a la del trimestre anterior. En términos interanuales, el descenso del empleo fue de 1.110 personas, equivalente a una tasa del -2,3%, situándose la tasa de paro registrado sobre la población activa en el 11,6% (3,9 puntos por encima del primer trimestre de 2000).

El número de desempleados registrados en las oficinas del INEM en mayo ha bajado en 29 personas (-0,8% con respecto a mayo/00) dentro de la Construcción. El paro

registrado en el conjunto de sectores para la Región desciende un 3%, con 1.029 desempleados menos que el año anterior.

Con respecto a los afiliados en alta en el sistema de la Seguridad Social, al finalizar el mes de abril se establece un nuevo máximo en la serie histórica al alcanzar el número de 432.162 afiliados en la Comunidad Autónoma. Esta cifra supone un aumento con respecto a igual mes del año anterior de 23.952 personas, equivalente a una tasa de variación del 5,9%. En lo que se refiere al ámbito de la Construcción, la tasa de incremento se sitúa en el 10,2%, con 52.782 afiliados, 4.871 más que el año anterior.

SECTOR TRANSPORTES



En el primer trimestre del año ha aumentado el número de pasajeros que han utilizado el Aeropuerto de San Javier, según el Ministerio de Fomento, alcanzando la cifra de 28.718 viajeros, un 6,3% superior a igual trimestre del año anterior. Los pasajeros que utilizaron vuelos no regulares se incrementaron un 154,7%.

La matriculación de vehículos en Murcia, que finalizó el año 2000 con una disminución interanual del 3,1%, ha visto incrementada esta tendencia descendente durante el primer mes del presente año con un -5,8%, 220 vehículos matricu-

lados menos que en enero de 2000. La única subida se produce en la matriculación de motocicletas (36,1%). El resto presenta tasas negativas.

El movimiento de mercancías (carga y descarga) en el Puerto de Cartagena continúa con el crecimiento acelerado iniciado el año anterior, alcanzando una tasa acumulada en los cuatro primeros meses del año del 54,4% de subida. Como es habitual en este puerto, la mayor parte del movimiento de mercancías corresponde a productos petrolíferos que suman 4.905.081 Tm. (79,4% de incremento).

1.1 LICITACIÓN OFICIAL

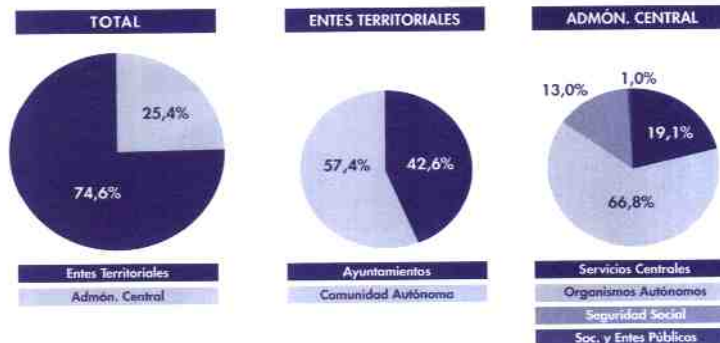
1.1.1 Licitación Oficial Murcia por Agentes Contratantes (Pto. en millones ptas.)

	ADMINISTRACIÓN CENTRAL						ENTES TERRITORIALES		
	TOTAL	TOTAL	SERV. CENTRALES	ORG. AUTÓN.	SEGURID. SOCIAL	SOC. Y ENTES PÚBLICOS	TOTAL	COMUNIDAD AUTÓNOMA	AYUNTAMIENTOS
1991	31.628	15.479	7.819	7.660	0	0	16.149	9.731	6.418
1992	54.936	44.512	37.749	6.763	0	0	10.424	5.698	4.726
1993	63.492	45.784	42.322	3.462	0	0	17.708	14.052	3.656
1994	48.627	35.971	32.746	3.225	0	0	12.656	4.044	8.612
1995	47.088	30.161	26.595	3.316	250	0	16.927	9.143	7.784
1996	40.255	14.543	13.506	519	518	0	25.712	15.873	9.839
1997	40.895	13.385	5.981	4.469	2.935	0	27.510	10.927	16.583
1998	79.709	19.389	15.562	1.951	1.877	0	60.320	41.768	18.553
1999	53.807	23.840	16.639	2.640	1.662	2.899	29.967	14.259	15.708
2000	85.018	34.494	4.867	5.405	6.107	18.115	50.525	31.548	18.976
1999									
Junio	5.350	898	728	29	22	120	4.452	1.948	2.504
Julio	1.896	513	412	87	13	0	1.383	716	667
Agosto	3.025	1.725	725	8	20	972	1.301	786	515
Septiembre	9.949	8.771	8.259	18	0	494	1.178	449	729
Octubre	5.414	1.412	791	132	54	435	4.002	3.277	725
Noviembre	4.585	1.212	1.208	4	0	0	3.373	2.095	1.278
Diciembre	4.952	2.944	1.787	0	994	163	2.008	1.177	831
2000									
Enero	2.155	670	670	0	0	0	1.485	607	878
Febrero	4.404	1.043	149	294	21	579	3.361	409	2.952
Marzo	5.369	2.280	313	450	1.045	472	3.089	905	2.184
Abril	3.345	1.276	1.092	0	184	0	2.069	458	1.611
Mayo	6.228	1.620	258	1.362	0	0	4.607	3.997	610
Junio	17.724	1.056	910	126	5	15	16.668	14.700	1.968
Julio	22.726	17.577	468	305	584	16.220	5.150	3.230	1.920
Agosto	6.393	3.251	513	2.737	0	0	3.142	2.128	1.014
Septiembre	6.029	4.414	84	70	4.261	0	1.615	834	781
Octubre	4.133	164	100	0	6	58	3.969	1.942	2.028
Noviembre	4.150	851	16	61	3	771	3.300	1.982	1.318
Diciembre	2.363	293	293	0	0	0	2.070	357	1.713
2001									
Enero	1.648	542	349	173	20	0	1.106	591	515
Febrero	1.860	257	0	163	40	54	1.603	135	1.468
Marzo	5.887	1.942	131	1.811	0	0	3.945	3.432	513
Abril	4.493	811	202	57	552	0	3.682	1.637	2.045
Mayo	6.732	1.674	317	1.287	70	0	5.058	3.036	2.022
Ac. últ. mes 00	21.500	6.889	2.482	2.106	1.250	1.051	14.611	6.376	8.235
Ac. últ. mes 01	20.621	5.228	1.000	3.492	682	54	15.393	8.830	6.563
% variación	-4,1	-24,1	-59,7	65,8	-45,4	-94,8	5,4	38,5	-20,3

Fig.: Ministerio de Fomento.

* Por homogeneización posterior los totales no coinciden necesariamente con la suma de los meses.

AGENTES CONTRATANTES. AÑO 2001



1.1.2 Licitación Oficial Murcia por Formas de Contratación (Pto. en millones ptas.)

	TOTAL	SUBASTA	CONCURSO	PROCEDIMIENTO NEGOCIADO
1991	31.628	6.373	16.345	8.910
1992	54.936	8.907	41.661	4.368
1993	63.492	15.114	38.830	9.548
1994	48.627	12.301	25.511	10.815
1995	47.088	11.924	25.832	9.332
1996	40.255	20.679	14.892	4.684
1997	40.895	18.514	19.561	2.820
1998	79.709	31.563	44.116	4.031
1999	53.807	22.201	27.435	4.171
2000	85.018	25.343	54.480	5.194
1999				
Junio	5.350	2.360	1.385	1.604
Julio	1.896	1.397	275	224
Agosto	3.025	1.005	1.988	32
Septiembre	9.949	1.085	8.735	129
Octubre	5.414	3.128	1.788	498
Noviembre	4.585	1.232	2.646	707
Diciembre	4.952	895	3.529	529
2000				
Enero	2.155	470	529	1.156
Febrero	4.404	1.167	3.058	178
Marzo	5.369	2.608	1.770	991
Abril	3.345	1.205	1.285	855
Mayo	6.228	2.681	3.149	398
Junio	17.724	2.889	14.834	0
Julio	22.726	3.985	18.429	313
Agosto	6.393	5.395	848	150
Septiembre	6.029	941	4.529	559
Octubre	4.133	1.548	2.290	295
Noviembre	4.150	1.458	2.535	158
Diciembre	2.363	999	1.224	141
2001				
Enero	1.648	1.393	225	30
Febrero	1.860	746	889	226
Marzo	5.887	4.342	1.531	15
Abril	4.493	2.262	2.072	160
Mayo	6.732	3.921	2.615	196
Acum. último mes 00	21.500	8.130	9.791	3.579
Acum. último mes 01	20.621	12.663	7.332	626
% variación	-4,1	55,8	-25,1	-82,5

Fte.: Ministerio de Fomento.

* Por homogeneización posterior los totales no coinciden necesariamente con la suma de los meses.

FORMAS DE CONTRATACIÓN



1.1.3 Licitación Oficial Murcia por Tipología de Obra (Pto. en millones ptas.)

	EDIFICACIÓN					INGENIERÍA CIVIL				
	TOTAL	TOTAL	VIVIENDAS FAMILIARES	ESTABL. COLECTIVOS	EDIF. NO RESIDENC.	TOTAL	ABAST. AGUA POTABLE	AUTOR. CALLES Y CARRETERAS	C. PROD. TRANSP. EE.	INFRAEST. FERROVIARIA
1991	31.628	12.750	822	307	11.621	18.878	1.624	3.057	65	0
1992	54.936	9.122	679	1.632	6.811	45.814	3.697	24.664	11	505
1993	63.492	9.324	1.555	223	7.546	54.168	1.330	23.490	21	0
1994	48.627	13.306	1.031	5.982	6.293	35.321	3.803	10.703	50	295
1995	47.088	8.674	1.088	210	7.376	38.414	1.395	20.424	45	379
1996	40.255	12.377	756	847	10.774	27.878	9.369	8.289	28	0
1997	40.895	17.834	1.252	3.196	13.386	23.061	2.241	4.966	62	921
1998	79.709	18.121	374	2.233	15.514	61.589	1.153	35.573	5	0
1999	53.807	16.698	1.416	2.143	13.139	37.109	2.488	15.793	91	1.106
2000	85.018	35.584	539	20.394	14.651	49.434	5.425	9.281	0	73
1999										
Junio	5.350	1.673	320	203	1.150	3.678	0	1.180	0	0
Julio	1.896	809	393	105	311	1.087	0	569	91	0
Agosto	3.025	468	10	53	405	2.558	29	331	0	496
Septiembre	9.949	742	0	6	736	9.206	9	7.175	0	0
Octubre	5.414	1.731	66	259	1.406	3.682	7	711	0	0
Noviembre	4.585	2.334	68	16	2.250	2.253	0	801	0	0
Diciembre	4.952	2.403	0	1.015	1.388	2.548	0	1.725	0	42
2000										
Enero	2.155	568	89	12	467	1.586	114	280	0	0
Febrero	4.404	1.295	0	100	1.195	3.109	219	151	0	0
Marzo	5.369	3.018	0	1.565	1.453	2.351	506	427	0	0
Abril	3.345	968	6	146	817	2.377	47	277	0	0
Mayo	6.228	1.192	272	13	907	5.036	1.251	739	0	0
Junio	17.724	14.898	0	13.167	1.731	2.826	15	766	0	15
Julio	22.726	2.828	66	482	2.280	19.898	319	2.393	0	0
Agosto	6.393	1.236	83	259	894	5.157	2.738	1.779	0	0
Septiembre	6.029	4.676	0	4.344	332	1.352	135	535	0	0
Octubre	4.133	2.269	0	29	2.240	1.865	6	1.175	0	58
Noviembre	4.150	1.590	0	19	1.571	2.560	65	162	0	0
Diciembre	2.363	1.047	23	258	766	1.317	11	597	0	0
2001										
Enero	1.648	286	6	63	217	1.362	173	907	0	0
Febrero	1.860	1.031	60	40	931	830	103	129	0	54
Marzo	5.887	2.920	0	131	2.789	2.967	185	2.114	0	0
Abril	4.493	1.720	12	712	996	2.773	337	687	0	0
Mayo	6.732	2.047	224	86	1.737	4.685	1.345	1.302	0	0
Ac. últ. mes 00	21.500	7.040	367	1.835	4.838	14.460	2.136	1.874	0	0
Ac. últ. mes 01	20.621	8.004	303	1.031	6.670	12.617	2.142	5.139	0	54
% variación	-4,1	13,7	-17,6	-43,8	37,9	-12,7	0,3	174,2	0,0	0,0

Fte.: Ministerio de Fomento.

* Por homogeneización posterior los totales no coinciden necesariamente con la suma de los meses.



CONSTRUCCIÓN

1.1.3 Licitación Oficial Murcia por Tipología de Obra (Pto. en millones ptas.)

Continuación

	INSTALAC. DE TELEC.	INSTALAC. DEPORTIVAS	OBRAS DE REGADÍO	CL. GAS Y RED. ABAST. GAS	OTRAS OBRAS ING. CIVIL	PRESAS Y OBRAS SIMIL. DEF. RÍOS	PUERTOS Y CANALES NAV.	SANEAMIENTO	URBANIZAC.
1991	0	1.017	1.268	0	291	850	4.538	2.737	3.431
1992	25	1.730	7.231	0	271	3.028	1.672	224	2.756
1993	52	652	6.484	0	19	2.441	196	17.927	1.556
1994	0	1.161	9.538	0	570	3.452	15	1.440	4.294
1995	333	858	3.170	0	58	3.662	207	3.422	4.461
1996	0	1.059	1.761	0	79	75	107	3.868	3.243
1997	301	902	533	104	1.299	320	188	4.947	6.277
1998	289	1.415	960	0	181	3.754	174	12.192	5.893
1999	513	1.974	1.962	0	743	1.232	749	4.848	5.610
2000	406	962	1.370	0	117	225	16.902	5.777	8.896
1999									
Junio	62	46	185	0	171	0	0	905	1.129
Julio	54	11	0	0	41	7	0	117	197
Agosto	13	9	0	0	69	703	528	0	380
Septiembre	23	0	25	0	0	0	0	1.486	488
Octubre	84	65	268	0	36	80	183	1.637	611
Noviembre	108	99	12	0	394	398	0	53	388
Diciembre	147	89	342	0	0	0	5	67	131
2000									
Enero	0	0	70	0	7	0	0	842	274
Febrero	104	34	69	0	0	149	0	46	2.337
Marzo	14	280	9	0	19	47	0	140	909
Abril	0	138	902	0	0	0	0	90	923
Mayo	0	0	142	0	0	0	48	2.477	380
Junio	0	57	15	0	0	0	629	644	684
Julio	44	174	102	0	0	0	16.220	29	619
Agosto	58	0	61	0	0	0	0	55	466
Septiembre	48	163	0	0	0	0	0	224	247
Octubre	71	52	0	0	0	0	0	0	503
Noviembre	26	60	0	0	10	29	6	1.197	1.006
Diciembre	40	4	0	0	82	0	0	33	550
2001									
Enero	0	0	0	0	21	0	0	0	262
Febrero	6	7	0	0	20	0	0	19	492
Marzo	0	112	271	0	146	0	0	71	68
Abril	83	32	0	0	46	28	0	353	1.208
Mayo	0	54	218	0	0	100	26	665	974
Ac. últ. mes 00	118	452	1.192	0	26	196	48	3.595	4.823
Ac. últ. mes 01	89	205	488	0	233	128	26	1.108	3.004
% variación	-24,6	-54,6	-59,0	0,0	797,3	-34,5	-46,0	-69,2	-37,7

Fig.: Ministerio de Fomento.

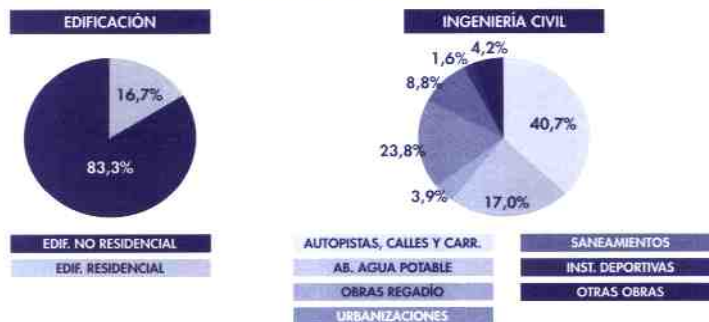
* Por homogeneización posterior los totales no coinciden necesariamente con la suma de los meses.

1.1.4 Licitación Oficial Murcia por Tipología de Obra y Agentes Contratantes (Pto. en millones plas.). A mayo 2001

AGENTES	ADMINISTRACIÓN CENTRAL						ENTES TERRITORIALES		
	TOTAL	TOTAL	SERVICIOS CENTRALES	ORG. AUTÓNOMOS	SEGURIDAD SOCIAL	SOC. Y ENTES PÚB.	TOTAL	COM. AUTÓNOMA	AYUNTAMIENTOS
EDIFICIOS	8.004	2.629	350	1.597	682	0	5.375	3.323	2.052
Residenciales	1.334	1.049	307	60	682	0	285	224	61
Viv. Familiares	303	60	0	60	0	0	243	224	18
Est. Colectivos	1.031	989	307	0	682	0	42	0	42
No Residenciales	6.670	1.580	43	1.537	0	0	5.090	3.099	1.991
OBRAS PÚBLICAS	12.617	2.599	650	1.895	0	54	10.018	5.507	4.511
Abast. Agua potable	2.142	1.722	0	1.722	0	0	420	210	210
Autop., calles y carr.	5.139	329	329	0	0	0	4.810	4.045	765
C. Prod. Transform. E.E.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Infraestruc. Ferroviaria	54	54	0	0	0	54	0	0	0
Inst. de telec. y elec.	89	0	0	0	0	0	89	0	89
Instalac. Deportivas	205	0	0	0	0	0	205	10	195
Obras de regadío	488	201	201	0	0	0	287	278	9
O Gas. y red. Abas. Gas	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras obras Ing. Civil	233	167	21	146	0	0	66	50	16
Presas y obras simil. def. ríos	128	100	100	0	0	0	28	0	28
Puertos y canales navegación	26	26	0	26	0	0	0	0	0
Saneamiento	1.108	0	0	0	0	0	1.108	914	194
Urbanizaciones	3.004	0	0	0	0	0	3.004	0	3.004
TOTAL	20.621	5.228	1.000	3.492	682	54	15.393	8.830	6.563

Fte.: Ministerio de Fomento.

LICITACIÓN OFICIAL MURCIA Por Tipología de las Obras



1.1.5 Licitación Oficial España por Agentes Contratantes (Pto. licitación en millones ptas.)

	ADMINISTRACIÓN CENTRAL					ENTES TERRITORIALES				
	TOTAL	TOTAL	ESTADO	SEG. SOCIAL	ORGAN. AUTÓNOMOS	TOTAL	COM. AUTON.	DIPUTACIONES	CABILDOS Y CONSEJOS	AYUNTAMIENTOS
1991	1.518.206	509.374	421.285	126	87.963	1.008.832	635.586	78.694	4.470	290.082
1992	1.673.790	700.018	646.227	240	53.551	973.772	628.397	109.099	11.185	225.091
1993	2.013.735	908.518	850.944	1.385	56.189	1.105.217	704.964	86.184	2.535	311.534
1994	2.059.328	895.665	858.677	0	36.988	1.163.663	717.466	86.739	4.578	354.880
1995	1.432.893	518.548	465.632	6.254	46.662	914.345	568.660	83.083	14.301	248.301
1996	1.766.975	611.568	578.451	9.367	23.750	1.155.407	661.931	117.853	12.119	363.504
1997	1.805.320	459.238	403.212	14.134	41.892	1.346.082	641.633	135.184	18.206	551.059
1998	2.650.842	796.873	693.918	52.997	49.958	1.853.969	1.000.423	161.826	30.095	661.625
1999	2.393.226	714.463	518.746	112.810	82.907	1.678.763	976.916	168.223	27.331	506.293
2000	2.211.008	566.023	473.090	37.564	55.369	1.644.985	819.243	186.742	28.067	610.933
1999										
Enero	154.215	32.840	14.261	17.618	961	121.375	36.134	29.873	2.259	53.109
Febrero	131.295	17.094	4.435	517	12.142	114.201	63.620	7.038	695	42.848
Marzo	167.138	25.436	15.356	2.035	8.045	141.702	59.047	11.926	4.140	66.589
Abril	222.917	68.294	47.757	9.832	10.705	154.623	65.198	26.066	1.671	61.688
Mayo	244.164	95.459	85.778	3.753	5.928	148.705	74.738	27.801	3.215	42.951
Junio	238.764	98.777	86.742	2.274	9.761	139.987	75.568	10.743	2.658	51.018
Julio	214.404	67.961	57.942	1.437	8.582	146.443	108.443	12.851	890	24.259
Agosto	169.658	54.542	45.934	5.079	3.529	115.116	63.801	7.816	2.795	40.704
Septiembre	147.479	26.553	19.581	4.562	2.410	120.926	90.949	6.475	1.463	22.039
Octubre	165.347	44.011	21.165	10.405	12.441	121.336	71.162	12.455	2.535	35.184
Noviembre	200.904	70.955	65.232	2.374	3.349	129.949	80.165	10.043	1.716	38.025
Diciembre	336.941	112.541	54.563	52.924	5.054	224.400	188.091	5.136	3.294	27.879
2000										
Enero	120.504	18.668	15.852	346	2.470	101.836	55.676	3.755	691	41.714
Febrero	163.648	71.305	67.514	546	3.245	92.343	50.551	6.493	2.106	33.193
Marzo	240.265	82.015	64.691	8.933	8.391	158.250	90.579	13.582	635	53.454
Abril	137.260	62.706	55.322	2.368	5.016	74.554	38.478	6.070	1.377	28.629
Mayo	217.113	29.669	17.962	4.062	7.645	187.444	98.852	36.067	1.304	51.221
Junio	192.411	42.916	33.986	4.574	4.356	149.495	74.124	16.986	1.815	56.570
Julio	203.049	12.821	7.531	3.017	2.273	190.228	95.557	9.838	1.934	82.899
Agosto	168.513	17.933	5.749	167	12.017	150.580	68.912	26.404	4.005	51.259
Septiembre	143.282	19.160	8.945	8.676	1.539	124.122	45.099	25.552	4.438	49.033
Octubre	194.978	24.493	21.952	850	1.691	170.485	91.016	22.043	3.201	54.225
Noviembre	214.555	75.704	70.682	3.630	1.392	138.851	63.970	13.654	2.339	58.888
Diciembre	215.430	108.633	102.904	395	5.334	106.797	46.429	6.298	4.222	49.848
Ac. últ. mes 99	2.393.226	714.463	518.746	112.810	82.907	1.678.763	976.916	168.223	27.331	506.293
Ac. últ. mes 00	2.211.008	566.023	473.090	37.564	55.369	1.644.985	819.243	186.742	28.067	610.933
% Variación	-7,6	-20,8	-8,8	-66,7	-33,2	-2,0	-16,1	11,0	2,7	20,7

Fte.: Ministerio de Fomento.

LICITACIÓN OFICIAL ESPAÑA. AÑO 2000 Por Agentes Contratantes



1.1.6 Licitación Oficial España por Formas de Contratación (Pto. en millones ptas).

	TOTAL	SUBASTA	CONCURSO	PROCEDIMIENTO NEGOCIADO
1991	1.518.206	325.916	1.003.314	188.976
1992	1.673.790	233.709	1.282.377	157.704
1993	2.013.735	294.988	1.491.193	227.554
1994	2.059.328	342.587	1.544.254	172.487
1995	1.432.893	228.779	999.728	204.386
1996	1.766.975	297.076	1.340.261	129.638
1997	1.805.320	291.472	1.407.836	106.012
1998	2.650.842	358.657	2.141.629	150.556
1999	2.393.226	295.408	2.006.533	91.285
2000	2.211.008	286.394	1.839.472	85.142
1999				
Enero	154.215	14.097	122.249	17.869
Febrero	131.295	15.510	111.263	4.522
Marzo	167.138	23.011	140.554	3.573
Abril	222.917	30.078	187.785	5.054
Mayo	244.164	37.354	202.565	4.245
Junio	238.764	38.850	190.295	9.619
Julio	214.404	23.686	184.316	6.402
Agosto	169.658	18.325	142.175	9.158
Septiembre	147.479	20.589	120.108	6.782
Octubre	165.347	22.565	135.621	7.161
Noviembre	200.904	27.524	161.961	11.419
Diciembre	336.941	23.819	307.641	5.481
2000				
Enero	120.504	12.286	102.413	5.805
Febrero	163.648	12.817	140.523	10.308
Marzo	240.265	35.024	193.573	11.668
Abril	137.260	21.741	105.402	10.117
Mayo	217.113	23.064	190.675	3.374
Junio	192.411	32.738	153.096	6.577
Julio	203.049	22.982	173.649	6.418
Agosto	168.513	33.111	132.178	3.224
Septiembre	143.282	27.614	110.291	5.377
Octubre	194.978	22.555	162.718	9.705
Noviembre	214.555	24.428	184.311	5.816
Diciembre	215.430	18.034	190.643	6.753
Ac. último mes 99	2.393.226	295.408	2.006.533	91.285
Ac. último mes 00	2.211.008	286.394	1.839.472	85.142
% Variación	-7,6	-3,1	-8,3	-6,7

Fte.: Ministerio de Fomento.

LICITACIÓN OFICIAL ESPAÑA Por Formas de Contratación



1.1.7 Licitación Oficial España por Tipología de Obra (Pto. en millones ptas.)

	EDIFICACION							INGENIERÍA CIVIL			
	TOTAL	TOTAL	TOTAL	RESIDENCIAL V. FAMILI	EST. COLEC.	NO RESID.	PLAZ. MEDIO EN MESES	PPTO. MED. EN MILL.	TOTAL	PLAZ. MEDIO EN MESES	PPTO. MED. EN MILL.
1991	1.518.206	432.305	123.550	77.193	46.357	308.755	15	81	1.085.901	20	115
1992	1.673.790	463.301	160.130	83.231	76.899	303.171	20	103	1.210.489	21	136
1993	2.013.735	537.144	177.955	112.650	65.305	359.189	17	98	1.476.591	21	150
1994	2.059.328	531.041	196.335	117.068	79.267	334.706	17	97	1.528.287	20	130
1995	1.432.893	430.003	102.779	47.710	55.069	327.224	15	66	1.002.890	18	84
1996	1.766.975	384.287	92.189	62.751	29.438	292.098	15	61	1.382.688	21	94
1997	1.805.320	566.284	139.211	86.307	52.904	427.073	15	75	1.239.036	18	79
1998	2.650.842	730.494	177.771	75.071	102.700	552.723	16	81	1.920.348	21	105
1999	2.393.226	722.017	205.166	55.551	149.615	516.851	18	87	1.671.209	21	116
2000	2.211.008	698.067	156.498	50.088	106.410	541.569	15	96	1.512.941	20	129
1999											
Enero	154.215	48.432	23.752	3.262	20.490	24.680	24	114	105.783	20	120
Febrero	131.295	34.428	4.683	1.520	3.163	29.745	12	67	96.867	18	92
Marzo	167.138	65.217	13.100	6.767	6.333	52.117	16	80	101.921	14	71
Abril	222.917	73.705	16.511	4.661	11.850	57.194	17	87	149.212	19	93
Mayo	244.164	59.504	12.059	6.016	6.043	47.445	12	72	184.660	22	119
Junio	238.764	66.254	16.623	8.158	8.465	49.631	15	69	172.510	24	121
Julio	214.404	57.721	13.412	4.822	8.590	44.309	13	77	156.683	19	133
Agosto	169.658	55.654	14.053	2.332	11.721	41.601	14	88	114.004	21	83
Septiembre	147.479	45.828	8.223	3.846	4.377	37.605	15	81	101.651	22	101
Octubre	165.347	62.452	14.814	4.905	9.909	47.638	18	89	102.895	18	100
Noviembre	200.904	71.274	12.905	7.134	5.771	58.369	17	93	129.630	20	117
Diciembre	336.941	81.548	55.031	2.128	52.903	26.517	38	169	255.393	27	355
2000											
Enero	120.504	25.197	5.680	2.613	3.067	19.517	12	69	95.307	25	195
Febrero	163.648	43.436	4.889	3.349	1.540	38.547	12	95	120.212	30	196
Marzo	240.265	62.634	7.447	3.373	4.074	55.187	15	107	177.631	22	188
Abril	137.260	48.895	9.207	3.200	6.007	39.688	12	70	88.365	18	112
Mayo	217.113	58.371	10.434	3.137	7.297	47.937	14	95	158.742	18	155
Junio	192.411	91.684	43.032	8.312	34.720	48.652	18	124	100.727	18	81
Julio	203.049	77.995	13.482	4.656	8.826	64.513	16	115	125.054	18	108
Agosto	168.513	56.211	13.210	3.173	10.037	43.001	13	84	112.302	17	89
Septiembre	143.282	49.117	11.540	1.379	10.161	37.577	16	87	94.165	16	91
Octubre	194.978	65.727	15.825	4.645	11.180	49.902	14	97	129.251	17	120
Noviembre	214.555	68.982	16.238	10.896	5.342	52.744	15	92	145.573	20	120
Diciembre	215.430	49.818	5.514	1.355	4.159	44.304	12	107	165.612	20	190
Ac. últ. mes 99	2.393.226	722.017	205.166	55.551	149.615	516.851			1.671.209		
Ac. últ. mes 00	2.211.008	698.067	156.498	50.088	106.410	541.569			1.512.941		
% Variación	-7,6	-3,3	-23,7	-9,8	-28,9	4,8			-9,5		

Fte.: Ministerio de Fomento.

1.2 VIVIENDA

1.2.1 Viviendas Libres Murcia. Por Municipios

	VISADAS					TERMINADAS				
	1997	1998	1999	2000	2001 (Ene-Mayo)	1997	1998	1999	2000	2001 (Ene-Mayo)
Abanilla	26	32	44	35	6	11	15	10	22	4
Abarán	29	24	47	53	60	19	17	16	16	11
Águilas	211	185	254	296	146	102	173	140	205	128
Albudeite	5	7	8	6	6	1	2	2	1	0
Alcantarilla	74	97	179	116	73	62	87	56	128	61
Alcázares Los	1.051	921	848	889	272	862	834	847	847	296
Aledo	8	13	10	16	7	3	2	7	9	4
Alguazas	11	23	14	50	12	6	1	16	9	8
Alhama de Murcia	80	98	175	136	69	74	56	71	92	39
Archena	41	94	141	93	37	46	84	52	74	57
Beniel	20	58	62	85	60	26	13	28	61	29
Blanca	23	8	30	17	9	12	29	6	22	7
Bullas	29	33	78	53	36	20	13	24	22	40
Calasparra	59	83	71	52	16	24	52	52	47	40
Campos del Río	7	10	18	13	7	4	1	1	9	8
Caravaca	84	104	212	206	74	32	42	90	80	55
Cartagena	813	1.100	2.136	2.186	1051	520	541	710	1.290	635
Cehegín	45	62	123	95	38	40	27	56	57	37
Ceuti	67	91	110	116	87	22	20	72	58	56
Cieza	57	118	71	88	29	53	40	74	39	43
Fortuna	50	29	47	48	19	11	30	21	21	15
Fuente Álamo	81	86	86	119	41	33	75	82	75	19
Jumilla	40	72	95	148	23	60	57	57	110	20
Librilla	42	31	28	36	16	32	21	30	30	18
Lorca	156	312	363	467	189	149	168	125	227	101
Lorquí	15	54	67	35	22	11	21	15	18	68
Mazarrón	629	568	1.077	1.074	448	387	508	659	841	350
Molina de Segura	480	679	713	1.084	339	207	294	407	549	275
Maratalla	43	48	44	70	19	28	39	35	32	16
Mula	43	16	43	105	30	49	43	14	17	43
Murcia	2.676	2.902	3.200	3.357	1928	1.654	1.987	2.105	2.743	1.329
Ojós	2	2	0	0	1	1	0	1	2	1
Pliego	36	12	9	20	7	12	24	8	14	0
Puerto Lumbreras	102	59	132	76	33	37	32	69	53	38
Ricote	6	6	9	10	1	6	5	3	3	1
San Javier	578	559	963	1.112	702	531	494	687	782	273
S. Pedro del Pinatar	315	280	292	431	181	315	319	296	247	145
Santomera	118	139	89	212	58	49	61	72	148	36
Torre Pacheco	65	99	200	197	102	99	50	121	139	107
Torres de Cotillas L.	101	318	178	194	82	56	61	75	155	64
Totana	89	147	114	204	58	50	59	98	58	64
Ulea	4	1	3	16	0	3	1	0	0	0
Unión, La	42	57	79	231	60	41	22	51	58	32
Villanueva	8	13	11	34	14	4	6	7	24	7
Yecla	162	134	190	215	106	78	97	152	133	69
Total	8.623	9.784	12.663	14.096	6.574	5.842	6.523	7.520	9.567	4.649

Fte.: Colegio Oficial de Arquitectos de Murcia.

1.2.2 Viviendas Protección Oficial Murcia. Por Municipios

	CALIFICACIONES PROVISIONALES					CALIFICACIONES DEFINITIVAS				
	1997	1998	1999	2000	2001 (Ene-Mayo)	1997	1998	1999	2000	2001 (Ene-Mayo)
Abanilla	14	0	0	0	0	10	3	8	0	0
Abarán	68	65	41	25	0	21	13	29	84	15
Aguilas	249	317	251	63	96	238	146	182	255	173
Albudeite	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Alcantarilla	253	316	197	435	40	106	184	163	226	94
Alcázares Los	3	0	0	0	0	5	0	0	0	0
Aledo	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0
Alguazas	27	0	0	32	0	0	26	0	0	0
Alhama de Murcia	71	22	50	51	9	40	70	60	37	4
Archena	9	0	0	0	41	3	6	0	0	0
Beniel	45	40	31	94	55	27	0	58	9	14
Blanca	34	5	24	52	0	17	24	7	5	2
Bullas	60	25	29	48	0	3	33	48	18	0
Calasparra	20	11	11	0	6	14	21	6	0	1
Campos del Río	8	4	0	3	0	5	8	0	4	4
Caravaca	206	102	48	127	96	126	75	67	93	35
Cartagena	1.095	916	752	432	77	610	590	643	633	404
Cehegín	99	32	23	12	4	66	35	40	18	2
Ceuti	46	6	6	12	0	24	23	15	6	0
Cieza	140	222	208	177	82	68	120	29	260	56
Fortuna	8	24	15	38	7	17	8	41	4	8
Fuente Álamo	36	15	0	0	0	20	8	11	16	0
Jumilla	74	72	232	191	16	103	72	46	54	8
Librilla	8	6	5	0	0	1	0	13	0	5
Lorca	569	315	414	301	101	180	416	246	461	74
Lorquí	10	14	0	0	0	0	9	0	14	0
Mazarrón	119	98	155	103	0	73	104	82	62	43
Malina de Segura	398	190	90	181	0	113	211	119	128	12
Maratalla	34	25	8	0	43	25	14	6	12	0
Mula	23	52	72	0	0	19	62	45	50	0
Murcia	1.646	1.153	1.230	914	350	1.126	893	1.162	973	454
Ojós	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0
Pliego	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Puerto Lumbreras	122	49	78	23	0	39	46	44	45	5
Ricote	16	16	0	0	0	1	1	0	16	0
San Javier	16	0	0	0	0	0	21	0	0	0
S.Pedro del Pinatar	37	8	0	0	0	14	11	25	0	0
Santomera	109	40	172	22	19	86	55	60	102	38
Torre Pacheco	161	201	214	229	20	158	113	80	125	76
Torres de Cotillas L.	24	0	10	10	0	23	10	9	1	0
Totana	257	126	130	170	38	72	119	77	119	14
Ulea	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Unión, La	37	16	29	7	0	31	26	34	13	11
Villanueva	0	0	0	0	0	4	7	0	0	0
Yecla	248	98	301	133	62	201	153	100	129	53
Total	6.403	4.601	4.826	3.885	1.163	3.684	3.737	3.555	3.972	1.605

Fre.: Elaboración propia.

1.2.3 Construcción de Viviendas en Murcia

AÑO	INICIADAS		CALIFICACIONES VPO			VIVIENDAS TERMINADAS			VIV. EN PROYECTOS VISADOS		
	MES	TOTAL	VPO	LIBRES (VISADAS)	PROVI-SIONALES	DEFINITIVAS	TOTAL	VPO	LIBRES	VPO	LIBRES
1991		10.311	2.568	7.743	2.763	3.403	10.559	3.221	7.338	2.881	7.743
1992		9.604	2.272	7.332	5.138	2.775	10.491	3.051	7.440	5.062	7.332
1993		6.489	2.633	3.856	5.705	3.522	8.897	3.419	5.478	3.664	3.856
1994		8.188	2.697	5.491	3.701	3.515	9.161	3.631	5.530	4.081	5.491
1995		8.712	3.015	5.697	5.927	4.028	9.462	4.219	5.243	4.343	5.697
1996		7.503	2.210	5.293	3.571	4.579	9.045	4.321	4.724	4.575	5.293
1997		11.305	2.682	8.623	6.403	3.684	9.556	3.714	5.842	5.030	8.623
1998		11.760	1.976	9.784	4.601	3.737	11.446	3.679	6.523	4.488	9.784
1999		13.762	1.099	12.663	4.826	3.555	10.198	2.678	7.520	4.245	12.663
2000		14.915	819	14.096	3.885	3.972	11.778	2.211	9.567	3.069	14.096
1999											
Junio		1.278	148	1.130	604	458	1.166	313	853	421	1.130
Julio		2.445	88	2.357	441	526	1.740	361	1.379	856	2.357
Agosto		32	32	-	55	199	75	75	-	-	-
Septiembre		636	98	538	230	102	1.052	282	770	86	538
Octubre		862	3	859	319	281	651	99	552	205	859
Noviembre		1.347	168	1.179	249	452	888	319	569	362	1.179
Diciembre		1.393	66	1.327	403	161	719	126	593	167	1.327
2000											
Enero		1.068	89	979	191	280	796	154	642	147	979
Febrero		1.424	117	1.307	1.108	311	1.028	206	822	563	1.307
Marzo		1.305	152	1.153	0	608	899	198	701	215	1.153
Abril		1.193	16	1.177	0	165	856	175	681	150	1.177
Mayo		1.728	6	1.722	0	270	954	213	741	369	1.722
Junio		1.354	75	1.279	0	578	1.553	335	1.218	256	1.279
Julio		2.651	29	2.622	0	302	1.820	232	1.588	436	2.622
Agosto		0	0	0	0	506	37	37	0	0	0
Septiembre		547	88	459	0	247	812	119	693	271	459
Octubre		1.141	65	1.076	19	182	965	198	767	163	1.076
Noviembre		1.249	70	1.179	2.341	266	1.156	248	908	257	1.179
Diciembre		1.255	112	1.143	226	257	902	96	806	242	1.143
2001											
Enero		1.161	109	1.052	96	578	1.175	251	924	233	1.052
Febrero		1.540	105	1.435	1.067	248	793	150	643	150	1.435
Marzo		1.349	40	1.309	0	267	897	99	798	188	1.309
Abril		1.229	31	1.198	0	275	1.176	146	1.030	213	1.198
Mayo		1.623	43	1.580	0	237	1.559	305	1.254	286	1.580
Ac. últ. mes 00		6.718	380	6.338	1.299	1.634	4.533	946	3.587	1.444	6.338
Ac. últ. mes 01		6.902	328	6.574	1.163	1.605	5.600	951	4.649	1.070	6.574
% Variación		2,7	-13,7	3,7	-10,5	-1,8	23,5	0,5	29,6	-25,9	3,7

Fte.: Colegio Oficial de Arquitectos de Murcia y elaboración propia.

CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS EN MURCIA

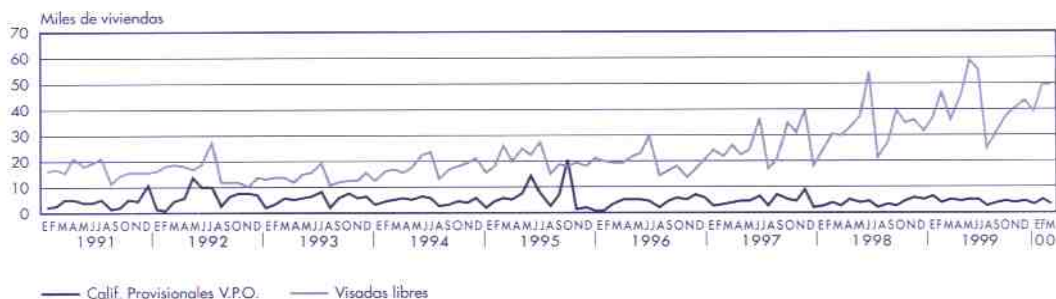


1.2.4. Construcción de Viviendas en España (en miles)

AÑO	INICIADAS			CALIF. PROV.		TERMINADAS			VIV. EN PROYECTOS VISADOS	
	TOTAL	VPO	LIBRES	VPO	TOTAL	VPO	LIBRES	VPO	LIBRES	
1990	239,4	48,6	190,8	43,9	281,1	60,9	220,3	46,2	229,1	
1991	203,9	43,2	160,6	52,5	273,3	46,2	227,2	42,8	205,6	
1992	210,6	49,9	160,7	78,0	222,5	44,9	177,6	64,6	200,1	
1993	197,3	54,1	143,2	65,1	221,6	53,2	168,5	63,7	170,5	
1994	234,6	55,0	179,6	55,4	230,7	55,9	174,8	75,1	219,9	
1995	302,6	68,0	234,6	80,5	221,3	65,4	155,9	86,1	251,3	
1996	287,1	62,9	224,3	49,9	274,1	79,2	194,9	66,5	240,6	
1997	322,8	64,4	258,4	58,8	299,1	74,8	224,3	72,1	330,0	
1998	407,2	55,8	351,4	42,4	297,9	71,3	226,6	60,2	400,4	
1999	510,7	57,5	453,1	53,5	356,1	59,9	296,2	58,5	502,8	
1998										
Octubre	54,8	3,8	51,0	2,4	26,4	5,5	20,9	4,1	41,1	
Noviembre	25,7	6,1	19,6	4,4	24,6	6,6	18,0	4,6	36,3	
Diciembre	33,6	8,3	25,3	6,1	22,9	7,2	15,7	4,8	37,0	
1999										
Enero	43,1	6,1	37,0	4,8	24,4	4,4	20,0	4,1	32,7	
Febrero	39,5	6,9	32,6	6,7	28,8	5,7	23,1	4,2	38,0	
Marzo	38,6	5,3	33,3	3,7	27,4	6,4	21,0	5,1	47,9	
Abril	33,9	3,9	30,0	5,3	30,1	4,7	25,4	4,5	37,3	
Mayo	40,7	5,4	35,3	4,5	27,0	5,2	21,8	5,1	46,9	
Junio	50,0	5,1	44,9	4,8	30,3	6,7	23,6	11,4	59,7	
Julio	41,9	4,3	37,6	4,8	42,2	7,0	35,3	6,4	55,9	
Agosto	48,0	3,5	44,6	2,4	19,7	3,1	16,7	2,0	26,0	
Septiembre	54,3	3,3	51,1	3,7	24,1	3,6	20,5	3,6	32,8	
Octubre	57,6	4,4	53,2	4,2	32,6	3,8	28,8	3,6	38,7	
Noviembre	26,1	3,0	23,1	4,0	31,3	3,8	27,5	4,0	42,0	
Diciembre	36,9	6,6	30,3	4,6	38,3	5,6	32,7	4,6	45,0	
2000										
Enero	38,6	3,8	34,8	3,4	42,9	3,3	39,6	3,5	40,4	
Febrero	43,5	5,8	37,8	5,3	53,4	3,6	49,8	4,5	51,6	
Marzo	43,8	3,3	40,5	2,9	55,3	3,7	51,6	4,6	51,3	
Abril			36,4				28,8	3,9		
Mayo			46,8				31,5	5,5		
Junio			45,2				37,2	3,4		
Julio			45,0				51,2	5,5		
Agosto			51,7				19,7	1,6		
Septiembre			41,4				25,3	3,7		
Ac. últ. mes 99	121,3	18,3	346,4	15,2	80,5	16,4	207,3	46,3	118,6	
Ac. últ. mes 00	125,9	12,8	379,6	11,6	151,6	10,6	334,6	36,2	143,3	
% variación	3,9	-29,8	9,6	-23,6	88,3	-35,3	61,4	-21,8	20,8	

Fte.: Ministerio de Fomento.

CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS EN ESPAÑA



1.2.5 Estadística de Edificación y Vivienda

1.2.5.1 Licencias Municipales de Obra Mayor Concedidas

MES/AÑO	TOTAL	NUEVA PLANTA			REHABILITACIÓN			LOCALES	DEMOLICIÓN TOTAL
		TOTAL	CON DEMOLICIÓN	SIN DEMOLICIÓN	TOTAL	CON DEMOLICIÓN	SIN DEMOLICIÓN		
1990	3.757	3.111	57	3.054	552	32	520		94
1991	3.593	2.824	99	2.725	668	58	610		101
1992	3.666	2.865	91	2.774	595	61	534	98	108
1993	3.192	2.465	58	2.407	523	40	483	97	107
1994	3.439	2.633	58	2.575	593	50	543	102	111
1995	3.508	2.713	39	2.674	598	71	527	90	107
1996	3.583	2.695	31	2.664	571	45	526	161	156
1997	4.356	3.251	50	3.201	733	71	662	161	211
1998	4.868	3.720	63	3.657	740	70	670	163	245
1999	4.940	3.761	72	3.689	689	92	597	191	299
1998									
Enero	331	259	4	255	42	4	38	12	18
Febrero	407	301	4	297	67	3	64	21	18
Marzo	463	377	5	372	54	8	46	13	19
Abril	356	266	3	263	54	6	48	6	30
Mayo	439	335	6	329	53	6	47	20	31
Junio	439	338	5	333	64	3	61	14	23
Julio	530	398	2	396	81	5	76	23	28
Agosto	128	104	3	101	16	0	16	3	5
Septiembre	428	331	9	322	60	3	57	15	22
Octubre	517	372	11	361	112	7	105	14	19
Noviembre	435	327	6	321	75	19	56	16	17
Diciembre	395	312	5	307	62	6	56	6	15
1999									
Enero	336	255	2	253	50	7	43	16	15
Febrero	439	337	9	328	66	3	63	14	22
Marzo	429	330	8	322	58	3	55	13	28
Abril	403	299	7	292	53	4	49	16	35
Mayo	496	395	7	388	59	5	54	16	26
Junio	507	381	7	374	65	6	59	21	40
Julio	448	341	8	333	78	10	68	12	17
Agosto	164	118	3	115	24	3	21	8	14
Septiembre	430	330	4	326	57	14	43	14	29
Octubre	440	337	4	333	60	14	46	20	23
Noviembre	483	374	6	368	62	10	52	25	22
Diciembre	365	264	7	257	57	13	44	16	28
Ac. último mes 98	4.868	3.720	63	3.657	740	70	670	163	245
Ac. último mes 99	4.940	3.761	72	3.689	689	92	597	191	299
% variación	1,5	1,1	14,3	0,9	-6,9	31,4	-10,9	17,2	22,0

Fuente: Elaboración propia.

LICENCIAS MUNICIPALES DE OBRA MAYOR



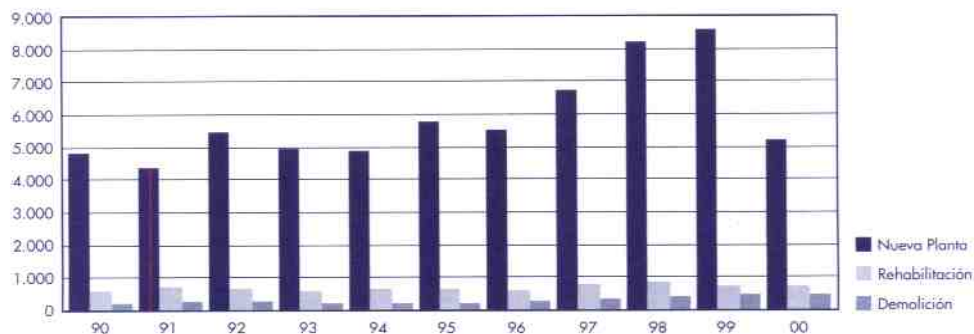
1.2.5.2 Datos Generales

MES/AÑO	EDIFICACIÓN DE NUEVA PLANTA						OBRAS DE REHABILITACIÓN			OBRAS DE DEMOLICIÓN	
	EDIFICIOS A CONSTRUIR			SUPERFICIE A CONSTRUIR (miles m ²)			VIVEN. A CONSTRUIR	EDIF. A REHABILIT.	VIVI. A REHABILIT.	EDIF. A DEMOLER	VIVI. A DEMOLER
	TOTAL	RESIDENCIALES	NO RESIDENCIALES	TOTAL	EN EDIF. RESIDEN.	EN EDIF. NO RESID.					
1990	4.784	4.080	704	2.531	2.015	516	12.234	604	224	172	244
1991	4.316	3.734	582	1.786	1.429	357	8.138	701	136	268	296
1992	5.449	4.908	541	2.392	1.861	531	10.440	631	185	231	311
1993	4.937	4.406	531	1.651	1.395	256	8.167	549	173	170	217
1994	4.836	4.257	579	1.596	1.364	232	8.190	619	207	197	267
1995	5.731	5.111	620	1.986	1.660	326	9.789	609	223	165	258
1996	5.497	4.748	749	2.002	1.638	364	9.540	589	162	232	326
1997	6.707	5.732	975	2.478	1.977	501	11.774	787	202	310	360
1998	8.202	7.165	1.037	3.241	2.481	760	14.216	835	264	364	492
1999	8.533	7.477	1.056	3.459	2.668	791	15.147	723	246	419	470
Diciembre	554	470	84	276	201	75	1.122	65	16	21	24
1999											
Enero	565	498	67	205	155	50	870	53	42	18	21
Febrero	889	799	90	302	238	64	1.438	66	24	31	51
Marzo	832	761	71	295	250	45	1.357	59	22	38	47
Abril	589	530	59	233	171	62	989	53	10	48	50
Mayo	817	687	130	333	242	91	1.309	64	19	37	27
Junio	820	680	140	402	311	91	1.808	74	24	51	47
Julio	901	819	82	381	305	76	1.721	80	23	29	37
Agosto	241	206	35	109	88	21	543	24	2	17	13
Septiembre	641	530	111	293	213	80	1.145	60	18	40	54
Octubre	887	785	102	310	220	90	1.306	62	37	29	35
Noviembre	742	654	88	342	277	65	1.494	65	17	41	55
Diciembre	609	528	81	254	198	56	1.167	63	8	40	33
2000											
Enero	680	611	69	242	191	51	1.094	46	13	36	42
Febrero	726	656	70	295	246	49	1.392	68	11	29	26
Marzo	818	690	128	392	316	76	1.791	87	37	64	63
Abril	421	369	52	228	195	33	1.221	64	16	24	29
Mayo	733	613	120	298	230	68	1.291	72	41	42	42
Junio	822	746	76	336	290	46	1.606	106	24	55	60
Julio	734	662	72	342	288	54	1.656	79	15	29	26
Agosto	244	208	36	92	59	33	356	36	11	4	5
Septiembre	387	319	68	208	154	54	833	68	14	35	129
Octubre	520	464	56	296	259	37	1.479	81	6	36	43
Noviembre	666	586	80	336	271	65	1.365	84	15	46	53
Ac. últ. mes 99	7.924	6.949	975	3.205	2.470	735	13.980	660	238	379	437
Ac. últ. mes 00	6.751	5.924	827	3.065	2.499	566	14.084	791	203	400	518
% variación	-14,8	-14,8	-15,2	-4,4	1,2	-23,0	0,7	19,8	-14,7	5,5	18,5

Fte.: Elaboración propia.

La información correspondiente al año 2000 es provisional.

EDIFICIOS A CONSTRUIR, REHABILITAR Y DEMOLER



1.2.5.3 Destino Edificios No Residenciales

	TOTAL	EXPL. AGR. GANAD. O PESCA		INDUSTRIA	TRANSPOR. Y COMUNI.	ALMACENES	SERVICIOS BUROCRÁT. (OFICINAS)	SERVICIOS COMERCIA.	SERVICIOS SANITARIOS	SERVICIOS CULTURAL RECREATIV.	SERVICIOS EDUCATIV.	IGLESIAS Y OTROS ED. RELIG.	OTROS
1990	704	193	123	22	267	17	26	1	11	2	3	39	
1991	582	132	120	12	243	11	38	2	7	4	2	11	
1992	541	125	74	15	253	12	33	0	3	2	6	18	
1993	531	114	95	22	231	16	23	2	5	4	0	19	
1994	579	177	65	7	254	6	33	0	3	4	6	24	
1995	620	186	111	4	230	9	23	3	3	13	3	35	
1996	749	223	101	6	314	16	23	3	5	8	3	47	
1997	975	344	222	11	286	10	32	2	6	11	3	48	
1998	1.037	347	265	17	260	17	45	1	12	21	0	52	
1999	1.056	271	386	11	241	11	32	3	13	16	3	69	
1998													
Diciembre	84	35	14	0	17	3	7	0	1	1	0	6	
1999													
Enero	67	23	20	1	14	0	3	1	0	1	0	4	
Febrero	90	30	24	3	20	1	3	0	0	0	1	8	
Marzo	71	13	23	1	20	0	4	0	1	3	0	6	
Abril	59	15	16	0	15	0	3	1	3	1	0	5	
Mayo	130	32	57	1	20	3	5	0	2	0	1	9	
Junio	140	27	51	0	38	2	4	0	2	6	0	10	
Julio	82	17	26	0	28	0	2	1	1	0	0	7	
Agosto	35	5	16	0	9	1	0	0	1	0	0	3	
Septiembre	111	26	62	0	14	0	2	0	2	1	0	4	
Octubre	102	22	48	2	19	1	2	0	0	3	1	4	
Noviembre	88	33	19	1	26	1	1	0	0	1	0	6	
Diciembre	81	28	24	2	18	2	3	0	1	0	0	3	
2000													
Enero	69	7	19	1	36	0	3	1	2	0	0	0	
Febrero	70	34	9	1	13	2	5	0	1	1	0	4	
Marzo	128	32	48	1	28	1	7	0	2	0	0	9	
Abril	52	19	10	0	15	1	3	0	0	0	1	3	
Mayo	120	12	83	1	18	1	3	0	1	1	0	0	
Junio	76	26	21	3	18	1	3	0	0	0	0	4	
Julio	72	15	19	4	18	1	2	2	2	2	0	7	
Agosto	36	2	21	0	8	1	2	0	1	0	0	1	
Septiembre	68	19	21	0	15	1	4	0	1	0	0	7	
Octubre	56	8	29	1	12	0	0	1	0	0	0	5	
Noviembre	80	19	20	0	26	2	3	2	2	0	0	6	
Ac. últ. mes 99	975	243	362	9	223	9	29	3	12	16	3	66	
Ac. últ. mes 00	827	193	300	12	207	11	35	6	12	4	1	46	
% variación	-15,2	-20,6	-17,1	33,3	-7,2	22,2	20,7	100,0	0,0	-75,0	-66,7	-30,3	

Fte.: Elaboración propia.

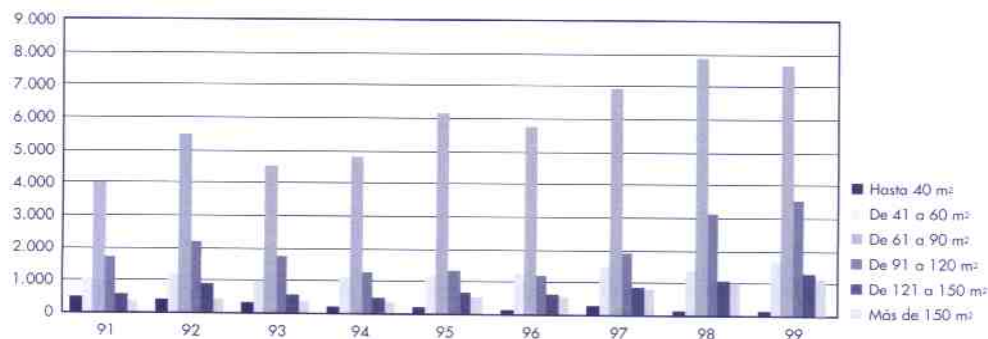
La información correspondiente al año 2000 es provisional.

1.2.5.4 Características de las Viviendas a Construir

	POR SUPERFICIE ÚTIL (m ²)						
	TOTAL	Hasta 40	De 41 a 60	De 61 a 90	De 91 a 120	De 121 a 150	Más de 150
1990	12.458	587	1.736	5.893	2.738	950	554
1991	8.274	399	1.063	3.941	1.857	604	410
1992	10.625	349	1.251	5.446	2.357	761	461
1993	8.340	290	977	4.519	1.674	548	332
1994	8.397	146	1.100	4.835	1.410	488	418
1995	10.012	183	1.253	6.189	1.436	521	430
1996	9.702	146	1.367	5.699	1.323	653	514
1997	11.976	281	1.522	6.849	1.859	759	706
1998	14.480	161	1.393	7.823	3.116	1.050	937
1999	15.393	161	1.683	7.594	3.610	1.233	1.112
1998							
Enero	1.103	8	225	506	241	70	53
Febrero	1.048	27	186	535	174	66	60
Marzo	1.261	8	86	627	351	89	100
Abril	1.035	17	43	624	221	79	51
Mayo	1.220	13	128	644	231	99	105
Junio	1.253	13	160	735	191	83	71
Julio	1.906	13	193	1.110	342	141	107
Agosto	444	7	69	245	84	25	14
Septiembre	1.572	16	75	977	321	83	100
Octubre	1.344	30	117	626	379	97	95
Noviembre	1.156	7	61	581	282	103	122
Diciembre	1.138	2	50	613	299	115	59
1999							
Enero	912	14	49	501	186	94	68
Febrero	1.462	14	173	845	260	95	75
Marzo	1.379	2	48	734	384	120	91
Abril	999	44	51	493	270	71	70
Mayo	1.328	7	122	670	275	140	114
Junio	1.832	25	196	997	368	145	101
Julio	1.744	22	148	841	445	115	173
Agosto	545	6	174	182	121	27	35
Septiembre	1.163	14	128	486	346	91	98
Octubre	1.343	7	197	637	308	117	77
Noviembre	1.511	3	178	657	392	140	141
Diciembre	1.175	3	219	551	255	78	69
Ac. últ. mes 98	14.480	161	1.393	7.823	3.116	1.050	937
Ac. últ. mes 99	15.393	161	1.683	7.594	3.610	1.233	1.112
% variación	6,3	0,0	20,8	-2,9	15,9	17,4	18,7

Fte.: Elaboración propia.

NÚM. VIVIENDAS SEGÚN SUPERFICIE ÚTIL

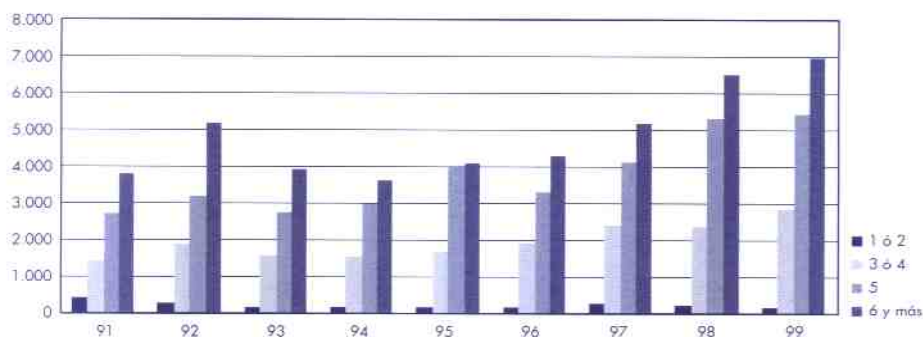


1.2.5.4 Características de las Viviendas a Construir (continuación)

	SUPERF. MEDIA ÚTIL/VIVIEN.	POR NÚMERO DE HABITACIONES				POR NÚMERO CUARTOS DE BAÑO		
		1 ó 2	3 ó 4	5	6 y más	1	2	3 y más
1990	85,7	569	2.863	4.008	5.018	3.634	7.934	890
1991	90,3	407	1.374	2.678	3.815	2.304	5.348	622
1992	91,2	283	1.819	3.268	5.255	2.357	7.469	799
1993	89,5	176	1.623	2.636	3.905	1.951	5.772	617
1994	90,1	158	1.629	2.929	3.681	1.950	5.814	633
1995	89,3	129	1.709	4.038	4.136	2.141	7.193	678
1996	90,6	107	1.886	3.344	4.365	1.874	6.936	892
1997	91,4	284	2.357	4.207	5.128	2.280	8.416	1.280
1998	94,7	194	2.456	5.332	6.498	2.203	10.679	1.598
1999	96,2	180	2.736	5.574	6.903	2.678	10.431	2.284
1998								
Enero	88,5	13	281	456	353	275	712	116
Febrero	88,9	29	254	330	435	231	742	75
Marzo	96,8	10	168	510	573	141	968	152
Abril	95,3	14	95	386	540	115	825	95
Mayo	99,8	15	178	343	684	116	959	145
Junio	90,4	15	291	489	458	193	943	117
Julio	92,7	63	317	636	890	360	1.312	234
Agosto	87,0	1	108	173	162	89	327	28
Septiembre	95,5	11	248	580	733	210	1.169	193
Octubre	95,1	11	285	526	522	237	967	140
Noviembre	101,8	8	133	431	584	137	864	155
Diciembre	99,8	4	98	472	564	99	891	148
1999								
Enero	100,8	21	81	310	500	127	690	95
Febrero	90,3	27	285	632	518	306	1.044	112
Marzo	100,1	5	175	511	688	110	1.004	265
Abril	95,8	5	148	298	548	207	646	146
Mayo	98,5	17	279	477	555	196	888	244
Junio	93,6	28	332	682	790	394	1.247	191
Julio	99,8	12	250	716	766	198	1.247	299
Agosto	86,7	5	202	189	149	153	224	168
Septiembre	99,6	15	143	413	592	167	818	178
Octubre	93,8	14	247	459	623	277	828	238
Noviembre	101,1	4	275	452	780	311	1.009	191
Diciembre	89,1	27	319	435	394	232	786	157
Ac. últ. mes 98	94,7	194	2.456	5.332	6.498	2.203	10.679	1.598
Ac. últ. mes 99	96,2	180	2.736	5.574	6.903	2.678	10.431	2.284
% variación	1,6	-7,2	11,4	4,5	6,2	21,6	-2,3	42,9

Fig.: Elaboración propia.

NÚM. VIVIENDAS SEGÚN HABITACIONES



1.2.6 Rehabilitación de Viviendas. Murcia

	CALIFICACIONES PROVISIONALES					CALIFICACIONES DEFINITIVAS				
	1997	1998	1999	2000	2001 (Ene-Mayo)	1997	1998	1999	2000	2001 (Ene-Mayo)
Abanilla	1	4	5	5	1	1		2	1	2
Abarán	2	5	1	2		4	1	2	1	
Águilas		5		1		1	1	3		
Albudeite		1	1							
Alcantarilla		9	26	7	15			4	2	7
Alcázares, Los								1		
Aledo		1		2						
Alguazas	1	1	72					1	25	
Alhama de Murcia		4	3	28	1	4	1	3	4	1
Archena	3	1	2		1	3	2		3	
Beniel		1		1						
Blanca		5		22				2		22
Bullas	7	2	5	3	1	2	3	4	1	
Calasparra		3	10	8		2	4	2	6	
Campos del Río						1				
Caravaca	32	28	22	24	3	7	29	18	4	29
Cartagena	50	85	236	162	46	4	31	86	184	65
Cahégín	4	7	15	32	4	7	6	2	26	3
Ceuti	2									
Cieza	2	10	13	16		23	5	5	11	7
Fortuna	2		3	3		1	2		2	
Fuente Álamo			1	2						
Jumilla	2	16	19	16	1		6	5	12	3
Librilla	1		1	7			1			
Lorca	5	3	3	55	58	2	8	3	2	1
Lorquí	3	1	2	2		1	1	1	1	
Mazzarrón		2		2	2	4		1		
Molina de Segura	3	3	1	20		1	2	2	2	
Moratala	1	2				1	1	2		
Mula	5	5	27	62	3	2	8	3	23	30
Murcia	179	368	968	234	207	43	219	184	324	73
Ojós					1				2	
Piñero				1			1			1
Puerto Lumbreras		1	1		15					
Ricote	1		1			2	1			
San Javier	1					2				
San Pedro del Pinatar	1									
Santomera					1	2	2			
Torre Pacheco		2		2			1	1	1	
Torres de Cotillas, Las		2	2	2	1		1	1	1	1
Totana	5	2	7	5		10	2	4	1	
Ulea										
Unión, La						1	1			
Villanueva del Segura		1		1	3		1			
Yecla	1	27	2	81			2	9	9	
TOTAL	314	607	1.449	808	364	131	343	351	648	245

Fte.: Elaboración propia.

1.2.7 Viviendas de Promoción Pública. Murcia

	INICIADAS					TERMINADAS				
	1997	1998	1999	2000	2001 (Ene-Mayo)	1997	1998	1999	2000	2001 (Ene-Mayo)
Abanilla						13				
Abaran										
Águilas										
Albudeite		28							28	
Alcantarilla										
Alcázares, Los						12				
Aledo	12			12						
Alguazas										
Alhama de Murcia						8				
Archena			8							8
Beniel										
Blanca			10							
Bullas										
Calasparra				3						
Campos del Río										
Caravaca	10							10		
Cartagena										
Cehegín										
Ceuti										
Cieza										
Fortuna										
Fuente Álamo										
Jumilla										
Librilla										
Lorca						19				
Lorquí										
Mazarrón										
Molina de Segura						8	16			
Maratilla										
Mula	6	40							6	40
Murcia	51	41						41	51	
Ojós										
Pliego										
Puerto Lumbreras	22						22			
Ricote										
San Javier										
San Pedro del Pinatar										
Santomera			4						4	
Torre Pacheco	27					18			27	
Torres de Cotillas, Las				25						
Totana							8	26		
Ulea				12						
Unión, La				8						
Villanueva del Segura										
Yecla										
TOTAL	128	109	22	60	0	78	46	77	116	48

Fte: Elaboración propia.

1.2.8.1 Visados de Dirección de Obra: Obra Nueva - Murcia

AÑO / MES	NÚMERO DE EDIFICIOS						
	TOTAL	TOTAL	DESTINADOS A VIVIENDAS		EN BLOQUE	SERVICIOS COMERCIALES	OTROS DESTINOS
			UNIF. ADOSADAS	UNIF. AISLADAS			
1992	4.484	4.250	3.102	683	465	68	166
1993	4.955	4.691	3.605	803	283	80	184
1994	5.437	5.129	4.056	696	377	85	223
1995	4.852	4.547	2.656	1.367	524	94	211
1996	5.071	4.747	2.628	1.525	594	126	198
1997	5.755	5.404	3.570	1.071	763	130	221
1998	6.607	6.224	4.441	968	815	170	213
1999	7.960	7.613	5.661	1.128	824	155	192
2000	7.669	7.246	5.080	1.280	886	203	220
1999							
Febrero	610	577	401	92	84	16	17
Marzo	635	593	433	83	77	21	21
Abril	795	770	558	135	77	14	11
Mayo	821	793	610	97	86	10	18
Junio	886	844	699	77	68	10	32
Julio	1.051	1.012	757	129	126	21	18
Agosto	350	339	245	50	44	6	5
Septiembre	535	509	358	106	45	9	17
Octubre	576	547	407	79	61	10	19
Noviembre	828	797	638	92	67	18	13
Diciembre	380	367	209	114	44	7	6
2000							
Enero	633	606	422	124	60	12	15
Febrero	713	662	445	105	112	31	20
Marzo	661	604	422	102	80	25	32
Abril	738	705	531	94	80	13	20
Mayo	1.138	1.091	864	131	96	27	20
Junio	711	681	487	130	64	17	13
Julio	828	782	499	175	108	20	26
Agosto	298	292	215	46	31	2	4
Septiembre	430	400	293	48	59	16	14
Octubre	538	494	292	108	94	20	24
Noviembre	450	424	279	105	40	10	16
Diciembre	531	505	331	112	62	10	16
2001							
Enero	539	501	323	102	76	15	23
Ac. últ. mes 00	633	606	422	124	60	12	15
Ac. últ. mes 01	539	501	323	102	76	15	23
% variación	-14,8	-17,3	-23,5	-17,7	26,7	25,0	53,3

Fte.: Ministerio de Fomento.

(Información procedente de los Colegios de Aparejadores y Arquitectos Técnicos.)

1.2.8.1 Visados de Dirección de Obra: Obra Nueva - Murcia (continuación)

AÑO / MES	SUPERFICIE A CONSTRUIR (en m ²)				PPTO. EJECUCIÓN MATERIAL (Mill. ptas.)			
	TOTAL	EDIFICIOS DE VIVIENDAS	SERVICIOS COMERCIALES	OTROS DESTINOS	TOTAL	EDIFICIOS DE VIVIENDAS	SERVICIOS COMERCIALES	OTROS DESTINOS
1992	1.900.302	1.599.101	55.677	245.524	56.653,5	46.716,4	1.339,2	8.597,9
1993	1.428.465	1.222.299	60.283	145.883	46.263,9	38.922,2	2.389,8	4.951,9
1994	1.760.043	1.560.150	38.050	161.843	58.037,0	52.384,0	923,8	4.729,2
1995	1.900.746	1.706.482	64.535	129.729	63.844,0	57.008,6	1.741,0	5.094,4
1996	2.011.288	1.837.010	85.114	89.164	66.622,2	61.863,4	2.143,0	2.615,8
1997	2.420.458	2.133.725	92.032	194.701	81.573,9	69.539,0	3.037,1	8.997,8
1998	2.953.978	2.610.198	120.431	223.349	96.050,4	84.321,5	2.942,5	8.786,4
1999	3.240.253	2.946.526	113.464	180.263	108.232,9	99.202,6	2.586,5	6.443,8
2000	3.620.255	3.227.153	147.520	245.582	127.322,2	111.877,8	3.658,0	11.786,4
1999								
Febrero	255.710	237.671	7.515	10.524	8.180,6	7.561,1	199,4	420,1
Marzo	282.607	250.712	17.912	13.983	9.519,0	8.470,6	398,4	650,0
Abril	339.938	319.947	9.604	10.387	11.449,5	10.887,6	275,7	286,2
Mayo	333.839	316.959	4.445	12.435	11.319,5	10.988,9	100,3	230,3
Junio	323.423	290.772	2.864	29.787	10.298,0	9.794,3	52,3	451,4
Julio	453.726	399.460	25.988	28.278	14.638,4	13.052,4	653,0	933,0
Agosto	135.315	129.932	2.499	2.884	4.463,8	4.297,4	92,8	73,6
Septiembre	225.550	187.541	2.915	35.094	8.013,0	6.290,4	71,4	1.651,2
Octubre	263.198	238.239	20.188	4.771	8.375,6	7.907,5	294,6	173,5
Noviembre	279.792	258.772	11.688	9.332	9.814,9	9.104,5	291,3	419,1
Diciembre	172.816	163.350	2.857	6.609	6.303,3	5.945,1	50,9	307,3
2000								
Enero	232.640	216.570	4.986	11.084	7.952,8	7.593,5	124,0	235,3
Febrero	386.910	358.108	12.781	16.021	12.919,5	11.789,7	250,3	879,5
Marzo	334.311	296.397	10.538	27.376	11.599,3	9.956,1	246,9	1.396,3
Abril	298.931	272.832	11.768	14.331	10.465,2	9.258,7	246,0	960,5
Mayo	406.755	365.521	27.925	13.309	14.257,8	12.724,5	900,3	633,0
Junio	304.495	278.353	18.880	7.262	10.227,3	9.685,6	349,0	192,7
Julio	466.979	414.419	23.649	28.911	16.816,1	14.793,3	686,2	1.336,6
Agosto	117.700	113.370	3.802	528	4.173,8	4.073,5	87,5	12,8
Septiembre	254.399	223.962	13.506	16.931	8.711,8	8.058,5	269,7	383,6
Octubre	278.734	229.606	5.803	43.325	10.165,7	7.807,6	131,4	2.226,7
Noviembre	219.183	159.367	7.555	52.261	8.560,6	5.806,7	152,0	2.601,9
Diciembre	319.218	298.648	6.327	14.243	11.472,3	10.330,1	214,7	927,5
2001								
Enero	297.630	256.446	18.603	22.581	10.084,1	8.651,8	544,8	887,5
Ac. últ. mes 00	232.640	216.570	4.986	11.084	7.953	7.594	124	235
Ac. últ. mes 01	297.630	256.446	18.603	22.581	10.084	8.652	545	888
% variación	27,9	18,4	273,1	103,7	26,8	13,9	339,4	277,2

Fte.: Ministerio de Fomento.
(Información procedente de los Colegios de Aparejadores y Arquitectos Técnicos.)

1.2.8.2 Visado de Dirección de Obra: Ampliación, Reforma y/o Restauración de Edificios - Murcia

AÑO / MES	AMPLIACIÓN					
	NÚMERO DE EDIFICIOS			SUPERFICIE (en m ²)		
	TOTAL	DEST. A VIVIENDAS	OTROS USOS	TOTAL	DEST. A VIVIENDAS	OTROS USOS
1992	329	272	57	52.075	31.584	20.491
1993	217	178	39	53.880	19.955	33.925
1994	324	233	91	55.129	28.804	26.325
1995	251	177	74	49.394	17.063	32.331
1996	235	171	64	38.318	16.518	21.800
1997	300	229	71	53.687	29.839	23.848
1998	381	293	88	60.069	27.585	32.484
1999	386	296	90	78.846	30.724	48.122
2000	298	202	96	63.524	24.095	39.429
1999						
Febrero	22	15	7	2.073	1.298	775
Marzo	43	36	7	6.412	3.378	3.034
Abril	26	17	9	16.561	2.091	14.470
Mayo	64	58	6	3.432	2.901	531
Junio	39	31	8	11.115	3.574	7.541
Julio	46	34	12	10.230	3.914	6.316
Agosto	7	4	3	684	342	342
Septiembre	16	13	3	1.750	1.445	305
Octubre	29	19	10	6.649	1.586	5.063
Noviembre	33	24	9	6.887	4.944	1.943
Diciembre	23	16	7	3.813	1.606	2.207
2000						
Enero	22	20	2	2.175	1.998	177
Febrero	36	21	15	16.464	4.430	12.034
Marzo	29	20	9	5.106	3.112	1.994
Abril	24	19	5	2.722	2.440	282
Mayo	51	30	21	8.942	1.998	6.944
Junio	27	20	7	4.550	1.984	2.566
Julio	39	25	14	6.812	3.911	2.901
Agosto	7	4	3	3.108	626	2.482
Septiembre	11	7	4	6.738	682	6.056
Octubre	25	20	5	2.047	1.316	731
Noviembre	13	9	4	2.401	1.115	1.286
Diciembre	14	7	7	2.459	483	1.976
2001						
Enero	20	13	7	3.431	1.738	1.693
Ac. últ. mes 00	22	20	2	2.175	1.998	177
Ac. últ. mes 01	20	13	7	3.431	1.738	1.693
% variación	-9,1	-35,0	250,0	57,7	-13,0	856,5

Fte.: Ministerio de Fomento.

(Información procedente de los Colegios de Aparejadores y Arquitectos Técnicos)

1.2.8.2 Visado de Dirección de Obra: Ampliación, Reforma y/o Restauración de Edificios - Murcia (continuación)

AÑO / MES	AMPLIACIÓN			REFORMA Y/O RESTAURACIÓN			REFORMA Y/O RESTAURACIÓN		
	PPTO. EJECUCIÓN MATERIAL (Mill. ptas.)			NÚMERO DE EDIFICIOS			PPTO. EJECUCIÓN MATERIAL (Mill. ptas.)		
	TOTAL	DEST. A VVDAS.	OTROS USOS	TOTAL	DEST. A VVDAS.	OTROS USOS	TOTAL	DEST. A VVDAS.	OTROS USOS
1992	1.551,4	944,1	607,3	301	244	57	1.424,4	718,7	705,7
1993	1.627,9	690,1	937,8	375	327	48	2.179,7	886,6	1.293,1
1994	1.773,7	1.011,1	762,6	340	274	66	1.668,9	964,4	704,5
1995	1.382,7	572,9	809,8	383	284	99	2.864,1	899,9	1.964,2
1996	1.244,6	538,2	706,4	319	223	96	2.193,0	906,7	1.286,3
1997	1.723,4	989,9	733,5	402	323	79	2.585,6	1.282,7	1.302,9
1998	2.074,1	911,5	1.162,6	403	329	74	4.076,0	1.214,7	2.861,3
1999	2.287,8	1.052,0	1.235,8	514	382	132	6.626,6	1.893,5	4.733,1
2000	2.284,8	862,2	1.422,6	540	417	123	4.509,7	1.621,7	2.888,0
1999									
Febrero	63,8	42,8	21,0	45	37	8	290,9	177,1	113,8
Marzo	233,2	121,7	111,5	41	37	4	327,9	237,8	90,1
Abril	283,9	74,8	209,1	36	34	2	118,3	116,1	2,2
Mayo	117,1	105,3	11,8	45	35	10	309,7	131,0	178,7
Junio	364,6	115,3	249,3	46	29	17	287,4	98,2	189,2
Julio	330,5	142,7	187,8	78	56	22	1.274,9	524,2	750,7
Agosto	20,6	13,2	7,4	21	12	9	154,4	37,1	117,3
Septiembre	55,0	47,8	7,2	47	40	7	382,5	250,8	131,7
Octubre	262,7	55,3	207,4	33	23	10	140,9	74,2	66,7
Noviembre	224,0	155,4	68,6	61	42	19	2.006,4	139,2	1867,2
Diciembre	117,4	52,5	64,9	28	18	10	153,4	62,9	90,5
2000									
Enero	87,1	80,9	6,2	39	30	9	276,0	92,4	183,6
Febrero	816,0	163,7	652,3	50	28	22	382,1	112,3	269,8
Marzo	172,4	111,2	61,2	55	39	16	481,9	124,6	357,3
Abril	97,7	89,6	8,1	35	30	5	139,9	106,8	33,1
Mayo	391,2	76,1	315,1	71	52	19	849,1	231,1	618,0
Junio	148,0	61,9	86,1	56	51	5	339,4	226,4	113,0
Julio	212,2	131,9	80,3	67	50	17	479,3	135,8	343,5
Agosto	47,0	16,8	30,2	7	3	4	223,7	1,5	222,2
Septiembre	57,4	18,1	39,3	43	34	9	412,6	133,4	279,2
Octubre	71,7	51,4	20,3	40	36	4	414,4	104,1	310,3
Noviembre	84,9	39,4	45,5	37	29	8	270,1	190,6	79,5
Diciembre	99,2	21,2	78,0	40	35	5	241,2	162,7	78,5
2001									
Enero	97,5	63,5	34,0	38	30	8	229,2	106,5	122,7
Ac. últ. mes 00	87,1	80,9	6,2	39	30	9	276,0	92,4	183,6
Ac. últ. mes 01	97,5	63,9	34,0	38	30	8	229,2	106,5	122,7
% variación	11,9	-21,5	448,4	-2,6	0,0	-11,1	-17,0	15,3	-33,2

Fig.: Ministerio de Fomento.
(Información procedente de los Colegios de Aparejadores y Arquitectos Técnicos.)

1.2.8.3 Características de las Obras Terminadas - Murcia

AÑO/MES	NÚMERO CERTIFICADOS	TOTAL	NÚMERO DE EDIFICIOS SEGUN PROMOTOR				
			PERSONAS FÍSICAS Y COM. PROPIETARIOS	SOCCDADES MERCANTILES	COOPERATIVAS	ADMINISTRACIONES PÚBLICAS	OTROS PROMOTORES
1992	1.788	2.323	1.394	905	2	3	19
1993	1.702	2.096	1.220	845	12	4	15
1994	1.989	2.352	1.571	718	22	18	23
1995	2.084	2.615	1.620	910	61	3	21
1996	2.131	2.808	1.631	993	138	9	37
1997	2.227	3.236	1.729	1.325	152	2	28
1998	2.435	3.846	1.841	1.794	131	11	69
1999	2.733	4.383	2.085	2.064	158	11	65
2000	3.108	4.767	2.229	2.374	68	8	88
1999							
Febrero	212	287	166	114	3	2	2
Marzo	266	438	229	167	14	0	28
Abril	211	298	188	101	6	2	1
Mayo	223	370	163	199	5	1	2
Junio	245	387	196	186	2	1	2
Julio	326	501	236	243	13	1	8
Agosto	11	11	6	4	0	0	1
Septiembre	255	414	195	200	15	0	4
Octubre	233	375	171	197	3	0	4
Noviembre	284	400	186	203	3	2	6
Diciembre	259	443	197	239	2	1	4
2000							
Enero	209	309	132	158	2	3	14
Febrero	248	399	179	213	1	1	5
Marzo	272	364	210	148	1	0	5
Abril	216	281	155	111	12	0	3
Mayo	286	428	215	194	14	2	3
Junio	340	527	202	306	3	1	15
Julio	429	798	325	459	4	1	9
Agosto	11	11	9	1	0	0	1
Septiembre	303	481	226	240	4	0	11
Octubre	268	431	178	247	2	0	4
Noviembre	267	368	217	144	2	0	5
Diciembre	259	370	181	153	23	0	13
2001							
Enero	284	416	200	208	0	3	5
Ac. últ. mes 00	209	309	132	158	2	3	14
Ac. últ. mes 01	284	416	200	208	0	3	5
% variación	35,9	34,6	51,5	31,6	-100,0	0,0	-64,3

Fre.: Ministerio de Fomento.
 (Información procedente de los Colegios de Aparejadores y Arquitectos Técnicos.)

1.2.8.3 Características de las Obras Terminadas - Murcia (continuación)

AÑO/MES	NÚMERO DE VIVIENDAS						VALOR LIQUIDACIÓN DE LA EEC. MAT. DE LAS OBRAS (MILL.)
	TOTAL	PERSONAS FÍSICAS Y COM. PROPIETARIOS	SOCCDADES MERCANTILES	COOPERATIVAS	ADMINISTRACIONES PÚBLICAS	OTROS PROMOTORES	
1992	8.636	3.116	5.381	46	35	58	39.545,6
1993	6.692	1.884	4.574	195	0	39	35.935,1
1994	8.045	3.054	4.455	431	1	104	44.363,5
1995	8.932	2.855	5.099	867	8	103	50.067,1
1996	9.106	2.660	5.725	672	3	46	52.916,8
1997	9.151	2.248	6.205	601	0	97	53.805,7
1998	10.409	2.690	7.219	364	30	106	59.442,5
1999	10.745	2.585	7.332	548	0	280	63.132,5
2000	12.729	2.814	9.490	320	10	95	79.925,7
1999							
Febrero	670	180	416	66	0	8	3.796,9
Marzo	1.000	300	623	52	0	25	6.298,2
Abril	672	194	472	6	0	0	4.108,3
Mayo	1.152	220	755	149	0	28	6.429,6
Junio	1.361	250	1.070	39	0	2	6.617,8
Julio	1.335	326	869	37	0	103	7.757,5
Agosto	151	4	146	0	0	1	831,4
Septiembre	779	250	481	41	0	7	4.855,5
Octubre	810	204	542	27	0	37	4.844,0
Noviembre	960	229	707	0	0	24	6.275,2
Diciembre	944	234	646	29	0	35	6.040,8
2000							
Enero	893	170	691	22	0	10	6.682,7
Febrero	1.052	219	826	0	0	7	6.487,2
Marzo	868	238	590	38	0	2	6.470,8
Abril	926	176	728	21	0	1	5.671,9
Mayo	1.053	293	699	45	0	16	6.425,7
Junio	1.978	311	1.595	72	0	0	10.924,5
Julio	1.768	381	1.330	0	10	47	10.819,0
Agosto	51	6	45	0	0	0	363,4
Septiembre	927	267	625	32	0	3	6.251,1
Octubre	1.082	244	834	3	0	1	6.958,6
Noviembre	1.101	272	825	1	0	3	6.730,8
Diciembre	1.030	237	702	86	0	5	6.140,0
2001							
Enero	1.266	239	1.003	0	0	24	7.999,8
Ac. últ. mes 00	893	170	691	22	0	10	6.682,7
Ac. últ. mes 01	1.266	239	1.003	0	0	24	7.999,8
% variación	41,8	40,6	45,2	-100,0	0,0	140,0	19,7

Fre.: Ministerio de Fomento.
(Información procedente de los Colegios de Aparejadores y Arquitectos Técnicos.)

1.3 CEMENTO

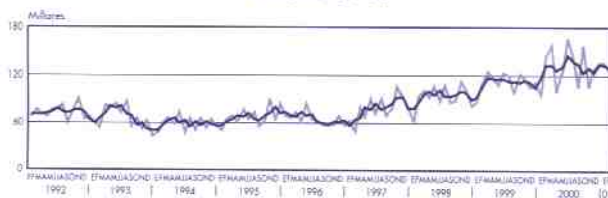
1.3.1 Consumo, Producción y Ventas de Cemento (Tm.)

AÑO/MES	CONSUMO		PRODUCCIÓN		VENTAS	
	MURCIA	ESPAÑA	MURCIA	ESPAÑA	MURCIA	ESPAÑA
1991	937.668	28.797.252	384.970	27.581.556	648.083	27.666.260
1992	882.839	26.051.254	370.436	24.628.793	629.627	24.549.112
1993	795.343	22.651.389	394.878	22.802.437	604.520	22.831.522
1994	719.675	24.037.777	406.519	25.130.751	555.447	21.787.955
1995	825.400	25.458.317	438.907	26.421.841	594.200	22.661.946
1996	788.421	24.726.943	389.413	25.406.170	530.257	21.559.226
1997	948.630	26.794.598	462.444	27.933.154	737.630	24.235.324
1998	1.131.625	30.990.099	547.140	32.449.065	947.201	29.100.807
1999	1.346.604	34.626.973	605.179	35.781.978	1.118.323	32.632.262
2000	1.570.307	38.438.638	392.689	38.115.621	1.205.903	36.255.114
1999						
Marzo	125.635	3.152.774	53.073	3.072.019	93.901	2.954.281
Abril	115.980	2.900.095	55.092	3.035.866	92.138	2.702.815
Mayo	107.948	3.037.345	56.771	3.262.040	101.348	2.867.921
Junio	123.534	3.177.578	54.885	3.168.798	103.685	3.001.299
Julio	119.520	3.091.295	59.944	3.208.085	99.229	2.949.372
Agosto	97.950	2.747.874	56.358	2.998.388	82.743	2.574.733
Septiembre	121.844	3.028.060	56.724	2.914.336	91.751	2.836.039
Octubre	116.516	2.803.219	46.062	3.072.346	98.432	2.669.443
Noviembre	106.241	3.090.982	43.891	2.958.553	106.226	2.952.642
Diciembre	112.126	2.558.163	44.801	2.850.258	91.853	2.431.638
2000						
Enero	96.353	2.601.039	42.426	2.694.743	90.409	2.440.645
Febrero	144.934	3.167.388	52.426	3.034.964	114.442	2.996.219
Marzo	157.551	3.612.254	56.604	3.473.680	118.683	3.403.686
Abril	98.637	2.765.352	56.266	3.183.170	98.622	2.627.446
Mayo	126.717	3.448.621	59.401	3.182.428	105.701	3.255.102
Junio	168.067	3.613.016	51.362	3.193.513	109.789	3.383.560
Julio	141.963	3.428.749	36.430	3.475.238	93.682	3.212.235
Agosto	106.262	3.123.343	37.774	3.160.338	82.032	2.918.168
Septiembre	158.858	3.388.446		3.163.727	106.682	3.197.242
Octubre	105.022	3.226.245		3.299.609	83.882	3.081.620
Noviembre	129.131	3.409.164		3.210.523	101.780	3.248.338
Diciembre	136.812	2.671.142		3.043.688	100.199	2.490.853
2001						
Enero	137.203	3.040.048		2.800.137	106.165	2.898.031
Febrero	124.664	3.237.317		3.058.002	113.668	3.067.518
Ac. último mes 00	241.287	5.768.427	94.852	5.729.707	204.851	5.436.864
Ac. último mes 01	261.867	6.277.365		5.858.139	219.833	5.965.549
% Variación	8,5	8,8		2,2	7,3	9,7

Fu.: OFICIMEN.

CONSUMO DE CEMENTO MURCIA - ESPAÑA

MURCIA



— Serie Suavizada — Serie Original
Serie suavizada mediante medias móviles trimestrales.

ESPAÑA



— Serie Suavizada — Serie Original

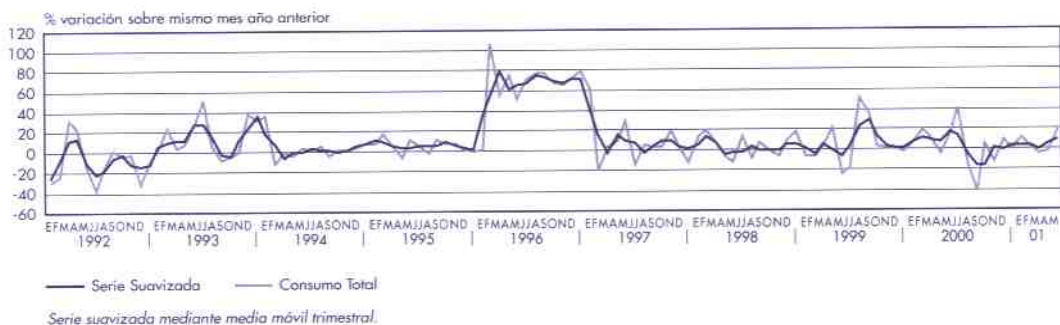
1.4 ENERGÍA ELÉCTRICA

1.4.1 Consumo de Energía Eléctrica Murcia. Sector Construcción (miles Kw/h)

AÑO/MES	CEMENTOS CALES Y YESOS	INDUSTRIAS DEL VIDRIO	OTROS MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN	CONSTRUCCIÓN Y OBRAS PÚBLICAS	TOTAL SECTOR
1991	42.744	1.376	43.129	13.872	101.121
1992	36.332	1.123	39.608	12.834	89.897
1993	50.654	1.627	36.107	13.394	101.782
1994	53.031	1.417	38.425	11.900	104.773
1995	55.581	1.358	41.016	12.653	110.608
1996	56.911	1.321	45.094	81.331	184.657
1997	56.896	1.423	47.304	90.136	195.759
1998	60.446	1.851	54.677	86.487	203.461
1999	64.651	2.050	57.842	89.487	214.030
2000	61.619	2.616	56.487	93.606	214.327
1999					
Junio	176	183	5.135	8.016	13.510
Julio	10.369	178	4.595	8.195	23.337
Agosto	10.286	127	5.812	8.624	24.850
Septiembre	5.623	188	3.453	6.850	16.114
Octubre	5.878	138	4.945	6.834	17.796
Noviembre	5.628	174	5.023	7.861	18.685
Diciembre	4.590	184	5.192	7.256	17.222
2000					
Enero	5.255	193	4.534	7.600	17.582
Febrero	5.516	183	5.119	8.654	19.472
Marzo	5.566	209	5.010	8.451	19.236
Abril	5.705	214	5.141	7.798	18.858
Mayo	5.435	196	3.924	5.620	15.176
Junio	5.859	185	4.780	8.422	19.246
Julio	5.120	373	5.954	8.582	20.030
Agosto	2.632	160	4.011	7.389	14.192
Septiembre	4.992	221	4.317	7.600	17.130
Octubre	4.730	210	3.533	7.314	15.788
Noviembre	5.587	322	5.886	8.769	20.564
Diciembre	5.220	150	4.278	7.406	17.053
2001					
Enero	5.930	311	5.361	8.094	19.696
Febrero	5.888	243	5.149	8.581	19.861
Marzo	5.466	252	5.483	7.348	18.549
Abril	6.017	241	5.137	7.255	18.650
Mayo	5.897	247	4.860	7.341	18.345
Ac. último mes 00	27.477	995	23.728	38.123	90.324
Ac. último mes 01	29.198	1.294	25.990	38.620	95.101
% variación	6,3	30,0	9,5	1,3	5,3

Fig.: IBERDROLA, S.A.

CONSUMO DE ENERGÍA ELÉCTRICA. MURCIA Sector Construcción





CONSTRUCCIÓN

1.5 PRECIOS

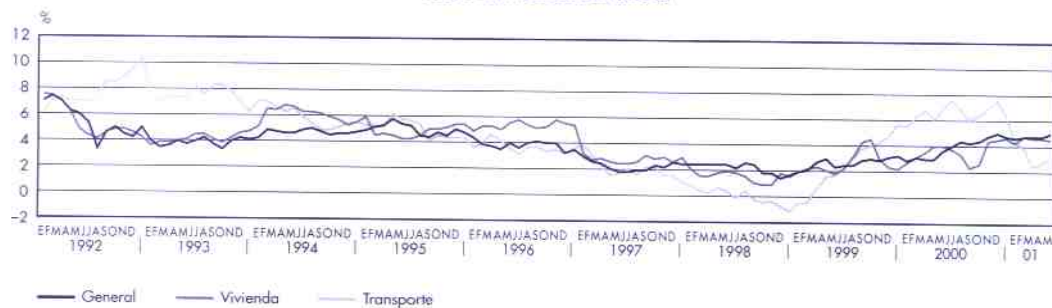
1.5.1 IPC Murcia. Base 1992

AÑO (MEDIA ANUAL)/MES	GENERAL TASAS VAR. %				VIVIENDA TASAS VAR. %				TRANSPORTES TASAS VAR. %			
	ÍNDICE	S/MES ANTERIOR	ACUM. EN EL AÑO	S/MES AÑO ANT.	ÍNDICE	S/MES ANTERIOR	ACUM. EN EL AÑO	S/MES AÑO ANT.	ÍNDICE	S/MES ANTERIOR	ACUM. EN EL AÑO	S/MES AÑO ANT.
1993	104,5		4,1		105,9		4,7		107,3		6,1	
1994	109,4		4,8		112,3		5,5		113,6		5,5	
1995	114,8		4,7		117,7		5,4		119,4		4,4	
1996	119,1		3,4		124,0		5,3		123,7		3,6	
1997	121,8		2,5		127,4		3,0		126,3		1,1	
1998	124,5		1,7		129,4		1,6		126,2		-1,1	
1999	127,8		3,2		132,8		2,2		129,4		5,6	
2000	132,8		4,8		137,6		4,6		138,0		6,3	
1999												
Junio	127,1	0,0	1,2	2,5	132,0	0,4	0,3	2,2	128,8	0,3	2,9	2,2
Julio	127,8	0,5	1,7	2,5	133,3	1,0	1,3	-3,1	130,2	1,0	4,0	3,0
Agosto	128,5	0,5	2,3	2,8	134,9	1,2	2,4	4,2	131,2	0,8	4,9	3,7
Septiembre	128,7	0,2	2,4	2,9	135,2	0,2	2,7	4,5	131,4	0,1	5,0	4,0
Octubre	128,5	-0,1	2,3	2,9	134,1	-0,8	1,9	3,0	131,4	0,0	5,1	4,2
Noviembre	128,7	0,2	2,5	3,1	134,4	0,2	2,1	2,4	131,7	0,2	5,2	4,7
Diciembre	129,6	0,7	3,2	3,2	134,5	0,1	2,2	2,2	132,2	0,4	5,6	5,6
2000												
Enero	130,0	0,3	0,3	2,9	134,5	0,0	0,0	2,8	133,2	0,8	0,8	5,5
Febrero	130,3	0,2	0,5	3,0	135,0	0,4	0,4	3,1	133,9	0,6	1,3	6,3
Marzo	131,0	0,5	1,1	2,9	135,8	0,5	1,0	3,5	135,7	1,3	2,7	6,8
Abril	131,5	0,4	1,5	3,0	136,5	0,6	1,5	3,9	136,3	0,4	3,1	6,0
Mayo	131,7	0,1	1,6	3,6	136,7	0,1	1,6	4,0	137,4	0,8	3,9	6,9
Junio	132,2	0,4	2,0	4,0	137,0	0,2	1,8	3,7	138,5	0,9	4,8	7,5
Julio	133,4	0,9	2,9	4,4	137,8	0,6	2,4	3,3	139,0	0,3	5,2	6,8
Agosto	133,9	0,4	3,3	4,2	137,9	0,1	2,5	2,3	139,2	0,1	5,3	6,0
Septiembre	134,2	0,2	3,5	4,3	138,7	0,6	3,2	2,6	139,8	0,5	5,8	6,4
Octubre	134,7	0,3	3,9	4,8	139,9	0,9	4,1	4,4	140,5	0,5	6,3	6,9
Noviembre	135,1	0,3	4,2	5,0	140,5	0,4	4,5	4,5	141,7	0,8	7,1	7,6
Diciembre	135,8	0,5	4,8	4,8	140,6	0,1	4,6	4,6	140,5	-0,8	6,3	6,3
2001												
Enero	136,0	0,1	0,1	4,6	140,3	-0,3	-0,3	4,3	139,2	-1,7	-1,7	4,4
Febrero*	136,4	0,3	0,5	4,7	141,5	0,9	0,6	4,8	139,7	0,4	-1,3	3,9
Marzo*	137,2	0,5	1,0	4,7	142,0	0,4	1,0	4,6	140,0	0,2	-1,1	2,4
Abril*	137,7	0,4	1,4	4,7	142,8	0,5	1,5	4,6	141,1	0,8	-0,4	2,7
Mayo*	138,3	0,4	1,8	5,0	142,8	0,0	1,5	4,5	142,8	1,2	0,8	3,1

Fre.: INE.

* Datos provisionales.

IPC MURCIA
Tasas de variación anual





CONSTRUCCIÓN

1.5.2 IPC España. Base 1992

AÑO (MEDIA ANUAL)/MES	GENERAL TASAS VAR. %				VIVIENDA TASAS VAR. %				TRANSPORTES TASAS VAR. %			
	ÍNDICE	S/MES ANTERIOR	ACUM. EN EL AÑO	S/MES. MES. AÑO ANT.	ÍNDICE	S/MES ANTERIOR	ACUM. EN EL AÑO	S/MES. MES. AÑO ANT.	ÍNDICE	S/MES ANTERIOR	ACUM. EN EL AÑO	S/MES. MES. AÑO ANT.
1993	105,0		4,9		106,9		6,1		107,7		6,5	
1994	110,0		4,3		112,1		4,7		114,1		5,8	
1995	115,1		4,3		118,5		5,4		119,9		4,3	
1996	119,2		3,2		123,0		4,3		124,0		3,4	
1997	121,6		2,0		127,2		3,2		126,6		1,2	
1998	123,8		1,4		129,1		0,8		127,1		-0,3	
1999	126,7		2,9		131,8		2,9		130,6		5,3	
2000	131,0		4,0		137,6		4,6		138,3		5,6	
1999												
Junio	126,2	0,0	1,3	2,2	131,0	0,5	0,4	1,6	130,1	0,2	2,8	2,6
Julio	126,8	0,4	1,7	2,2	132,2	0,9	1,3	2,6	131,3	0,9	3,7	3,3
Agosto	127,3	0,4	2,1	2,4	133,6	1,1	2,4	3,7	132,2	0,7	4,6	3,6
Septiembre	127,6	0,2	2,3	2,5	133,9	0,3	2,6	3,7	132,4	0,1	4,7	3,9
Octubre	127,5	0,0	2,3	2,5	133,0	-0,7	1,9	2,4	132,5	0,1	4,7	4,1
Noviembre	127,7	0,2	2,4	2,7	133,7	0,5	2,4	2,5	132,7	0,1	4,9	4,5
Diciembre	128,3	0,5	2,9	2,9	134,3	0,5	2,9	2,9	133,2	0,4	5,3	5,3
2000												
Enero	128,7	0,3	0,3	2,9	134,2	0,0	0,0	3,5	134,2	0,7	0,7	5,2
Febrero	128,9	0,1	0,5	3,0	135,1	0,7	0,6	4,4	134,7	0,4	1,1	5,5
Marzo	129,4	0,4	0,9	2,9	135,8	0,5	1,2	4,6	136,3	1,2	2,3	6,1
Abril	129,9	0,4	1,3	3,0	136,4	0,4	1,6	4,6	136,8	0,4	2,7	5,5
Mayo	130,2	0,2	1,4	3,1	136,7	0,2	1,8	4,9	137,8	0,7	3,4	6,2
Junio	130,6	0,3	1,8	3,4	137,4	0,5	2,3	4,9	138,9	0,8	4,2	6,8
Julio	131,3	0,6	2,4	3,6	137,6	0,2	2,5	4,1	139,2	0,2	4,4	6,0
Agosto	131,9	0,4	2,8	3,6	138,0	0,3	2,7	3,3	139,4	0,1	4,5	5,4
Septiembre	132,2	0,3	3,1	3,7	139,0	0,7	3,5	3,8	140,0	0,4	5,0	5,7
Octubre	132,6	0,3	3,3	4,0	140,0	0,7	4,2	5,3	140,6	0,4	5,4	6,1
Noviembre	132,9	0,2	3,6	4,1	140,3	0,2	4,4	5,0	141,6	0,7	6,1	6,7
Diciembre	133,4	0,3	4,0	4,0	140,4	0,1	4,6	4,6	140,6	-0,7	5,6	5,6
2001												
Enero	133,4	0,0	0,0	3,7	139,8	-0,5	-0,5	4,1	139,1	-1,6	-1,6	4,0
Febrero*	133,9	0,3	0,4	3,8	140,6	0,6	0,1	4,1	139,8	0,5	-1,1	3,6
Marzo*	134,4	0,4	0,8	3,9	141,1	0,3	0,5	3,9	140,1	0,2	-0,9	2,4
Abril*	135,1	0,5	1,3	4,0	142,0	0,6	1,1	4,1	141,2	0,8	-0,1	2,7
Mayo*	135,6	0,4	1,7	4,2	142,5	0,3	1,5	4,2	142,9	1,2	1,1	3,1

Fre.: INE.

* Datos provisionales.

IPC ESPAÑA
Tasas de variación anual



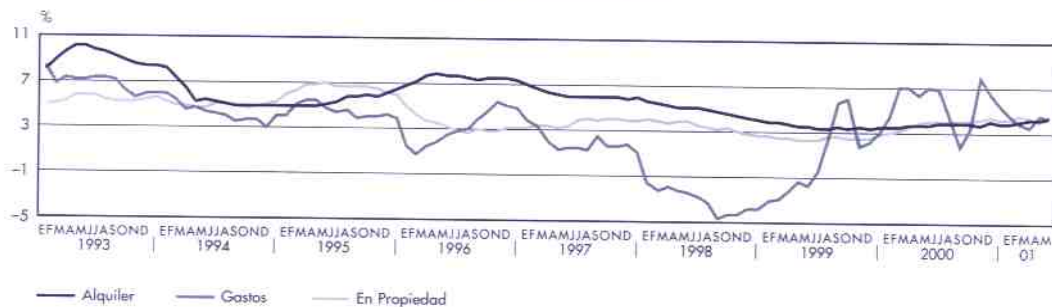
1.5.3 IPC Vivienda. Base 1992 - España

AÑO (MEDIA ANUAL/MES)	ÍNDICE	ALQUILER TASAS VAR. %		ÍNDICE	GASTOS TASAS VAR. %		ÍNDICE	EN PROPIEDAD TASAS VAR. %	
		S/MES ANTERIOR	S/MISMO MES AÑO ANTERIOR		S/MES ANTERIOR	S/MISMO MES AÑO ANTERIOR		S/MES ANTERIOR	S/MISMO MES AÑO ANTERIOR
1993	108,6		9,1	106,6		6,9	106,7		5,4
1994	114,6		5,6	111,2		4,3	112,1		5,0
1995	121,0		5,5	116,1		4,5	119,4		6,5
1996	130,0		7,5	119,8		3,1	123,4		3,3
1997	138,0		6,1	122,1		1,9	127,9		3,7
1998	144,7		4,9	118,3		-3,1	132,2		3,4
1999	149,8		3,5	119,2		0,8	135,5		2,5
2000	155,5		3,8	125,9		5,7	140,8		3,9
1999									
Junio	149,8	0,3	3,4	117,2	1,0	-0,5	135,4	0,3	2,3
Julio	150,2	0,3	3,4	119,7	2,2	2,3	135,9	0,3	2,6
Agosto	150,5	0,2	3,5	123,5	3,1	5,7	136,0	0,1	2,6
Septiembre	150,8	0,2	3,4	124,0	0,4	5,9	136,2	0,2	2,5
Octubre	151,2	0,3	3,5	120,9	-2,5	1,9	136,4	0,1	2,5
Noviembre	151,6	0,3	3,3	122,2	1,0	2,2	136,7	0,2	2,5
Diciembre	152,1	0,3	3,5	122,8	0,6	3,0	137,3	0,4	2,8
2000									
Enero	152,5	0,3	3,5	121,6	-1,0	4,4	138,0	0,5	3,0
Febrero	153,1	0,4	3,6	123,1	1,3	7,0	138,5	0,4	3,2
Marzo	153,8	0,5	3,7	124,0	0,7	7,0	139,1	0,5	3,4
Abril	154,5	0,4	3,7	123,9	-0,1	6,3	140,1	0,7	3,9
Mayo	155,0	0,3	3,7	124,1	0,2	7,0	140,4	0,3	4,0
Junio	155,5	0,3	3,8	125,2	0,9	6,9	140,8	0,3	4,0
Julio	156,0	0,3	3,8	125,1	-0,1	4,5	141,3	0,3	4,0
Agosto	156,3	0,2	3,8	125,8	0,6	1,9	141,4	0,1	4,0
Septiembre	156,5	0,2	3,8	128,2	1,9	3,4	141,7	0,2	4,0
Octubre	156,9	0,2	3,7	130,4	1,7	7,9	142,1	0,3	4,2
Noviembre	157,6	0,5	4,0	130,1	-0,2	6,5	142,6	0,4	4,3
Diciembre	158,0	0,2	3,9	129,6	-0,4	5,5	143,2	0,4	4,3
2001									
Enero*	158,4	0,3	3,9	127,2	-1,9	4,6	143,8	0,4	4,2
Febrero*	159,4	0,6	4,1	127,9	0,6	3,9	144,7	0,6	4,5
Marzo*	160,3	0,6	4,2	128,2	0,2	3,5	145,2	0,4	4,4
Abril*	161,1	0,5	4,3	129,5	1,0	4,5	145,7	0,4	4,0
Mayo*	161,7	0,3	4,3	129,6	0,1	4,4	146,5	0,6	4,3

Fu.: INE.

* Datos provisionales.

IPC VIVIENDA ESPAÑA
Tasas de variación anual



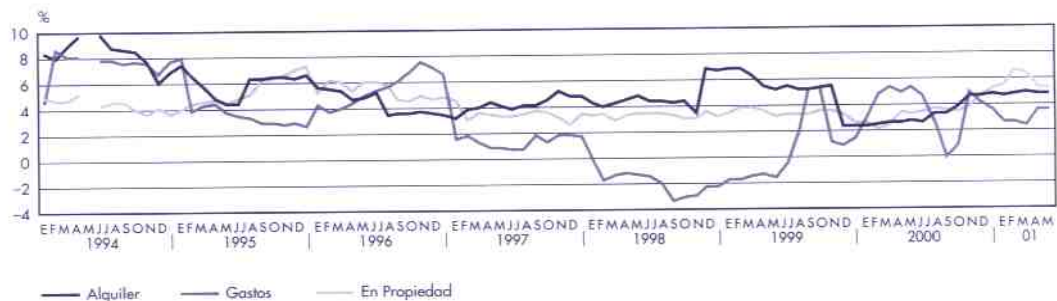
1.5.4 IPC Vivienda. Base 1992 - Murcia

AÑO / MEDIA ANUAL / MES	ALQUILER TASAS VAR. %			GASTOS TASAS VAR. %			EN PROPIEDAD TASAS VAR. %		
	INDICE	S/MES ANTERIOR	S/MISMO MES AÑO ANTERIOR	INDICE	S/MES ANTERIOR	S/MISMO MES AÑO ANTERIOR	INDICE	S/MES ANTERIOR	S/MISMO MES AÑO ANTERIOR
1993	110,1			105,6			105,2		
1994	119,3		8,4	113,5		7,5	109,9		4,4
1995	126,4		6,0	117,8		3,8	115,9		5,5
1996	132,0		4,4	124,4		5,6	122,1		5,4
1997	137,6		4,3	126,1		1,4	126,3		3,5
1998	144,1		4,7	123,7		-1,9	130,5		3,3
1999	151,6		5,2	124,5		0,7	135,0		3,5
2000	156,7		3,4	129,1		3,7	139,8		3,5
1999									
Junio	151,3	0,3	5,5	122,7	0,9	-0,5	134,8	0,2	3,3
Julio	151,3	0,0	5,2	125,0	1,8	2,0	135,6	0,6	3,4
Agosto	151,4	0,0	5,2	128,8	3,0	5,2	135,9	0,2	3,3
Septiembre	152,5	0,7	5,4	129,1	0,3	5,3	136,0	0,1	3,7
Octubre	152,9	0,3	5,6	125,6	-2,7	1,2	136,4	0,3	3,6
Noviembre	153,3	0,2	2,4	126,3	0,6	0,9	136,4	0,0	3,4
Diciembre	153,3	0,0	2,4	126,7	0,3	1,4	136,2	-0,1	2,6
2000									
Enero	153,7	0,2	2,4	126,5	-0,2	3,1	136,4	0,2	2,6
Febrero	154,5	0,6	2,5	127,3	0,6	4,9	136,6	0,2	2,1
Marzo	154,7	0,1	2,6	128,2	0,8	5,3	137,3	0,5	2,6
Abril	154,9	0,1	2,7	128,1	-0,1	5,0	138,8	1,1	3,5
Mayo	155,1	0,2	2,8	128,2	0,0	5,4	139,0	0,2	3,3
Junio	155,2	0,1	2,6	128,4	0,2	4,6	139,4	0,3	3,4
Julio	156,4	0,7	3,3	128,4	-0,1	2,7	140,8	1,0	3,8
Agosto	156,3	0,0	3,3	128,8	0,3	0,0	140,8	0,0	3,6
Septiembre	158,3	1,3	3,8	130,3	1,2	0,9	140,8	0,0	3,5
Octubre	160,2	1,2	4,7	131,8	1,1	4,9	141,7	0,6	3,9
Noviembre	160,4	0,1	4,7	131,6	-0,2	4,1	142,8	0,8	4,8
Diciembre	160,7	0,2	4,8	131,2	-0,3	3,6	143,3	0,3	5,2
2001									
Enero	160,8	0,1	4,6	129,8	-1,0	2,7	143,9	0,4	5,5
Febrero*	161,9	0,7	4,8	130,6	0,6	2,6	145,7	1,3	6,6
Marzo*	162,3	0,2	4,9	131,2	0,5	2,3	146,2	0,3	6,4
Abril*	162,4	0,1	4,9	132,7	1,1	3,5	146,4	0,1	5,4
Maya*	162,6	0,1	4,8	132,8	0,1	3,6	146,3	-0,1	5,2

Fre.: INE.

* Datos provisionales.

IPC VIVIENDA MURCIA
Tasas de variación anual



1.6 EMPLEO

1.6.1 EPA Murcia (Miles de personas)

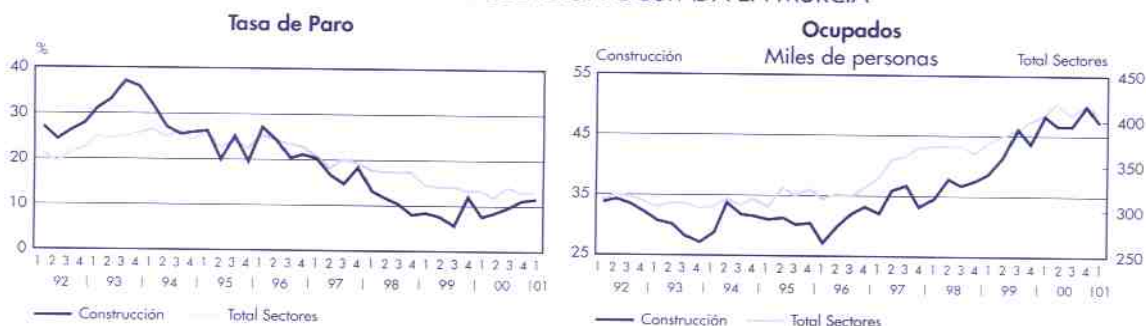
SECTOR CONSTRUCCIÓN							
	POB. ACTIVA	*TASA VAR.	P. OCUPADA	*TASA VAR.	PARADOS	*TASA VAR.	TASA PARO
1991	42,8	6,5	32,6	-4,6	10,2	69,9	23,8
1992	45,6	6,4	33,5	2,6	12,1	18,4	26,5
1993	44,4	-2,6	29,1	-13,1	15,3	26,5	34,4
1994	43,6	-1,7	31,5	8,4	12,0	-21,1	27,6
1995	39,8	-8,6	30,7	-2,7	9,1	-24,2	22,9
1996	39,9	0,2	30,6	-0,2	9,3	1,5	23,2
1997	42,0	5,2	34,6	13,0	7,4	-20,6	17,5
1998	41,3	-1,6	36,8	6,5	4,5	-39,4	10,8
1999	46,5	12,5	42,6	15,5	3,9	-11,7	8,5
2000	52,9	13,8	48,0	12,8	4,9	24,4	9,3
1999							
II Trim.	44,9	4,6	41,5	9,2	3,4	-30,9	7,6
III Trim.	49,2	19,2	46,3	25,6	2,8	-34,5	5,8
IV Trim.	49,6	20,4	43,7	15,6	5,9	75,4	11,9
2000							
I Trim.	52,4	23,7	48,4	24,9	4,0	10,5	7,7
II Trim.	51,2	13,9	46,8	12,8	4,3	26,8	8,4
III Trim.	51,9	5,5	46,9	1,1	5,0	76,7	9,6
IV Trim.	56,3	13,6	50,0	14,6	6,3	6,4	11,2
2001							
I Trim.	53,5	2,1	47,3	-2,3	6,2	55,1	11,6

(Continuación)

TOTAL SECTORES							
	POB. ACTIVA	*TASA VAR.	P. OCUPADA	*TASA VAR.	PARADOS	*TASA VAR.	TASA PARO
1991	387,2	-0,6	317,0	-3,3	70,2	13,7	18,1
1992	395,9	2,2	312,6	-1,4	83,3	18,6	21,0
1993	406,0	2,6	305,0	-2,4	101,0	21,3	24,9
1994	412,7	1,7	308,2	1,0	104,6	3,5	25,3
1995	415,0	0,5	316,7	2,8	98,3	-6,0	23,7
1996	417,9	0,7	318,1	0,4	99,8	1,6	23,9
1997	442,0	5,8	355,9	11,9	86,1	-13,7	19,5
1998	446,5	1,0	369,0	3,7	77,5	-10,0	17,4
1999	449,1	0,6	386,5	4,7	62,6	-19,2	13,9
2000	472,0	5,1	411,7	6,5	60,2	-3,8	12,8
1999							
II Trim.	445,1	-0,7	382,7	3,1	62,5	-19,2	14,0
III Trim.	453,6	1,4	390,1	5,3	63,5	-17,5	14,0
IV Trim.	459,8	4,8	399,2	9,9	60,6	-19,6	13,2
2000							
I Trim.	466,2	6,5	405,6	8,4	60,6	-5,2	13,0
II Trim.	474,1	6,5	419,2	9,6	54,9	-12,0	11,6
III Trim.	470,4	3,7	405,5	3,9	65,0	2,3	13,8
IV Trim.	477,2	3,8	416,7	4,4	60,5	-0,3	12,7
2001							
I Trim.	468,4	0,5	408,6	0,7	59,8	-1,3	12,8

Fu.: INE. EPA. *3: Variación sobre mismo periodo año anterior.

TASA DE PARO Y POBLACIÓN OCUPADA EN MURCIA



1.6.2 EPA España (Miles de personas)

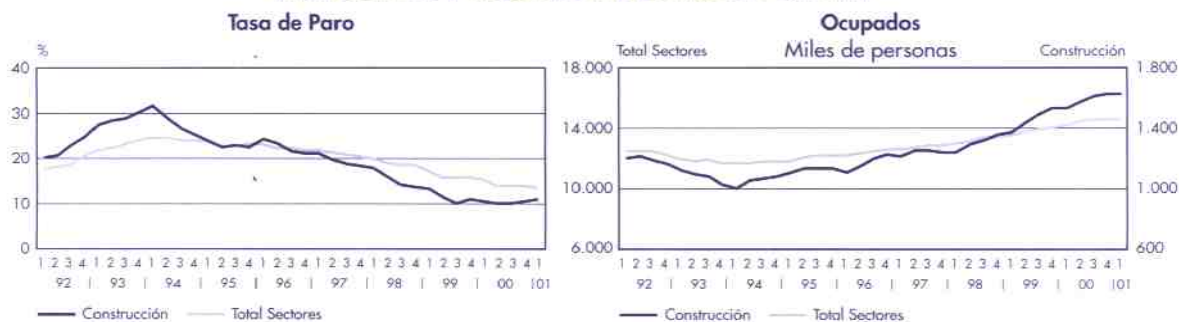
SECTOR CONSTRUCCIÓN							
	POB. ACTIVA	*TASA VAR.	P. OCUPADA	*TASA VAR.	PARADOS	*TASA VAR.	TASA PARO
1991	1.519,4	6,0	1.273,5	4,3	245,9	15,4	16,2
1992	1.537,9	1,2	1.196,3	-6,1	341,6	38,9	22,2
1993	1.530,0	-0,5	1.088,5	-9,0	441,5	29,3	28,9
1994	1.474,2	-3,6	1.058,7	-2,7	415,6	-5,9	28,2
1995	1.474,1	0,0	1.134,5	7,2	339,6	-18,3	23,0
1996	1.516,5	2,9	1.175,5	3,6	341,0	0,4	22,5
1997	1.545,1	1,9	1.242,7	5,7	302,3	-11,3	19,6
1998	1.546,4	0,1	1.307,1	5,2	239,3	-20,9	15,5
1999	1.652,9	6,9	1.463,7	12,0	189,2	-20,9	11,4
2000	1.776,8	7,5	1.591,8	8,8	185,0	-2,3	10,4
1999							
II Trim.	1.624,6	5,4	1.437,8	11,0	186,8	-24,1	11,5
III Trim.	1.672,6	7,6	1.501,4	12,9	171,2	-23,3	10,2
IV Trim.	1.730,1	9,8	1.538,8	13,0	191,3	-10,5	11,1
2000							
I Trim.	1.728,5	9,1	1.541,8	12,0	186,7	-10,1	10,8
II Trim.	1.758,0	8,2	1.578,5	9,8	179,6	-3,9	10,2
III Trim.	1.804,0	7,9	1.618,8	7,8	185,3	8,2	10,3
IV Trim.	1.816,6	5,0	1.628,2	5,8	188,4	-1,5	10,4
2001							
I Trim.	1.839,3	6,4	1.634,9	6,0	204,4	9,5	11,1

(Continuación)

TOTAL SECTORES							
	POB. ACTIVA	*TASA VAR.	P. OCUPADA	*TASA VAR.	PARADOS	*TASA VAR.	TASA PARO
1991	15.073,1	0,4	12.609,4	0,2	2.463,7	0,9	16,3
1992	15.154,8	0,5	12.366,3	-1,9	2.788,5	13,2	18,4
1993	15.318,9	1,1	11.837,6	-4,3	3.481,3	24,8	22,7
1994	15.468,3	1,0	11.730,1	-0,9	3.738,1	7,4	24,2
1995	15.625,4	1,0	12.041,9	2,7	3.583,5	-4,1	22,9
1996	15.936,1	2,0	12.396,0	2,9	3.540,0	-1,2	22,2
1997	16.121,0	1,2	12.764,6	3,0	3.356,5	-5,2	20,8
1998	16.265,2	0,9	13.204,9	3,4	3.060,3	-8,8	18,8
1999	16.422,9	1,0	13.817,4	4,6	2.605,5	-14,9	15,9
2000	16.844,1	2,6	14.473,7	4,7	2.370,4	-9,0	14,1
1999							
II Trim.	16.323,7	0,6	13.773,0	4,7	2.550,7	-16,9	15,6
III Trim.	16.500,3	0,9	13.951,8	4,7	2.548,5	-16,0	15,4
IV Trim.	16.603,5	1,8	14.041,5	5,2	2.562,0	-13,5	15,4
2000							
I Trim.	16.723,1	2,8	14.213,0	5,3	2.510,1	-9,1	15,0
II Trim.	16.795,1	2,9	14.449,5	4,9	2.345,6	-8,0	14,0
III Trim.	16.945,8	2,7	14.621,6	4,8	2.324,2	-8,8	13,7
IV Trim.	16.912,6	1,9	14.610,9	4,1	2.301,8	-10,2	13,6
2001							
I Trim.	16.883,3	1,0	14.615,9	2,8	2.267,4	-9,7	13,4

Fig.: INE. EPA. * % Variación sobre mismo periodo año anterior.

TASA DE PARO Y POBLACIÓN OCUPADA EN ESPAÑA



1.6.3 Paro Registrado

AÑO/MES	MURCIA				ESPAÑA			
	S. CONSTRUCCIÓN		TOTAL SECTORES		S. CONSTRUCCIÓN		TOTAL SECTORES	
	Dato	% var. interanual	Dato	% var. interanual	Dato	% var. interanual	Dato	% var. interanual
1991	6.365	20,9	43.712	0,9	247.515	1,8	2.288.969	-2,6
1992	7.844	23,2	48.150	10,2	279.626	13,0	2.259.854	-1,3
1993	10.241	30,6	58.678	21,9	344.566	23,2	2.537.892	12,3
1994	10.349	1,1	61.537	4,9	347.960	1,0	2.647.025	4,3
1995	8.305	-19,8	56.488	-8,2	295.624	-15,0	2.448.961	-7,5
1996	7.999	-3,7	54.916	-2,8	272.118	-8,0	2.275.402	-7,1
1997	6.547	-18,2	49.538	-9,8	244.445	-10,2	2.118.733	-6,9
1998	5.040	-23,0	42.790	-13,6	201.807	-17,4	1.889.547	-10,8
1999	3.908	-22,5	36.023	-15,8	163.021	-19,2	1.651.621	-12,6
2000	3.757	-3,9	35.834	-0,5	153.453	-5,9	1.557.529	-5,7
1999								
Junio	3.689	-24,7	34.889	-15,5	153.060	-21,2	1.612.494	-13,3
Julio	3.737	-21,7	34.527	-14,8	150.790	-19,1	1.550.958	-13,2
Agosto	4.096	-19,5	34.821	-14,2	160.699	-16,5	1.554.459	-12,5
Septiembre	3.850	-17,6	35.818	-13,8	153.465	-16,1	1.569.978	-12,2
Octubre	3.679	-19,6	35.736	-15,1	152.465	-14,7	1.591.689	-11,8
Noviembre	3.604	-19,0	35.023	-14,5	153.932	-12,6	1.623.676	-10,0
Diciembre	3.721	-14,6	34.750	-10,5	168.934	-12,3	1.613.750	-9,6
2000								
Enero	3.785	-12,6	37.201	-6,3	169.353	-10,0	1.670.578	-7,4
Febrero	3.755	-11,6	37.272	-3,4	162.960	-8,7	1.659.820	-7,0
Marzo	3.886	-6,5	36.724	-2,7	156.887	-9,3	1.628.535	-7,3
Abril	3.811	-5,8	35.077	-3,3	157.357	-4,4	1.578.858	-7,6
Mayo	3.664	-2,0	34.872	1,4	150.538	-5,0	1.531.169	-7,2
Junio	3.659	-0,8	34.616	-0,8	143.974	-5,9	1.500.147	-7,0
Julio	3.631	-2,8	34.682	0,4	144.237	-4,3	1.488.785	-4,0
Agosto	4.028	-1,7	35.242	1,2	152.511	-5,1	1.487.606	-4,3
Septiembre	3.726	-3,2	36.377	1,6	145.819	-5,0	1.501.442	-4,4
Octubre	3.727	1,3	36.870	3,2	145.979	-4,3	1.530.143	-3,9
Noviembre	3.615	0,3	35.461	1,3	147.949	-3,9	1.556.879	-4,1
Diciembre	3.799	2,1	35.611	2,5	163.874	-3,0	1.556.382	-3,6
2001								
Enero	3.871	2,3	38.149	2,5	166.900	-1,4	1.620.699	-3,0
Febrero	3.853	2,6	37.761	1,3	160.910	-1,3	1.598.920	-3,7
Marzo	3.781	-2,7	36.276	-1,2	157.255	0,2	1.578.456	-3,1
Abril	3.772	-1,0	34.446	-1,8	154.916	-1,6	1.535.090	-2,8
Mayo	3.635	-0,8	33.843	-3,0	147.661	-1,9	1.478.133	-3,5

Fte.: INEM.

1.6.4 Afiliados en Alta Laboral a la Seguridad Social

AÑO/MES	MURCIA						ESPAÑA (miles de personas)					
	TOTAL AFILIADOS	% VARIAC ANUAL	SECTOR CONSTRUCCIÓN				TOTAL AFILIADOS	% VARIAC ANUAL	SECTOR CONSTRUCCIÓN			
			Total	% V. Anual	Rég. Gral.	Autónomas			Total	% V. Anual	Rég. Gral.	Autónomas
1991	307.108	1,7					12.648,3	1,1	1.258,2	1,3	1.009,6	248,6
1992	306.614	-0,2					12.535,5	-0,9	1.193,4	-5,2	946,9	246,5
1993	295.748	-3,5					12.099,4	-3,5	1.066,3	-10,7	821,1	245,2
1994	298.796	1,0			18.540		12.045,4	-0,4	1.042,3	-2,3	789,5	252,8
1995	308.998	3,4	27.898		20.548	7.351	12.307,6	2,2	1.083,3	3,9	823,1	260,2
1996	317.866	2,9	28.010	0,4	20.645	7.366	12.506,0	1,6	1.087,9	0,4	820,7	267,2
1997	336.959	6,0	31.333	11,9	23.722	7.611	12.932,1	3,4	1.145,6	5,3	866,9	278,7
1998	361.835	7,4	36.418	16,2	28.304	8.114	13.591,0	5,1	1.280,0	11,7	983,1	296,9
1999	387.382	7,1	43.010	18,1	33.849	9.160	14.344,9	5,5	1.466,8	14,6	1.148,5	318,3
2000	408.313	5,4	48.597	13,0	38.535	10.062	15.062,9	5,0	1.612,4	9,9	1.273,6	338,7
1999												
Mayo*	388.244	7,7	43.136	19,6	34.018	9.118	14.339,4	5,7	1.477,5	16,2	1.160,5	317,0
Junio*	388.495	6,1	43.657	18,4	34.447	9.210	14.416,3	5,3	1.495,3	14,9	1.176,5	318,8
Julio*	395.390	7,5	44.034	19,9	34.766	9.268	14.616,0	6,2	1.503,9	15,2	1.183,5	320,4
Agosto*	387.219	6,9	42.281	18,4	33.019	9.262	14.438,3	5,3	1.472,9	14,5	1.151,9	321,0
Septiembre*	385.705	6,5	44.077	17,8	34.739	9.338	14.484,3	5,1	1.506,0	13,8	1.183,8	322,2
Octubre*	392.633	6,8	45.173	18,4	35.758	9.415	14.622,0	5,7	1.526,6	13,6	1.202,1	324,5
Noviembre*	399.985	6,3	46.193	17,6	36.703	9.490	14.663,6	5,2	1.546,8	12,8	1.220,5	326,3
Diciembre*	399.072	6,8	45.299	20,7	35.805	9.494	14.578,3	5,5	1.490,8	14,5	1.164,7	326,1
2000												
Enero*	393.261	6,0	46.148	17,8	36.654	9.494	14.560,9	5,3	1.527,9	13,6	1.202,3	325,6
Febrero*	398.439	6,0	47.086	16,9	37.444	9.642	14.694,0	5,3	1.560,8	12,8	1.232,5	328,3
Marzo*	402.609	6,1	47.646	17,5	37.837	9.809	14.800,4	5,6	1.585,0	13,4	1.253,4	331,7
Abril*	408.210	5,9	47.911	13,3	37.978	9.933	14.941,1	5,4	1.586,2	9,1	1.251,6	334,5
Mayo*	408.497	5,2	48.592	12,6	38.581	10.011	15.049,7	5,0	1.611,7	9,1	1.274,2	337,5
Junio*	410.336	5,6	49.185	12,7	39.065	10.120	15.127,0	4,9	1.631,0	9,1	1.291,5	339,6
Julio*	414.485	4,8	49.275	11,9	39.117	10.158	15.274,8	4,5	1.635,9	8,8	1.294,5	341,3
Agosto*	405.821	4,8	47.551	12,5	37.358	10.193	15.144,2	4,9	1.606,0	9,0	1.264,0	342,1
Septiembre*	410.112	6,3	49.452	12,2	39.155	10.297	15.295,9	5,6	1.649,8	9,5	1.306,3	343,5
Octubre*	408.833	4,1	49.771	10,2	39.474	10.297	15.265,9	4,4	1.663,8	9,0	1.318,2	345,6
Noviembre*	420.627	5,2	50.925	10,2	40.541	10.384	15.364,6	4,8	1.681,3	8,7	1.333,8	347,4
Diciembre*	418.521	4,9	49.622	9,5	39.215	10.407	15.236,2	4,5	1.609,2	7,9	1.261,5	347,6
2001												
Enero*	413.462	5,1	51.473	11,5	41.035	10.438	15.204,1	4,4	1.653,8	8,2	1.306,7	347,2
Febrero*	422.235	6,0	52.540	11,6	41.960	10.580	15.349,9	4,5	1.686,9	8,1	1.336,5	350,5
Marzo*	429.126	6,6	53.276	11,8	42.593	10.683	15.514,5	4,8	1.712,5	8,0	1.359,6	352,8
Abril*	432.162	5,9	52.782	10,2	42.011	10.771	15.556,1	4,1	1.711,5	7,9	1.356,3	352,2

Fe.: Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.

* Provisional, cambio en la clasificación sectorial.



CONSTRUCCIÓN

1.7 COSTES

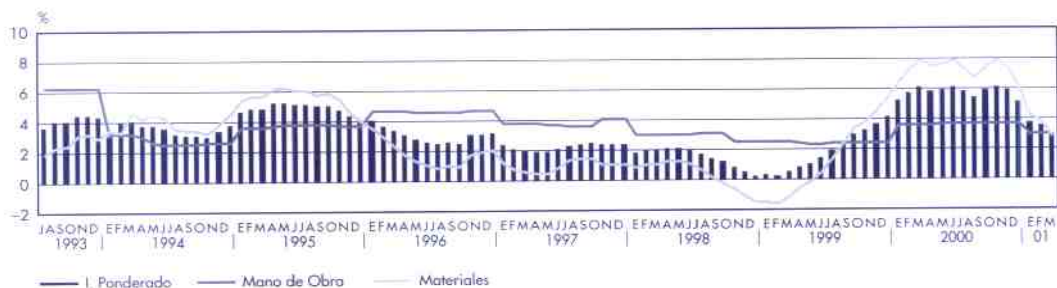
1.7.1 Índices de Costes del Sector de la Construcción. Base 1990=100

AÑO/MES	PONDERADOS, CONSUMOS Y MANO DE OBRA				MATERIALES Y CONSUMOS DIVERSOS		
	TOTAL SECTOR	EDIFICACIÓN	INGENIERÍA CIVIL	PRECIOS MANO DE OBRA	TOTAL SECTOR	EDIFICACIÓN	INGENIERÍA CIVIL
1990	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
1991	104,31	104,27	104,43	108,96	101,57	101,57	101,57
1992	108,71	108,61	109,02	120,15	101,95	101,93	102,01
1993	112,67	112,45	113,48	128,12	103,55	103,38	104,26
1994	116,47	116,16	117,61	131,51	107,58	107,29	108,84
1995	122,00	121,81	122,69	136,37	113,52	113,39	114,07
1996	125,58	125,22	126,94	142,64	115,51	115,15	117,04
1997	128,27	127,75	130,26	148,03	116,59	116,02	119,05
1998	130,05	129,97	130,23	152,28	116,93	117,06	116,34
1999	132,39	132,00	133,85	155,90	118,51	118,17	119,95
2000	139,89	137,73	148,68	161,56	127,09	123,95	140,56
1999							
Abril	131,26	131,19	131,32	155,83	116,74	116,95	115,87
Mayo	131,59	131,41	132,15	155,83	117,27	117,28	117,21
Junio	131,97	131,75	132,68	155,89	117,83	117,78	118,04
Julio	132,58	132,21	133,95	155,92	118,80	118,49	120,10
Agosto	133,21	132,61	135,52	155,92	119,79	119,13	122,66
Septiembre	133,69	132,91	136,74	155,92	120,55	119,60	124,65
Octubre	133,95	133,09	137,34	155,94	120,95	119,87	125,61
Noviembre	134,09	133,12	137,94	155,94	121,18	119,92	126,60
Diciembre	134,44	133,29	139,05	155,94	121,74	120,19	128,40
2000							
Enero	137,23	135,90	142,57	161,47	122,91	121,11	130,65
Febrero	137,89	136,36	144,05	161,47	123,97	121,85	133,07
Marzo	138,65	136,86	145,92	161,47	125,17	122,62	136,13
Abril	138,76	136,99	145,91	161,38	125,40	122,89	136,16
Mayo	139,27	137,42	146,80	161,51	126,14	123,49	137,52
Junio	139,88	137,80	148,37	161,61	127,05	124,02	140,02
Julio	140,13	137,99	148,89	161,63	127,44	124,31	140,86
Agosto	140,32	138,07	149,50	161,63	127,74	124,45	141,85
Septiembre	141,43	138,68	152,73	161,63	129,51	125,40	147,12
Octubre	142,01	139,03	154,20	161,64	130,41	125,96	149,52
Noviembre	141,82	138,93	153,65	161,64	130,11	125,80	148,62
Diciembre	141,24	138,72	151,54	161,64	129,18	125,49	145,17
2001							
Enero	142,31	140,36	150,21	166,29	128,14	125,36	140,06
Febrero	142,60	140,69	150,35	166,29	128,61	125,89	140,29
Marzo	142,66	140,75	150,42	166,29	128,70	125,97	140,41
var. mismo mes año anterior	2,89	2,84	3,08	2,99	2,82	2,73	3,14
var. acumulada	3,34	3,10	4,26	2,99	3,60	3,18	5,23

Fe.: Ministerio de Fomento, D.G. Programación Económica y Presupuestaria.

* En los años completos se consigna la media de los doce meses.

ÍNDICE DE COSTES DE LA CONSTRUCCIÓN Variación sobre igual periodo del año anterior



1.8 ENCUESTA COYUNTURAL INDUSTRIA CONSTRUCCIÓN

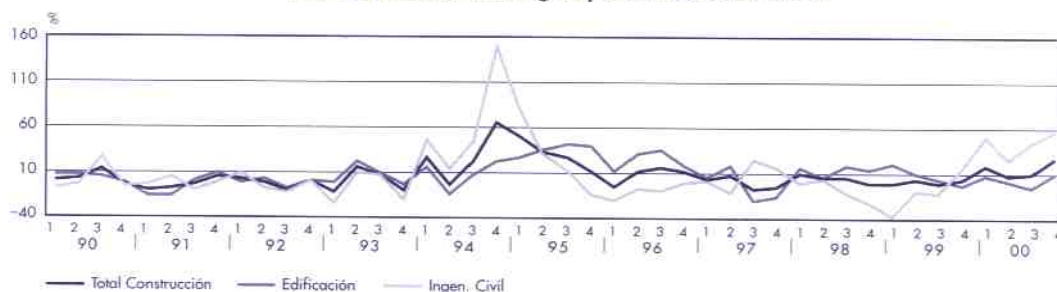
1.8.1 Valores absolutos Región de Murcia

Año / Trimestres	VALOR NUEVA CONTRATACION (*)	(MILLONES DE PTAS.)				VALOR DE LOS SUELDOS Y SALARIOS BRUTOS	(PERSONAS)		HORAS TRABAJADAS POR LOS OBREROS ASALARIADOS MILES HORAS
		VALOR DE LOS TRABAJOS REALIZADOS POR LAS EMPRESAS					PERSONAL OCUPADO AL FINAL DEL TRIMESTRE		
		TOTAL	TOTAL	VIV. FAMILI	ING. CIVIL		TOTAL	OBRER. ASAL.	
1990	99.960	79.938	46.989	24.185	32.949	17.667	12.359	8.390	16.534
1991	75.562	76.599	44.467	23.180	32.132	16.392	11.249	7.458	14.699
1992	63.477	74.843	43.777	26.785	31.066	17.646	11.538	7.602	14.750
1993	62.419	75.137	46.203	27.152	28.934	18.465	11.011	7.201	13.979
1994	66.390	95.753	49.670	30.420	46.083	20.108	12.307	8.425	16.382
1995	92.445	122.267	67.910	32.099	54.357	25.934	14.684	10.426	20.429
1996	142.757	133.041	84.163	46.914	48.878	28.062	15.727	11.475	21.165
1997	146.944	131.381	78.692	51.492	52.689	30.538	15.977	11.388	21.355
1998	142.920	135.733	88.473	51.660	47.260	28.540	15.953	11.673	21.905
1999	137.530	137.028	94.443	60.503	42.585	30.155	15.455	11.811	22.410
2000	180.993	159.041	97.244	67.336	61.797	35.694	16.941	12.734	24.312
1999									
I	36.804	29.191	22.099	13.963	7.092	6.230	13.960	10.300	5.013
II	40.927	34.883	25.135	15.878	9.748	7.651	15.853	12.205	6.034
III	26.835	33.936	22.926	14.841	11.010	8.056	16.337	12.532	5.650
IV	32.965	39.019	24.282	15.821	14.737	8.217	15.668	12.207	5.713
2000									
I	55.200	34.575	23.841	15.957	10.734	8.451	16.781	12.651	5.964
II	48.083	37.605	25.512	18.382	12.093	9.049	17.057	12.960	6.227
III	38.495	37.357	21.402	14.301	15.955	8.727	17.396	13.050	6.331
IV	39.216	49.504	26.489	18.695	23.015	9.466	16.528	12.274	5.790
% var. mismo per. año ant.	18,96	26,87	9,09	18,17	56,17	15,20	5,49	0,55	1,35

Fte.: Ministerio de Fomento: D.G. de Programación Económica y Presupuestaria.

(*) Hasta 1995 solo contratista principal. Desde 1996 incluye subcontratistas.

VALOR DE LOS TRABAJOS REALIZADOS POR LAS EMPRESAS
Tasas de variación sobre igual periodo del año anterior



1.8.2 Encuesta Coyuntural Industria de la Construcción. Ratios Generales. Región de Murcia

Año / Trimestres	INGRESOS DE EXPLOTACIÓN			PRODUC. POR CTA. DE LAS EMPRESAS EN PTAS.			SUELDO Y SAL BRUT. POR PERS. OCUPADA REMUNERADA EN PTAS.	SUELDOS Y SALAR. BRUT. POR PROD. DE EMPRESAS %	
	HORAS TRABAJO POR OBRERO DE PRODUCCIÓN	POR PERSONA OCUPADA	POR OBRERO DE PRODUCCIÓN	POR HORA TRABAJADA	POR PERSONA OCUPADA	POR OBRERO DE PRODUCCIÓN			POR HORA TRABAJADA
Media anual									
1990	1.971	8.460.748	12.462.593	6.324	6.468.161	9.527.533	4.835	1.696.289	22
1991	1.971	8.846.318	13.343.018	6.770	6.809.463	10.270.804	5.211	1.775.232	21
1992	1.940	8.258.054	12.533.600	6.460	6.486.895	9.845.437	5.074	1.860.681	24
1993	1.941	8.345.135	12.761.222	6.573	6.823.625	10.434.558	5.375	2.054.831	25
1994	1.944	9.135.582	13.344.602	6.863	7.780.346	11.364.971	5.845	1.969.271	21
1995	1.959	10.033.880	14.131.934	7.212	8.326.801	11.727.647	5.985	2.012.882	21
1996	1.845	10.064.419	13.794.117	7.478	8.459.529	11.594.484	6.286	1.932.422	21
1997	1.875	10.190.819	14.298.245	7.625	8.223.036	11.537.344	6.152	2.097.869	23
1998	1.877	10.622.332	14.516.785	7.736	8.508.294	11.627.680	6.196	1.958.467	21
1999	1.897	11.554.348	15.118.675	7.968	8.866.550	11.601.736	6.115	2.113.402	22
2000	1.909	12.141.215	16.152.135	8.460	9.388.060	12.489.460	6.542	2.284.321	22
1999									
I	487	2.656.829	3.600.906	7.399	2.091.040	2.834.069	5.823	492.249	21
II	494	2.893.336	3.758.137	7.601	2.200.398	2.858.083	5.781	522.453	22
III	451	2.721.642	3.547.994	7.870	2.077.238	2.707.935	6.007	524.622	24
IV	468	3.264.349	4.189.876	8.953	2.490.327	3.196.399	6.830	570.010	21
2000									
I	471	2.735.327	3.628.292	7.697	2.060.403	2.733.035	5.798	544.590	24
II	480	2.828.354	3.722.472	7.747	2.204.655	2.901.606	6.039	577.373	24
III	485	2.776.258	3.700.826	7.628	2.147.433	2.862.586	5.901	547.981	23
IV	472	3.826.279	5.152.415	10.923	2.995.135	4.033.208	8.550	615.303	19
% var. mismo per. año ant.	0,79	17,21	22,97	22,00	20,27	26,18	25,18	7,95	-9,20

Fte.: Ministerio de Fomento. D.G. de Programación Económica y Presupuestaria.

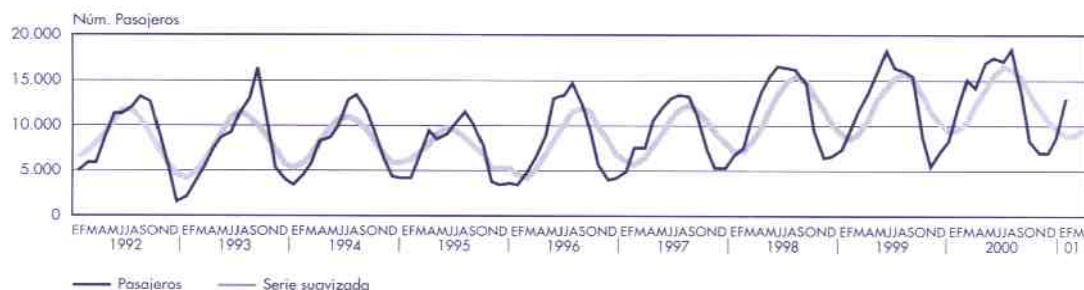
2.1 TRANSPORTE AÉREO

2.1.1 Tráfico Comercial en el Aeropuerto de San Javier

Año/Mes	Regulares Nacionales	PASAJEROS			Total	MERCANCIAS (Kg.)	CORREO (Kg.)
		Charters	Regul. Int.	Otros			
1991	62.449	54.278	1.807	1.800	120.334	331.152	5.298
1992	58.488	42.345	0	1.706	102.539	321.242	3.593
1993	49.642	45.340	0	1.470	96.452	296.714	2.045
1994	50.513	47.093	0	1.397	99.003	209.914	8.752
1995	39.623	32.718	14.274	1.788	88.403	182.308	13.117
1996	38.764	26.554	32.275	1.934	99.527	224.811	2.235
1997	42.245	28.919	36.352	2.664	110.180	179.092	232
1998	49.986	35.978	49.588	3.739	139.291	684.802	1.244
1999	42.405	45.558	53.825	2.663	144.451	85.779	1.600
2000	50.716	47.677	53.028	3.790	155.211	68.647	1.717
1999							
Abril	3.363	3.284	4.574	263	11.484	4.735	15
Mayo	3.068	5.402	4.777	249	13.496	2.262	40
Junio	3.629	6.347	5.477	141	15.594	2.318	2
Julio	4.129	8.134	5.819	155	18.237	17.774	0
Agosto	4.654	5.954	5.365	469	16.442	1.227	14
Septiembre	4.296	6.085	5.665	63	16.109	8.983	1
Octubre	3.819	5.334	6.195	201	15.549	10.218	5
Noviembre	3.511	1.508	3.460	195	8.674	11.453	12
Diciembre	2.475	569	2.284	155	5.483	12.688	19
2000							
Enero	2.870	1.207	2.935	184	7.196	27.806	37
Febrero	3.684	1.275	3.144	226	8.329	2.594	28
Marzo	4.001	2.068	5.182	243	11.494	1.840	641
Abril	4.240	5.362	5.286	268	15.156	3.355	41
Mayo	4.082	4.423	5.411	277	14.193	883	41
Junio	4.601	5.634	6.191	489	16.915	1.551	19
Julio	5.353	6.563	5.081	571	17.568	1.097	230
Agosto	5.444	5.280	5.705	675	17.104	1.319	328
Septiembre	4.828	6.986	6.401	329	18.544	10.571	46
Octubre	4.305	3.780	5.181	280	13.546	13.647	15
Noviembre	3.832	3.225	1.089	114	8.260	3.008	80
Diciembre	3.476	1.874	1.422	134	6.906	976	211
2001							
Enero	3.361	2.679	989	0	7.029	2.415	
Febrero	3.400	3.670	1.583	0	8.653	2.621	
Marzo	4.173	5.240	3.623	0	13.036	1.489	
Ac. último mes 00	10.555	4.550	11.261	653	27.019	32.240	706
Ac. último mes 01	10.934	11.589	6.195	0	28.718	6.525	0
% variación	3,6	154,7	-45,0	-100,0	6,3	-79,8	-100,0

Fte.: Aeropuerto de San Javier.

TRÁFICO PASAJEROS AEROPUERTO SAN JAVIER



2.2 TRANSPORTE MARÍTIMO

2.2.1 Movimiento de Mercancías Puerto de Cartagena. Total (Tm)

	PRODUCTOS PETROLÍFEROS			RESTO GRANELES LÍQUIDOS		
	CARGA	DESCARGA	TOTAL	CARGA	DESCARGA	TOTAL
1991	4.490.999	6.441.776	10.932.775	155.058	411.836	566.894
1992	3.452.201	5.340.998	8.793.199	227.899	886.028	1.113.927
1993	2.883.154	5.450.734	8.333.888	41.763	93.724	135.487
1994	2.169.499	4.631.948	6.801.447	0	123.481	123.481
1995	2.254.734	5.481.902	7.736.636	3.122	207.243	210.365
1996	2.116.760	5.196.907	7.313.667	39.505	184.875	224.380
1997	1.886.223	5.061.260	6.947.483	211	160.861	161.072
1998	1.727.574	5.430.564	7.158.138	0	1.263.385	1.263.385
1999	2.004.052	5.476.538	7.480.590	0	1.331.968	1.331.968
2000	1.158.098	10.847.622	12.005.720	22.087	1.584.402	1.606.489
1999						
Mayo	181.420	463.618	645.038	0	126.347	126.347
Junio	131.725	406.531	538.256	0	110.398	110.398
Julio	110.865	413.358	524.223	0	94.405	94.405
Agosto	148.386	330.570	478.956	0	85.485	85.485
Septiembre	164.640	539.651	704.291	0	119.496	119.496
Octubre	242.733	466.254	708.987	0	109.644	109.644
Noviembre	187.754	431.587	619.341	0	123.259	123.259
Diciembre	136.064	372.592	508.656	0	112.451	112.451
2000						
Enero	74.631	499.278	573.909	0	132.956	132.956
Febrero	53.317	345.180	398.497	0	118.345	118.345
Marzo	83.498	641.533	725.031	0	135.047	135.047
Abril	111.127	925.286	1.036.413	2.267	124.201	126.468
Mayo	184.764	1.342.958	1.527.722	5.072	113.662	118.734
Junio	65.134	884.904	950.038	1.605	99.897	101.502
Julio	163.677	1.141.599	1.305.276	2.641	68.981	71.622
Agosto	105.681	1.220.782	1.326.463	3.115	133.384	136.499
Septiembre	60.657	819.685	880.342	0	159.256	159.256
Octubre	103.177	749.024	852.201	3.908	120.603	124.511
Noviembre	99.431	1.109.813	1.209.244	0	205.273	205.273
Diciembre	53.004	1.167.580	1.220.584	3.479	172.797	176.276
2001						
Enero	191.499	1.256.359	1.447.858	0	165.986	165.986
Febrero	64.300	1.076.189	1.140.489	0	95.776	95.776
Marzo	131.173	1.131.447	1.262.620	0	172.800	172.800
Abril	112.421	941.693	1.054.114	0	147.472	147.472
Ac. último mes 00	322.573	2.411.277	2.733.850	2.267	510.549	512.816
Ac. último mes 01	499.393	4.405.688	4.905.081	0	582.034	582.034
% Variación	54,8	82,7	79,4	-100,0	14,0	13,5

Fre.: Puertos del Estado. Autoridad Portuaria de Cartagena.

2.2.1 Movimiento de Mercancías Puerto de Cartagena. Total (Tm)

(Continuación)

	GRANALES SÓLIDOS			FRUTAS, HORT. Y LEGUMBRES		
	CARGA	DESCARGA	TOTAL	CARGA	DESCARGA	TOTAL
1991	323.017	1.382.450	1.705.467	6.256	20	6.276
1992	293.286	1.439.714	1.733.000	4.338	0	4.338
1993	146.479	1.382.064	1.528.543	9.310	5.661	14.971
1994	174.678	1.530.619	1.705.297	2.501	583	3.084
1995	269.145	1.971.827	2.240.972	3.072	7.628	10.700
1996	198.470	1.871.872	2.070.342	4.258	26.503	30.761
1997	180.257	1.862.552	2.042.809	4.700	21.874	26.574
1998	243.787	2.271.587	2.515.374	7.178	43.075	50.253
1999	248.712	2.658.023	2.906.735	25.942	35.440	61.382
2000	192.963	2.832.752	3.025.715	33.968	13.677	47.645
1999						
Mayo	14.378	331.866	346.244	167	2.494	2.661
Junio	11.760	165.925	177.685	3.511	3.079	6.590
Julio	10.080	174.420	184.500	1.555	3.741	5.296
Agosto	6.160	280.389	286.549	4.146	6.868	11.014
Septiembre	11.591	186.903	198.494	1.891	7.200	9.091
Octubre	20.837	231.065	251.902	1.581	1.951	3.532
Noviembre	33.311	232.892	266.203	3.271	52	3.323
Diciembre	35.721	215.999	251.720	6.492	65	6.557
2000						
Enero	25.025	262.840	287.865	4.956	98	5.054
Febrero	23.170	195.654	218.824	3.478	161	3.639
Marzo	14.133	238.145	252.278	2.271	289	2.560
Abril	12.300	193.150	205.450	558	120	678
Mayo	7.705	299.537	307.242	815	32	847
Junio	18.201	208.718	226.919	2.042	0	2.042
Julio	30.956	186.325	217.281	2.542	2.566	5.108
Agosto	13.010	228.323	241.333	1.098	4.536	5.634
Septiembre	10.482	211.594	222.076	817	1.742	2.559
Octubre	3.150	239.548	242.698	1.603	0	1.603
Noviembre	24.440	262.313	286.753	5.272	173	5.445
Diciembre	10.391	306.605	316.996	8.516	3.960	12.476
2001						
Enero	20.963	271.985	292.948	6.416	0	6.416
Febrero	15.349	336.365	351.714	3.380	42	3.422
Marzo	16.080	183.057	199.137	664	41	705
Abril	8.475	234.586	243.061	526	0	526
Ac. último mes 00	74.628	889.789	964.417	11.263	668	11.931
Ac. último mes 01	60.867	1.025.993	1.086.860	10.986	83	11.069
% Variación	-18,4	15,3	12,7	-2,5	-87,6	-7,2

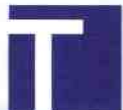
Fig.: Puertos del Estado. Autoridad Portuaria de Cartagena.

2.2.1 Movimiento de Mercancías Puerto de Cartagena. Total (Tm)

(Continuación)

	CARGA	CONSERVAS DESCARGA	TOTAL	CARGA	RESTO MERCANCIAS DESCARGA	TOTAL
1991	153.736	237	153.973	138.330	225.584	363.914
1992	143.128	270	143.398	102.165	109.972	212.137
1993	127.889	255	128.144	93.635	69.382	163.017
1994	130.423	214	130.637	76.191	73.320	149.511
1995	168.119	146	168.265	105.436	82.055	187.491
1996	129.236	216	129.452	89.895	88.821	178.716
1997	140.078	337	140.415	120.489	109.518	230.007
1998	138.722	1.399	140.121	147.763	270.734	418.497
1999	91.845	1.196	93.041	176.824	251.540	428.364
2000	98.223	673	98.896	151.697	178.323	330.020
1999						
Mayo	8.457	47	8.504	8.402	10.994	19.396
Junio	5.350	12	5.362	17.008	34.441	51.449
Julio	6.508	1	6.509	17.182	14.571	31.753
Agosto	8.241	12	8.253	12.256	22.457	34.713
Septiembre	7.371	12	7.383	15.940	27.381	43.321
Octubre	6.057	0	6.057	8.771	22.750	31.521
Noviembre	9.157	0	9.157	20.824	39.308	60.132
Diciembre	7.490	329	7.819	13.436	11.199	24.635
2000						
Enero	8.326	53	8.379	11.717	10.916	22.633
Febrero	8.309	0	8.309	8.114	24.252	32.366
Marzo	11.446	337	11.783	15.936	15.228	31.164
Abril	6.604	0	6.604	7.379	12.914	20.293
Mayo	6.850	0	6.850	12.950	9.348	22.298
Junio	12.922	0	12.922	16.168	11.214	27.382
Julio	8.708	0	8.708	22.398	13.335	35.733
Agosto	7.818	209	8.027	14.915	13.800	28.715
Septiembre	5.750	17	5.767	10.023	20.358	30.381
Octubre	4.928	17	4.945	6.112	7.780	13.892
Noviembre	5.157	0	5.157	13.133	19.088	32.221
Diciembre	11.405	40	11.445	12.852	20.090	32.942
2001						
Enero	9.515	166	9.681	9.338	8.766	18.104
Febrero	9.701	923	10.624	14.659	16.271	30.930
Marzo	7.221	319	7.540	15.329	17.113	32.442
Abril	8.297	166	8.463	27.075	14.885	41.960
Ac. último mes 00	34.685	390	35.075	43.146	63.310	106.456
Ac. último mes 01	34.734	1.574	36.308	66.401	57.035	123.436
% Variación	0,1	303,6	3,5	53,9	-9,9	16,0

Fte.: Puertos del Estado. Autoridad Portuaria de Cartagena.



TRANSPORTE

2.2.1 Movimiento de Mercancías Puerto de Cartagena. Total (Tm)

(Continuación)

	CARGA	VINOS DESCARGA	TOTAL	CARGA	TOTAL DESCARGA	TOTAL
1991				5.267.396	8.461.903	13.729.299
1992				4.223.017	7.776.982	11.999.999
1993				3.302.230	7.001.820	10.304.050
1994				2.553.292	6.360.165	8.913.457
1995	159	29.209	29.368	2.803.787	7.780.010	10.583.797
1996	2.837	43.461	46.298	2.580.961	7.412.655	9.993.616
1997	20.001	42	20.043	2.351.959	7.216.444	9.568.403
1998	19.826	35.969	55.795	2.284.850	9.316.713	11.601.563
1999	14.090	29.000	43.090	2.561.465	9.783.705	12.345.170
2000	18.911	6.052	24.963	1.675.947	15.463.501	17.139.448
1999						
Mayo	1.540	2.842	4.382	214.364	938.208	1.152.572
Junio	1.280	3.780	5.060	170.634	724.166	894.800
Julio	1.387	36	1.423	147.577	700.532	848.109
Agosto	1.089	2.895	3.984	180.278	728.676	908.954
Septiembre	1.121	942	2.063	202.554	881.585	1.084.139
Octubre	915	0	915	280.894	831.664	1.112.558
Noviembre	1.931	1.928	3.859	256.248	829.026	1.085.274
Diciembre	734	0	734	199.937	712.635	912.572
2000						
Enero	653	1.038	1.691	125.308	907.179	1.032.487
Febrero	577	1.927	2.504	96.965	685.519	782.484
Marzo	6.998	1.069	8.067	134.282	1.031.648	1.165.930
Abril	-192	1.930	1.738	140.043	1.257.601	1.397.644
Mayo	982	0	982	219.138	1.765.537	1.984.675
Junio	1.316	0	1.316	117.388	1.204.733	1.322.121
Julio	1.588	6	1.594	232.510	1.412.812	1.645.322
Agosto	1.258	0	1.258	146.895	1.601.034	1.747.929
Septiembre	1.070	0	1.070	88.799	1.212.652	1.301.451
Octubre	2.263	0	2.263	125.141	1.116.972	1.242.113
Noviembre	1.120	20	1.140	148.553	1.596.680	1.745.233
Diciembre	1.278	62	1.340	100.925	1.671.134	1.772.059
2001						
Enero	5.561	145	5.706	243.292	1.703.407	1.946.699
Febrero	3.842	0	3.842	111.231	1.525.566	1.636.797
Marzo	2.879	0	2.879	173.346	1.504.777	1.678.123
Abril	3.189	0	3.189	159.983	1.338.802	1.498.785
Ac. último mes 00	8.036	5.964	14.000	496.598	3.881.947	4.378.545
Ac. último mes 01	15.471	145	15.616	687.852	6.072.552	6.760.404
% Variación	92,5	-97,6	11,5	38,5	56,4	54,4

Fie.: Puertos del Estado. Autoridad Portuaria de Cartagena.

2.2.2 Movimiento Mercancías Resto de Puertos de la Región (Tm)

	ÁGUILAS			SAN PEDRO DEL PINATAR			TOTAL		
	CARGA	DESCARGA	TOTAL	CARGA	DESCARGA	TOTAL	CARGA	DESCARGA	TOTAL
1991	73.933	117.725	191.658	1.030	11.200	12.230	74.963	128.925	203.888
1992	8.672	38.884	47.556	5.840	0	5.840	14.512	38.884	53.396
1993	214.936	53.979	268.915	3.790	303	4.093	218.726	54.282	273.008
1994	228.269	2.403	230.672	5.979	0	5.979	234.248	2.403	236.651
1995	148.354	44.605	192.959	3.524	0	3.524	151.878	44.605	196.483
1996	200.118	0	200.118	7.041	0	7.041	207.159	0	207.159
1997	99.607	458	100.065	0	0	0	99.607	458	100.065
1998	33.222	1.690	34.912	0	0	0	33.222	1.690	34.912
1999	20.330	0	20.330	0	0	0	20.330	0	20.330
2000	37.192	0	37.192	0	0	0	37.192	0	37.192
1999									
Mayo	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Junio	3.400	0	3.400	0	0	0	3.400	0	3.400
Julio	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Agosto	1.500	0	1.500	0	0	0	1.500	0	1.500
Septiembre	1.300	0	1.300	0	0	0	1.300	0	1.300
Octubre	2.000	0	2.000	0	0	0	2.000	0	2.000
Noviembre	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Diciembre	6.000	0	6.000	0	0	0	6.000	0	6.000
2000									
Enero	2.000	0	2.000	0	0	0	2.000	0	2.000
Febrero	2.050	0	2.050	0	0	0	2.050	0	2.050
Marzo	2.000	0	2.000	0	0	0	2.000	0	2.000
Abril	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mayo	2.000	0	2.000	0	0	0	2.000	0	2.000
Junio	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Julio	4.110	0	4.110	0	0	0	4.110	0	4.110
Agosto	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Septiembre	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Octubre	23.007	0	23.007	0	0	0	23.007	0	23.007
Noviembre	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Diciembre	2.025	0	2.025	0	0	0	2.025	0	2.025
2001									
Enero	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Febrero	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Marzo	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Abril	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ac.últ. mes 00	6.050	0	6.050	0	0	0	6.050	0	6.050
Ac.últ. mes 01	0	0	0	0	0	0	0	0	0
% Variación	-100	0	-100	0	0	0	-100,0	0,0	-100,0

Fl.: Elaboración propia.

2.2.3 Buques Entrados Puertos Región

	CARTAGENA		ÁGUILAS		SAN PEDRO DEL PINATAR		TOTAL	
	TOTAL	T.R.B.	TOTAL	T.R.B.	TOTAL	T.R.B.	TOTAL	T.R.B.
1991	1.217	12.583.917	71	188.672	14	10.688	1.302	12.783.277
1992	1.175	10.731.439	31	80.801	7	5.929	1.213	10.818.169
1993	1.002	10.000.862	66	204.652	9	9.081	1.077	10.214.595
1994	987	8.853.596	48	175.017	17	14.781	1.052	9.043.394
1995	960	10.629.129	46	142.583	29	12.161	1.035	10.783.873
1996	1.098	10.673.575	40	145.140	20	10.638	1.158	10.829.353
1997	1.150	11.512.119	26	81.055	5	5.137	1.181	11.598.311
1998	1.360	13.373.471	19	33.935	10	3.465	1.389	13.410.871
1999	1.603	15.617.261	16	25.423	2	764	1.621	15.643.448
2000	1.551	18.310.438	10	29.708	0	0	1.561	18.340.146
1999								
Mayo	151	1.530.082	1	4.253	0	0	152	1.534.335
Junio	169	1.300.109	3	2.714	1	382	173	1.303.205
Julio	164	1.138.106	1	77	0	0	165	1.138.183
Agosto	129	1.198.946	1	1.307	0	0	130	1.200.253
Septiembre	114	1.336.083	1	969	1	382	116	1.337.434
Octubre	116	1.288.379	2	5.829	0	0	118	1.294.208
Noviembre	132	1.295.869	0	0	0	0	132	1.295.869
Diciembre	136	1.280.680	2	5.850	0	0	138	1.286.530
2000								
Enero	127	1.309.522	1	1.546	0	0	128	1.311.068
Febrero	120	1.027.040	1	1.596	0	0	121	1.028.636
Marzo	127	1.534.442	1	1.576	0	0	128	1.536.018
Abril	107	1.302.133	1	98	0	0	108	1.302.231
Mayo	151	1.962.109	1	1.584	0	0	152	1.963.693
Junio	156	1.495.833	1	599	0	0	157	1.496.432
Julio	156	1.629.012	2	3.723	0	0	158	1.632.735
Agosto	114	1.725.088	0	0	0	0	114	1.725.088
Septiembre	113	1.480.561	0	0	0	0	113	1.480.561
Octubre	97	1.226.863	1	16.694	0	0	98	1.243.557
Noviembre	131	1.806.122	0	0	0	0	131	1.806.122
Diciembre	152	1.811.713	1	2.292	0	0	153	1.814.005
2001								
Enero	140	1.918.397	0	0	0	0	140	1.918.397
Febrero	117	1.618.425	0	0	0	0	117	1.618.425
Marzo	106	1.645.447	0	0	0	0	106	1.645.447
Abril	107	1.364.981	0	0	0	0	107	1.364.981
Ac.últ. mes 00	481	5.173.137	4	4.816	0	0	485	5.177.953
Ac.últ. mes 01	470	6.547.250	0	0	0	0	470	6.547.250
% Variación	-2,3	26,6	-100,0	-100,0	0,0	0,0	-3,1	26,4

Fte.: Puertos del Estado. Autoridad Portuaria de Cartagena y elaboración propia.

2.2.4 Pesca Capturada Puertos Región (Kg)

	CARTAGENA	ÁGUILAS	C. DE PALOS	MAZARRÓN	SAN PEDRO DEL PINATAR	TOTAL
1991	1.909.551	1.202.361	44.535	2.293.082	309.738	5.759.267
1992	3.115.315	1.562.277	11.764	1.963.477	435.060	7.087.893
1993	3.539.532	1.392.949	18.448	1.743.088	419.680	7.113.697
1994	3.308.208	1.160.075	47.523	3.050.295	658.544	8.224.645
1995	2.572.967	2.020.686	29.705	3.347.361	656.756	8.627.475
1996	2.957.780	1.651.813	32.443	1.871.123	459.782	6.972.941
1997	3.261.073	1.086.809	48.910	1.667.779	542.106	6.606.677
1998	3.391.634	836.648	22.889	851.876	413.831	5.516.878
1999	3.250.648	1.112.910	32.581	1.407.819	442.718	6.246.676
2000	2.931.354	1.579.772	19.575	996.421	469.303	5.996.425
1999						
Mayo	222.009	28.774	2.472	25.590	22.346	301.191
Junio	308.760	65.208	11.234	35.455	33.974	454.631
Julio	421.082	101.314	4.776	314.443	37.755	879.370
Agosto	386.744	103.786	4.303	403.857	24.002	922.692
Septiembre	323.164	74.767	1.220	201.887	20.053	621.091
Octubre	280.909	105.810	270	49.886	51.829	488.704
Noviembre	275.238	277.806	871	184.290	49.028	787.233
Diciembre	215.246	110.982	561	86.563	31.762	445.114
2000						
Enero	192.949	50.794	162	29.027	28.950	301.882
Febrero	237.707	159.091	1.622	98.980	90.410	587.810
Marzo	265.861	342.918	4.939	206.572	42.981	863.271
Abril	185.668	89.599	790	29.976	31.034	337.067
Mayo	224.478	52.786	1.513	8.265	18.664	305.706
Junio	270.528	74.990	3.477	12.891	17.389	379.275
Julio	311.433	141.262	941	135.553	34.044	623.233
Agosto	344.297	128.882	1.207	222.538	29.827	726.751
Septiembre	188.021	69.780	899	40.201	24.057	322.958
Octubre	267.094	155.180	1.499	66.806	40.278	530.857
Noviembre	285.555	257.650	1.031	103.444	66.717	714.397
Diciembre	157.763	56.840	1.495	42.168	44.952	303.218
2001						
Enero	150.091	55.692	1.342	35.776	118.181	361.082
Febrero	209.148	84.515	952	130.576	248.985	674.176
Marzo	247.595	136.801	844	277.012	79.714	741.966
Abril	241.976	144.795	2.726	164.059	61.388	614.944
Ac.últ. mes 00	882.185	642.402	7.513	364.555	193.375	2.090.030
Ac.últ. mes 01	848.810	421.803	5.864	607.423	508.268	2.392.168
% Variación	-3,8	-34,3	-21,9	66,6	162,8	14,5

Fte.: Puertos del Estado. Autoridad Portuaria de Cartagena y elaboración propia.

2.3 TRANSPORTE TERRESTRE

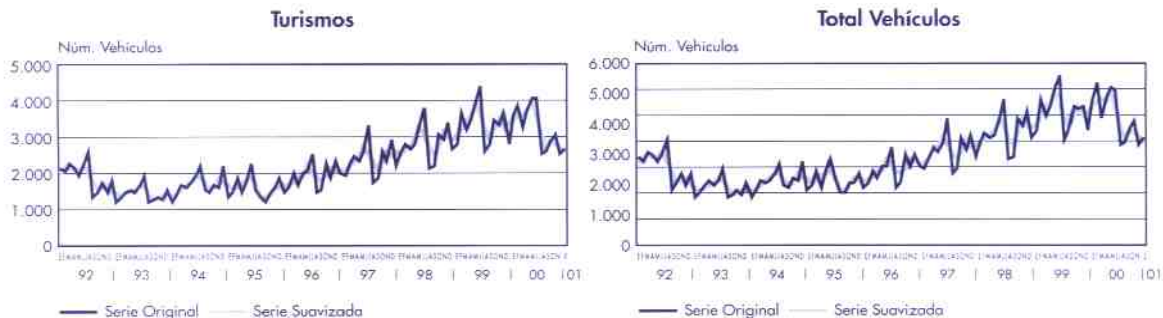
2.3.1 Matriculación de Vehículos

	CAMIONES Y FURGONETAS	AUTOBUSES	TURISMOS	MOTOCICLETAS	TRACTORES	OTROS VEHÍCULOS	TOTAL
1990	7.221	60	24.670	3.192	349		35.492
1991	6.020	43	21.874	3.438	271		31.646
1992	5.641	56	23.251	2.542	202		31.692
1993	3.949	40	17.172	1.517	148		22.826
1994	4.118	24	20.233	1.016	315		25.706
1995	4.731	60	19.142	976	588		25.497
1996	5.272	34	22.856	926	602		29.690
1997	6.596	57	28.338	1.299	837		37.127
1998	7.881	70	33.934	1.751	943	8	44.587
1999	9.270	92	40.059	2.011	1.283	15	52.730
2000	8.659	61	39.048	2.133	1.209	10	51.120
1999							
Febrero	751	21	2.822	97	83	1	3.775
Marzo	900	10	3.675	139	113	4	4.841
Abril	749	10	3.183	193	88	1	4.224
Mayo	826	4	3.477	230	78	1	4.616
Junio	815	4	3.986	243	66	1	5.115
Julio	878	4	4.381	273	86	2	5.624
Agosto	653	5	2.604	153	72	0	3.487
Septiembre	616	7	2.820	190	124	0	3.757
Octubre	773	8	3.455	176	194	4	4.610
Noviembre	857	9	3.337	132	194	0	4.529
Diciembre	745	3	3.685	84	88	1	4.606
2000							
Enero	717	10	2.815	97	128	1	3.768
Febrero	813	4	3.627	157	111	0	4.712
Marzo	999	8	3.872	348	105	2	5.334
Abril	643	6	3.292	161	71	1	4.174
Mayo	826	2	3.722	216	90	1	4.857
Junio	821	5	4.099	245	52	0	5.222
Julio	801	12	4.041	198	53	0	5.105
Agosto	541	2	2.557	172	59	1	3.332
Septiembre	569	5	2.597	170	64	1	3.406
Octubre	641	2	2.870	140	195	0	3.848
Noviembre	722	5	3.041	115	192	2	4.077
Diciembre	566	0	2.515	114	89	1	3.285
2001							
Enero*	679	9	2.635	132	93	0	3.548
Ac. últ. mes 00	717	10	2.815	97	128	1	3.768
Ac. últ. mes 01	679	9	2.635	132	93	0	3.548
% variación	-5,3	-10,0	-6,4	36,1	-27,3	-100,0	-5,8

Fig.: Jefatura Provincial de Tráfico.

* Datos provisionales.

MATRICULACIÓN DE VEHÍCULOS MURCIA



Series suavizadas mediante medias móviles trimestrales.

2.3.2 Accidentes de Circulación Región de Murcia

Mes/Año	ACCID. CON VÍCTIMAS			MUERTOS			HERIDOS		
	Carretera	Zona Urb.	Total	Carretera	Zona Urb.	Total	Carretera	Zona Urb.	Total
1990	1.202	1.170	2.372	136	55	191	2.135	1.608	3.743
1991	1.066	1.139	2.205	113	32	145	1.768	1.561	3.329
1992	878	941	1.819	103	26	129	1.501	1.223	2.724
1993	822	742	1.564	121	16	137	1.388	957	2.345
1994	741	728	1.469	106	22	128	1.206	937	2.143
1995	864	883	1.747	110	17	127	1.438	1.157	2.595
1996	848	764	1.612	94	24	118	1.483	987	2.470
1997	1.022	633	1.655	116	20	136	1.734	826	2.560
1998	1.255	514	1.769	139	28	167	2.296	690	2.986
1999	1.386	701	2.087	126	31	157	2.534	921	3.455
2000	1.448	742	2.190	131	38	169	2.665	997	3.662
1999									
Enero	95	53	148	8	2	10	185	74	259
Febrero	96	52	148	9	4	13	164	71	235
Marzo	87	39	126	10	2	12	127	54	181
Abril	123	55	178	19	1	20	260	69	329
Mayo	121	45	166	7	2	9	208	62	270
Junio	110	64	174	5	2	7	216	82	298
Julio	141	50	191	10	3	13	287	65	352
Agosto	156	31	187	9	2	11	278	45	323
Septiembre	120	68	188	12	3	15	260	84	344
Octubre	97	83	180	14	3	17	166	105	271
Noviembre	123	75	198	12	4	16	193	98	291
Diciembre	117	86	203	11	3	14	190	112	302
2000									
Enero	130	71	201	13	5	18	241	99	340
Febrero	103	79	182	8	3	11	173	98	271
Marzo	120	65	185	10	3	13	191	89	280
Abril	117	72	189	10	5	15	219	93	312
Mayo	139	86	225	9	3	12	264	121	385
Junio	122	60	182	11	3	14	221	73	294
Julio	141	57	198	9	6	15	264	81	345
Agosto	141	55	196	20	1	21	274	76	350
Septiembre	113	60	173	10	2	12	191	81	272
Octubre	115	42	157	4	4	8	221	53	274
Noviembre	93	43	136	10	1	11	177	59	236
Diciembre	114	52	166	17	2	19	229	74	303
Ac. últ. mes 99	1.386	701	2.087	126	31	157	2.534	921	3.455
Ac. últ. mes 00	1.448	742	2.190	131	38	169	2.665	997	3.662

Fig.: Jefatura Provincial de Tráfico.

* Víctimas a 30 días.

2.4. TRANSPORTE FERROVIARIO

2.4.1 Corredor Cartagena-Murcia-Madrid

AÑO/MES	NÚMERO DE VIAJEROS
1994 ⁽¹⁾	296.962
1995 ⁽¹⁾	335.863
1996 ⁽²⁾	392.804
1997 ⁽²⁾	446.652
1998 ⁽²⁾	495.698
1999 ⁽²⁾	522.839
2000 ⁽²⁾	546.475
1999	
Enero	35.256
Febrero	34.805
Marzo	42.720
Abril	42.510
Mayo	43.762
Junio	43.991
Julio	53.585
Agosto	50.207
Septiembre	48.412
Octubre	42.184
Noviembre	42.555
Diciembre	42.852
2000	
Enero	36.601
Febrero	36.224
Marzo	40.267
Abril	44.986
Mayo	43.526
Junio	46.422
Julio	54.922
Agosto	52.680
Septiembre	51.236
Octubre	48.091
Noviembre	42.934
Diciembre	48.586
Ac. último mes 99	522.839
Ac. último mes 00	546.475
% variación	4,5
% ocupación 2000	79,9

Fuente: RENFE

(1) datos obtenidos por el sistema FOCUS.

(2) datos obtenidos por el sistema SIRE+VISIR.

PRECIO MEDIO DEL METRO CUADRADO DE LAS VIVIENDAS. 1999

Datos obtenidos de las Tasaciones Hipotecarias, publicados por el Ministerio de Fomento.

PRECIO MEDIO DEL M² DE LAS VIVIENDAS

La Estadística del Precio Medio del m² de las viviendas, que se elabora con datos obtenidos de las tasaciones hipotecarias, tiene como finalidad principal conocer la evolución del precio de la vivienda a lo largo del tiempo. La unidad a investigar es la vivienda libre construida o rehabilitada, no incluyendo las viviendas que tengan alguna subvención pública o privada en su construcción ni aquellas que en el período de referencia estén en fase de construcción y las de cualquier otro tipo de edificación cuyo uso no sea el propio de vivienda. No se incluye el valor de los trasteros ni las plazas de garaje.

El ámbito geográfico es el territorio nacional, excepto las ciudades de Ceuta y Melilla, y el año de inicio de la investigación fue 1987 y su periodicidad trimestral, hasta el IV trimestre de 1999. Ahora bien, hay que tener en cuenta que el número de observaciones incluidas ha crecido sensiblemente a lo largo del tiempo y, por tanto, la fiabilidad de los datos obtenidos. Durante el año 1999 se han recibido aproximadamente 460.000 tasaciones, con información sobre municipios en los que reside una población de 38 millones de habitantes.

Precio medio del m² de las viviendas a nivel nacional.

La evolución del precio de la vivienda se analiza a partir de la variable **pesetas por m² construido**, que refleja más fielmente esta evolución al excluir la incidencia del tamaño.

Comparando con el año anterior, la subida experimentada por los precios de la vivienda ha sido del 10,6%, la mayor tasa interanual registrada desde 1991. Analizando la evolución de los precios trimestralmente, se observa que continúa la aceleración de los mismos a lo largo del año, aceleración que se inició los últimos trimestres de 1997 y se afianzó en 1998. Ello hace que la tasa de variación correspondiente al último trimestre del año haya sido del 12,4%, significativamente superior al crecimiento medio del año.

Esta subida se ha visto empujada por la fortaleza de la demanda, coincidiendo con un repunte de la inflación y de los costes de edificación a lo largo del año. Otro aspecto a resaltar es que en 1999 los tipos de interés alcanzaron su mínimo a mediados del año, iniciando posteriormente una evolución de alza.

En pesetas constantes, en 1999 se ha producido un incremento de los precios de la vivienda del 8,2%, ya que el IPC registró en este año un crecimiento medio interanual del 2,4%.

Si en 1987 el precio de una vivienda de 100 m² construidos era de unos 5,3 millones de pesetas, esta misma vivienda en 1999 alcanza un valor de 13,2 millones de pesetas, lo que significa un incremento en porcentaje del 145,3.

En la tabla 1 se recoge la evolución de los precios y tasas de variación interanuales desde el comienzo de la serie. Igualmente recoge la del IPC y los costes de edificación para igual período.

Tabla 1. Precios vivienda, precios consumo y costes de edificación.

PERIODO (media anual)	PRECIOS DEL M ² DE LA VIVIENDA Ptas./m ²	Var. Interanual	IPC Var. interanual	COSTES EDIFIC. Var. interanual
1987	52.789		5,2	3,5
1988	65.985	25,0	4,8	4,2
1989	81.359	23,3	6,9	5,9
1990	94.070	15,6	6,7	5,4
1991	107.543	14,3	5,9	4,3
1992	106.102	-1,3	5,9	4,2
1993	105.670	-0,4	4,6	3,5
1994	106.414	0,7	4,8	3,3
1995	110.155	3,5	4,6	4,9
1996	112.197	1,9	3,6	2,8
1997	113.942	1,6	2,0	2,0
1998	119.238	4,6	1,8	1,7
1999	131.829	10,6	2,4	1,5
1998				
Trim. 1	115.528	2,4	1,9	2,1
Trim. 2	118.078	3,9	2,0	2,1
Trim. 3	120.455	5,4	2,0	1,7
Trim. 4	122.890	6,8	1,5	0,9
1999				
Trim. 1	125.657	8,8	1,9	0,6
Trim. 2	129.823	9,9	2,3	1,1
Trim. 3	133.756	11,0	2,4	2,2
Trim. 4	138.081	12,4	2,7	3,0

Precios medios según la localización de las viviendas.

Los precios medios del metro cuadrado de las viviendas presentan una enorme divergencia según su localización territorial. Factores como la intensidad de la demanda de vivienda, los diferentes submercados, la mayor o menor oferta, las distintas tipologías de vivienda, así como la función de segregación social en el territorio que cumple este equipamiento básico, determinan que, no sólo entre ciudades, sino también en el interior de éstas, las divergencias de precios sean muy importantes.

Por Comunidades Autónomas, en 1999 los precios por m² más elevados corresponden a la Comunidad de Madrid y al País Vasco y, al igual que en años anteriores, Extremadura es la que presenta los precios más bajos. En términos monetarios, una vivienda de idéntica superficie construida costaría más de dos veces y media en la Comunidad de Madrid o en el País Vasco que en Extremadura.

Según los niveles de precios pueden agruparse las Comunidades Autónomas en tres bloques:

– Un primer bloque en las que se registran precios por encima del precio medio nacional: Illes Balears, Canarias, Cataluña, Comunidad de Madrid, Comunidad Foral de Navarra y País Vasco.

- Otro bloque formado por Andalucía, Comunidad Valenciana, Región de Murcia, Castilla-La Mancha y Extremadura, en las que los precios son inferiores en más de un 25%, respecto al precio medio nacional.

- El resto, Aragón, Principado de Asturias, Cantabria, Castilla y León, Galicia y La Rioja, precios medios superiores a 100.000 ptas/m².

En cuanto a la evolución de los precios en 1999 hay que señalar que se produce un incremento generalizado de precios en todas las Comunidades Autónomas con un comportamiento muy dispar entre regiones, pero en todas ellas los crecimientos son superiores al correspondiente al Índice de Precios al Consumo en el mismo período. Pueden resaltarse las siguientes consideraciones:

*Los precios medios de viviendas crecen de forma especialmente acusada en Illes Balears, donde la tasa respecto al año anterior supera el 25%.

*También se registran fuertes incrementos en País Vasco, Canarias y Cataluña con tasas de variación anual del orden del 15% o más. Otros incrementos importantes tienen lugar en La Rioja, Aragón y la Comunidad Valenciana.

*En el resto de las regiones, los incrementos de precios en el último año se sitúan entre un 5 y un 10%, excepto Galicia, que con un 3,1% es la Comunidad Autónoma que menos ha visto crecer sus precios en el último año.

La tabla 2 recoge los precios medios por m² construido en las Comunidades Autónomas (ordenadas éstas decrecientemente en función de los precios del año 1999) y sus tasas de variación.

Entre 1987 y 1991, las diferencias entre los precios máximos y mínimos a nivel regional se ampliaron de forma muy significativa. En ese año se registraron fuertes subidas de precios por m² en todas las Comunidades Autónomas, elevándose los precios como mínimo un 10% (tasa de variación anual acumulativa en Extremadura) y como máximo casi un 24%

PRECIO MEDIO DEL M² DE LAS VIVIENDAS Por Comunidades Autónomas. 1999



(tasa de variación anual acumulativa registrada en Cataluña). A nivel nacional, el precio medio se incrementó casi en un 20% anual en ese período.

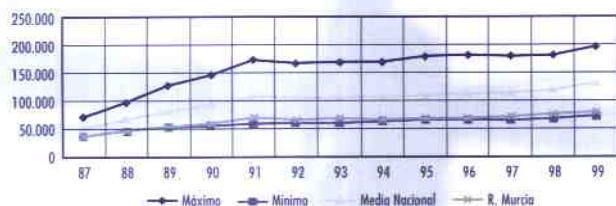
Desde el año 1991 y hasta 1999, la tasa media anual acumulativa del precio de las viviendas no supera en ninguna Comunidad Autónoma el 8% y en más de la mitad de las regiones esa tasa no llega a ser mayor del 3%.

El siguiente gráfico muestra los precios medios del metro cuadrado máximos y mínimos del conjunto de las Comunidades Autónomas y sus desviaciones respecto a la media del total nacional.

Tabla 2. Precio medio/m² de las viviendas por CC.AA. (En orden decreciente en 1999)

COMUNIDAD AUTÓNOMA	MILES DE PTAS/M ²				VARIACIÓN (%)		
	1987	1991	1998	1999	1991 / 1987	1999 / 1991	1999 / 1998
1. Madrid	73,7	173,7	181,7	195,6	135,7	4,0	7,6
2. País Vasco		123,3	166,8	194,7		57,8	16,8
3. Cataluña	52,5	125,7	146,6	168,4	139,5	33,9	14,9
4. Islas Baleares	53,6	89,4	123,3	155,5	66,9	74,0	26,1
5. Navarra			125,9	138,4			9,9
6. Canarias	57,2	88,5	119,0	137,2	54,7	55,1	15,3
7. Cantabria			118,1	128,1			8,5
8. Castilla y León	53,0	105,7	112,8	121,3	99,3	14,8	7,6
9. Asturias	54,6	98,7	109,3	120,1	80,6	21,7	9,9
10 La Rioja			99,4	112,2			12,9
11. Aragón	46,2	86,0	97,1	109,4	86,2	27,2	12,7
12. Galicia	54,7	96,0	99,1	102,1	75,4	6,4	3,1
13. Andalucía	46,0	80,5	90,1	97,9	75,1	21,6	8,6
14. Cdad. Valenciana	37,2	68,7	87,5	97,0	84,5	41,2	10,9
15. Murcia	37,8	67,8	74,7	79,9	79,6	17,8	7,0
16. Castilla-La Mancha	40,7	70,2	75,7	79,6	72,7	13,4	5,2
17. Extremadura	38,7	58,1	67,4	71,1	50,0	22,3	5,5
Precio medio nacional	52,8	107,5	119,2	131,8	103,7	22,6	10,6

COMUNIDADES AUTÓNOMAS CON PRECIOS MEDIOS MÁXIMOS Y MÍNIMOS DEL M² DE LAS VIVIENDAS



Datos relativos a la Región de Murcia



Durante el período analizado los precios oscilaron entre 37.754 ptas/m² en 1987 y el máximo de 79.873 en 1999.

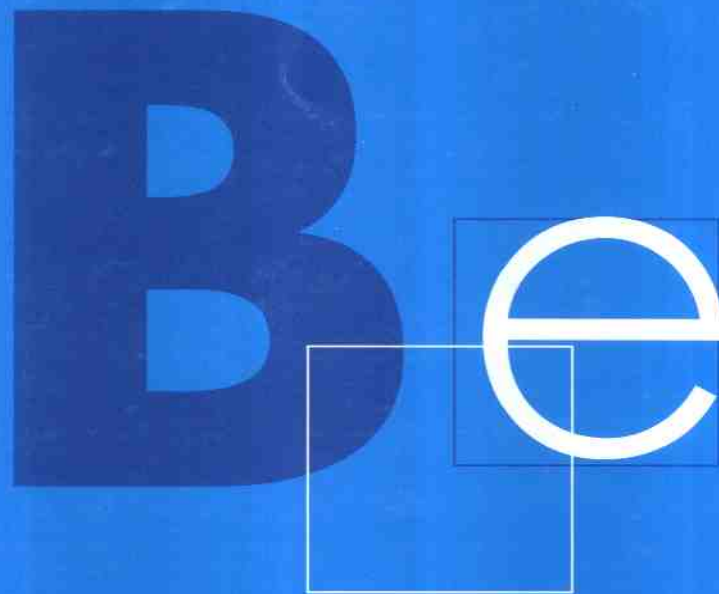
Tabla 3. Serie histórica de precios medios de la Comunidad Autónoma (ptas./m²).

AÑOS	TOTAL	COMUNIDAD AUTÓNOMA		CAPITALES Y MUNICIPIOS >100.000 HAB.	MUNICIPIOS	
		VIVIENDA NUEVA	VIVIENDA USADA		CARTAGENA	MURCIA
1987	37.754			38.779	34.940	39.612
1990	58.796	83.047	55.955	66.669	58.081	71.063
1991	67.819	83.038	63.225	75.854	73.641	76.986
1992	65.247	82.280	62.332	73.399	71.360	74.442
1993	65.788	80.307	62.329	73.571	70.832	74.973
1994	64.684	79.754	62.616	72.043	69.630	73.278
1995	65.905	79.191	62.717	72.499	69.553	72.043
1996	67.484	79.264	64.502	73.411	73.134	73.552
1997	70.363	83.106	66.324	75.812	73.654	76.916
1998	74.667	91.983	71.239	82.133	80.145	83.151
1999	79.873	99.543	76.829	88.519	87.836	88.869
Tasas de variación (%)						
Último año	7,0	8,2	7,8	7,8	9,6	6,9
Desde 1991	17,8	19,9	21,5	20,6	19,3	15,4
Desde 1987	111,6			128,3	151,4	124,3

Tabla 4. Otros datos de la Comunidad de Murcia referidos a 1999

Número de observaciones	12.260
Antigüedad media de las viviendas (1)	16
Superficie construida media de las viviendas en m ²	124
Precio medio de la unidad de vivienda en millones de ptas.	10,6
Diferencias en % del precio medio respecto a:	
- Precio medio nacional	-39,4
- Comunidad Autónoma con el precio más alta	-59,2
- Comunidad Autónoma con el precio más bajo	12,4

(1) Antigüedad en años de las viviendas objeto de tasación.



BOLETÍN ESTADÍSTICO

DE LA CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO



Región de Murcia
Consejería de Obras Públicas
y Ordenación del Territorio